

株式会社グリード空室一覧 TEL092-292-5585 FAX092-292-5584

初期費用	
①鍵交換代	15000円＋消費税 ※アヴェンタ箱崎の場合は、18000円＋消費税です
②保険	原則として当社指定の家財保険に加入。
③保証会社	個人契約の場合は要加入。保証会社：全保連(下記の2つのプランより一つお選び下さい) 1.初回保証料 月額支払額(家賃・共益費・町費・安心保障代)の80%の費用。年間保証料なし 2.初回保証料 月額支払額(家賃・共益費・町費・安心保証代)の30%の費用。年間保証料あり(1年毎に一律1万円)
④安心保障代	月額880円 営業時間(月～金 10:00～19:00)外の緊急時の対応費用(内容により初期対応のみになります。)
⑤町費	ウインテージ井尻月額300円。アヴェンタ箱崎200円
⑥ステッカー代	初回のみ自転車300円・原付1000円・大型バイク3000円 ※物件により駐輪できない種類がございますのでご確認ください
⑦事務手数料	10000円＋消費税が必要となります。
特約事項	
①申込時は、下記書類が必要になります。	
個人様の場合・・・弊社指定の申込書・保証会社様の申込書・保証会社様の同意書・契約者様の身分証明書	
法人様の場合・・・弊社指定の申込書・会社概要・入居者様の身分証明書	
※上記申込書の記入欄を全てご記入頂き、必要書類を揃えて頂かないとお部屋止めになりません。	
②個人契約の場合、保証会社・保証人様が必須となります。(原則として身内の方に限ります)	
③家賃の支払い方法	
④更新事務手数料	10000円＋消費税/2年
⑤退去時、室内清掃費として、アヴェンタ箱崎、ピッティパラッツオ 30000円＋消費税 ウインテージ井尻は賃料1ヶ月分を頂きます。	
⑥礼金無し、礼金1ヶ月の場合、1年未満の解約は短期解約違約金として家賃の2ヶ月分、一年以上2年未満の解約は短期解約違約金として礼金2ヶ月の場合、1年未満の解約は短期解約違約金として家賃の1ヶ月分を頂きます。	

株式会社グリード空室一覧 TEL092-292-5585 FAX092-292-5584

状況	現況	業	物件名	所在地	間取	号室	専有面積	家賃	共益費	駐車場代	安心保障	町費	敷金	礼金	築年	交通機関	ペット	広告料	備考	
申し込み中	建築中		アヴェンタ箱崎	箱崎6-4-12	1LDK	101	30.01㎡	59000	4000	駐車場無	880	200	0	1	R2	鹿兒島本線箱崎駅 徒歩8分	不可	100%	角部屋	
空室	建築中				1LDK	102	30.01㎡	59000	4000	駐車場無	880	200	0	1	R2	鹿兒島本線箱崎駅 徒歩8分	不可	100%	角部屋	
空室	建築中				1LDK	201	30.01㎡	62000	4000	駐車場無	880	200	0	1	R2	鹿兒島本線箱崎駅 徒歩8分	不可	100%	角部屋	
空室	建築中				1LDK	202	30.01㎡	62000	4000	駐車場無	880	200	0	1	R2	鹿兒島本線箱崎駅 徒歩8分	不可	100%	角部屋	
申し込み中	建築中				1LDK	301	30.01㎡	62000	4000	駐車場無	880	200	0	1	R2	鹿兒島本線箱崎駅 徒歩8分	不可	100%	角部屋	
申し込み中	建築中				1LDK	302	30.01㎡	62000	4000	駐車場無	880	200	0	1	R2	鹿兒島本線箱崎駅 徒歩8分	不可	100%	角部屋	
空室	即	弊社管理			ATRIA六本松	草香江2-1-6	32.97坪	4F	133.74㎡	494550+税	0	駐車場無	0	0	8	0	R1	福岡市七隈線六本松駅 徒歩2分	不可	100%
空室	即	弊社管理			41.58坪	5F	133.74㎡	494550+税	0	駐車場無	0	0	8	0	R1	福岡市七隈線六本松駅 徒歩3分	不可	100%	スケルトン	
空室	即	現地	パークハイツ妙見	妙見町1-17	4LDK	202	85.9㎡	85000	0	5000	880	0	0	0	H8	足立バス停 徒歩6分	可	300%or100%	ペット相談	
申し込み中	内装工事	現地	ピッティパラッツオ	新町8-17	2DK	102	41㎡	37000	3000	3000	0	0	0	2	H5	平成筑豊鉄道田川伊田駅 徒歩5分	可	100%	猫敷引1ヶ月 礼金3ヶ月念書要	
申し込み中	即	現地			1LDK	207	45㎡	48000	3000	3000	0	0	0	0	2	H5	平成筑豊鉄道田川伊田駅 徒歩5分	可	100%	猫敷引1ヶ月 礼金3ヶ月念書要
空室	即	現地			2LDK	806	80㎡	80000	3000	3000	0	0	0	0	2	H5	平成筑豊鉄道田川伊田駅 徒歩5分	可	100%	猫敷引1ヶ月 礼金3ヶ月念書要
空室	即	現地	ティーハウス	鴨生122-10	2LDK	103	53.4㎡	52000	3000	無料	0	0	1	1	H25	後藤寺線下鴨生駅 徒歩10分	不可	100%	駐車場2台無料	
申し込み中	2/25 退去	入居中	ウインテージ井尻	高木3-18-3	1LDK	302		58000	3000	駐車場無	880	300	0	1	H27	西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩9分	不可	100%		
空無	入居中	入居中	コガリーヌ県大前	伊田4406-4	1K	空無		43000	0	3000	0	0	2	0	H25	日田彦山線 田川伊田駅 徒歩11分	不可	100%		
空無	入居中	入居中	コガリーヌ県大前Ⅱ	伊田3485-1	1K	空無		43000	2000	3000	0	0	2	0	H27	日田彦山線 田川伊田駅 徒歩11分	不可	100%		