

【初期費用について】

- ① 鍵交換代 : 空室一覧参照ください。新築物件においては頂いておりません。
- ② 保険 : 15,000円/2年。原則として弊社指定の家財保険に加入して頂きます。(AiG火災保険)
- ③ 保証会社 : ナップ賃貸御保証株式会社  
初回保証料 : 【一括型】月額支払い賃料の70%。更新料なし。  
【更新型】月額支払い賃料の40%。更新料10,000円/年
- ④ 安心保障 : 880円/月(任意) \* 弊社営業時間外の緊急時の対応費用(内容により初期対応のみになります)
- ⑤ 振替手数料 : 330円/月(必須) \* 保証会社による口座振替となります。
- ⑥ ステッカー代 : 初回のみ。自転車300円、原付1,000円、大型バイク3,000円。※物件により駐輪出来ない物件・種類がございます。
- ⑦ 事務手数料 : 10,000円(税別) ※契約時。

【申込手続きについて】

- ・ 申込時には下記書類を弊社までFAXしてください。
    - 個人様の場合 : 保証会社専用申込書・契約者本人確認書類・キャンセル同意書(保証人必須)
    - 法人様の場合 : 弊社指定の申込書・会社概要・入居者身分証・キャンセル同意書
- ※上記申込必要書類をこのページよりダウンロードし、ご記入と必要書類を添えてFAXして下さい。
- ※口頭でのお部屋止めは致しませんので、必ず申込書をFAXして下さい。

【特約事項】

- ① 契約開始日より1年未満の解約は家賃2ヶ月分、1年を超え2年未満の解約は家賃1ヶ月分相当額を違約金として支払うものとします。
  - ② 2年毎に更新事務手数料10,000円(税別)を申し受けます。
  - ③ 退去時には室内清掃費が必要となります。(空室一覧参照)
  - ④ 故意過失による汚損破損は実費負担となります。
  - ⑤ 指定された火災保険の加入及び更新を行うものとする。
  - ⑥ ペット不可(物件による)
- ※ ATRIA六本松のA工事、B工事に関しましては貸主指定の業者で施工致します。

	号数	募集	現況	間取	m <sup>2</sup>	家賃	共益費	駐車場	町費	安心保障	敷金	礼金	ペット	鍵代	広告料	備考
ATRIA六本松	4F	空室	即	32.97坪	108.99	494,550+税	5,000	無し	-	-	8	0	不可	16,500	100%	EVフリーアクセス禁止時間 19:30～08:30
	5F	空室	即	32.97坪	31.02	494,550+税	5,000	無し	-	-	8	0	不可	16,500	100%	
	福岡市西区姪の浜1-1-1				構造:木造	築年:R01	鍵:弊社貸し出し				※敷引3ヶ月(税別)					
Willrest姪浜 ★新築★ 9月1日入居可能	101	申込中	建築中	1LDK	31.02	58,000	5,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	インターネット無料!(J-com) 家賃4,000円UPで礼金0プラン有り。 ※但し、退去時清掃代家賃1ヶ月分。
	102	申込中	建築中	1LDK	31.02	58,000	5,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	201	申込中	建築中	1LDK	31.02	63,000	5,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	202	申込中	建築中	1LDK	31.02	59,000	5,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	301	申込中	建築中	1LDK	31.02	60,000	5,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	302	申込中	建築中	1LDK	31.02	60,000	5,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	福岡市西区姪の浜1-1-1				構造:木造	築年:R02.09	鍵:現地TEL				※退去時支払い清掃代:30,000円					
仮)ピッティ甘木 大通り ★新築★ 11月上旬入居予定	101	空室	建築中	1LDK	35.6	49,000	5,000	5,000	実費	880	0	1	不可	-	100%	インターネット無料!(あばねっと)
	102	空室	建築中	1LDK	37.04	50,000	5,000	5,000	実費	880	0	1	不可	-	100%	
	201	空室	建築中	1LDK	35.6	50,000	5,000	5,000	実費	880	0	1	不可	-	100%	
	202	空室	建築中	1LDK	37.04	51,000	5,000	5,000	実費	880	0	1	不可	-	100%	
	301	空室	建築中	1LDK	35.6	51,000	5,000	5,000	実費	880	0	1	不可	-	100%	
	302	空室	建築中	1LDK	37.04	52,000	5,000	5,000	実費	880	0	1	不可	-	100%	
	朝倉市甘木上二日町1611-3				構造:木造	築年:R02.11	※駐車場代は税別になります。				※退去時支払い清掃代:30,000円					
ピッティパラッツォ 【キャンペーン】 9月末までの契約開始 に限り礼金0!	106	空室	リフォーム前	2DK	40.7	44,000	3,000	1台無料	-	-	0	2	相談	16,500	100%	インターネット無料!! ペットの場合は礼金3ヶ月。 猫の場合礼金4ヶ月。 ※駐車場は台数に限りがあります。 無くなり次第終了。
	207	空室	即	1LDK	44.45	48,000	3,000	1台無料	-	-	0	2	相談	16,500	100%	
	407	空室	即	1LDK	44.45	48,000	3,000	1台無料	-	-	0	2	相談	16,500	100%	
	501	空室	即	2DK	40.7	46,000	3,000	1台無料	-	-	0	2	相談	16,500	100%	
	505	空室	即	2DK	40.7	46,000	3,000	1台無料	-	-	0	2	相談	16,500	100%	
	701	空室	即	2DK	40.7	46,000	3,000	1台無料	-	-	0	2	相談	16,500	100%	
	田川市新町8-17				構造:木造	築年:H5	鍵:現地TEL				※退去時支払い清掃代:25,000円					
T.BOX	102	申込中	即	2DK	53.4	57,000	0	1台無料	-	-	0	0	相談	16,500	100%	小型犬礼金1 猫不可
	直方市上頓野2247-1				構造:木造	築年:R02.03	※退去時支払い清掃代:30,000円									

	号数	募集	現況	間取	m <sup>2</sup>	家賃	共益費	駐車場	町費	安心保障	敷金	礼金	ペット	鍵代	広告料	備考
飯)香住ヶ丘 新築アパート  ★新築★ 2月入居予定	101	空室	建築中	1R	20.49	46,000	2,500	無し	実費	880	0	1	不可	-	100%	インターネット無料!(J-com)
	102	空室	建築中	1R	20.92	46,000	2,500	無し	実費	880	0	1	不可	-	100%	
	103	空室	建築中	1R	20.92	46,000	2,500	無し	実費	880	0	1	不可	-	100%	
	104	空室	建築中	1R	20.49	46,000	2,500	無し	実費	880	0	1	不可	-	100%	
	201	空室	建築中	1R	20.49	47,000	2,500	無し	実費	880	0	1	不可	-	100%	
	202	空室	建築中	1R	20.92	47,000	2,500	無し	実費	880	0	1	不可	-	100%	
	203	空室	建築中	1R	20.92	47,000	2,500	無し	実費	880	0	1	不可	-	100%	
	204	空室	建築中	1R	20.49	47,000	2,500	無し	実費	880	0	1	不可	-	100%	
福岡市東区香住ヶ丘				構造:木造		築年:R03.02										※退去時支払い清掃代:30,000円
アヴェンタ箱崎	【満室御礼】			1LDK	6戸	59,000～	4,000	無し	200	880	0	1	不可	16,500	100%	
	福岡市東区箱崎6-4-12			構造:木造		築年:R02.03										※退去時支払い清掃代:30,000円
ウィンテージ井尻	【満室御礼】			1LDK	6戸	56,000～	3,000	無し	300	880	0	1	不可	16,500	100%	
	福岡市南区高木3-18-3			構造:木造		築年:H27										※退去時支払い清掃代:30,000円
コガリーヌ県大前	【満室御礼】			1K	14戸	43,000～	0	無し	-	880	2	0	不可	16,500	100%	
	福岡市南区高木3-18-3			構造:木造		築年:H25										※敷引き
コガリーヌ県大前Ⅱ	【満室御礼】			1K	21戸	43,000～	2,000	無し	-	880	2	0	相談	16,500	100%	
	福岡市南区高木3-18-3			構造:木造		築年:H27										※敷引き
ティーハウス	【満室御礼】			1K	8戸	52,000～	3,000	無料	-	880	0	1	不可	16,500	100%	
	嘉麻市鴨生122-10			構造:木造		築年:H25										※退去時支払い清掃代:30,000円

所 在		物 件 名		階		号 室	
--------	--	-------------	--	---	--	--------	--

申 込 人	氏 名	M・T・S 年 月 日生( )才			男 ・ 女	住 所	〒 TEL		本 籍 地
	名 称					所 在	〒 TEL		勤 続 年 数
	業 種					所 属	役 職		年
	年 収	万円				社 員 数	人 設 立		

入 居 者	連 絡 先 住 所	〒			TEL				
	氏 名		年 齢	才	性 別	男 ・ 女	続 柄	職 業	
				才	男 ・ 女				
				才	男 ・ 女				
				才	男 ・ 女				

連 帯 保 証 人	氏 名	M・T・S 年 月 日生( )才			男 ・ 女	住 所	〒 TEL		続 柄
	名 称					所 在	〒 TEL		勤 続 年 数
	業 種					所 属	役 職		年
	年 収	万円				社 員 数	人 設 立		

費 用	賃 料	月額	円	礼 金	円	付 属 施 設 料	月額	円
	管 理 費	月額	円	敷 金	円	保 險 料		円
	共 益 費	月額	円	保 証 金	円	駐 車 料	月額	円
	雑 費	月額	円	権 利 金	円	仲 介 手 数 料		円

契 約 予 定 日		入 居 予 定 日	
-----------------------	--	-----------------------	--

提 出 書 類	申 込 人	1. 住民票 (入居者全員、続柄、本籍記載)又hそれにかわるもの 2. 勤務先証明書 3. 収入証明 (源泉徴収票・納税証明書・確定申告書(写し)) 4. 免許証写し・学生証写し 5. 印鑑 6.
	連 帯 保 証 人	1. 印鑑証明書 2. 連帯保証人引受承諾書 収入証明書(同上)

注 意 事 項	1. 申告内容につきまして勤務先や連帯保証人に確認させて頂く場合があります。 2. 貸主の審査の結果お断りされた場合、審査の内容や理由の開示は致しません。 3. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合があります。
------------------	--

上記記載ないように相違なく入居申込み致します。尚、上記注意事項を承諾の上、貸主の審査の結果お断りされた場合においても異議申し立てを致しません。

申込者

印

福岡県知事(2)第016856号

株式会社グリード

代表取締役 齋藤 隆行

TEL.092-292-5585 fax.092-292-5584 担当:

所 在			物件名			階	号室
	会社名				代表者名		
申 込	所在地				電話番号		
	本社所在地				担当者TEL		
	業種				ご担当者		
	設立	M・T・S・H	年	社員数	人	年商	万円
人	上場の有無	有・無	年商	万円	主な取引先		
	連絡先住所	〒			TEL		
入 居 者	氏 名			才	男・女	続 柄	職 業
				才	男・女		
				才	男・女		
				才	男・女		
				才	男・女		
連 帯 保 証 人	氏名	M・T・S 年 月 日生( )才		男・女	住所	〒	TEL
	勤務先	名称			所在	〒	TEL
	業種			所属			役職
	年収	万円		社員数			人 設立
費 用	賃料	月額	円	礼金	円	付属施設料	月額
	管理費	月額	円	敷金	円	保険料	円
	共益費	月額	円	保証金	円	駐車料	月額
	雑費	月額	円	権利金	円	仲介手数料	円
	賃料、管理費、共益費、雑費、付属施設料、礼金、駐車料、仲介手数料には、別途消費税10%が加算されます。敷金、保証料、権利金、保険料は、非課税です。						
契約予定日					入居予定日		
提出書類	申込人 1. 会社謄本 2. 印鑑証明 3. 会社概要書 4. 納税証明書 5. 入居者全員の住民票(続柄、本籍記載) 又はそれにかわるもの ※上場会社は、1から4省略						
	連帯保証人 1. 印鑑証明書 2. 連帯保証人引受承諾書 3. 収入証明 (源泉徴収票・納税証明書・確定申告書(写し))						
注意事項	1. 貸主の審査の結果お断りされた場合、審査の内容や理由の開示は致しません。 2. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合があります。						
上記記載ないように相違なく入居申込み致します。尚、上記注意事項を承諾の上、貸主の審査の結果お断りされた場合においても異議申し立てを致しません。							
申込人							印
福岡県知事(2)第016856号 株式会社グリード 代表取締役 齋藤 隆行 TEL.092-292-5585 fax.092-292-5584 担当:							





審査結果によって、預託保証料率変更・プラン変更・連帯保証人変更、追加等のご提案、もしくは、お引受けできない場合がございます。

審査の内容・結果等のご質問、お問合せについてはお答えいたしかねますのでご了承ください。

【 審査受付時間:平日9時~18時 ・ 土日祝日9時~17時 】 ※FAX24時間受付可能

＜加盟店様＞

Form for branch information including: 事務所在地, 商号(名称), 電話:FAX, 担当者, 申込日, 入居希望日, 区分, 申込理由.

連絡可能時間(審査状況によっては、お電話をしない場合、もしくはご指定の時間を前後する場合がございますので、ご了承ください)
申込人 月 日 時~ 時頃 自宅 / 携帯 / 勤務先 連帯保証人 月 日 時~ 時頃 自宅 / 携帯 / 勤務先

＜物件概要＞

物件概要 Form including: 物件名称, ①賃料, ②管理費/共益費, ③駐車場, ④収納代行費用, ⑤その他, 保証プラン, 収納代行利用, 備考.

＜申込人概要＞

Main applicant form including: フリガナ, 氏名, 現住所, 勤務先名称, 勤務先所在地, 事業内容, 派遣元会社名, 派遣元所在地, 受給理由, 雇用形態, 健康保険種別, 入居人数.

→ ＜□連帯保証人・□緊急連絡人＞

Form for guarantor or emergency contact including: フリガナ, 氏名, 現住所, 勤務先名称, 勤務先所在地, 事業内容, 派遣元会社名, 派遣元所在地, 雇用形態, 健康保険種別.

いずれかに必ずチェックをお願いします。

0120(722)450より申込人様及び連帯保証人様へご連絡させていただきます。

Footer area with terms and conditions, contact info, and signature line: 「入居申込書」における個人情報の取り扱いについて, 4.当社が取得した個人情報について開示等のご請求があった場合窓口にて遅滞なく対応致します., 年 月 日 氏名

↑ 専用 FAX

0120-564-722

# 居住用入居申込書(法人用)



ナップ賃貸保証株式会社  
TEL:0570-055-722

審査結果によって、預託保証料率変更・プラン変更・連帯保証人変更、追加等のご提案、もしくは、お引受けできない場合がございます。

審査の内容・結果等のご質問、お問合せについてはお答えいたしかねますのでご了承ください。

**【 審査受付時間: 平日9時~18時 ・ 土日祝日9時~17時 】 ※FAX24時間受付可能**

### <加盟店様>

事務所在地		申込日	年	月	日
商号(名称)		入居希望日	年	月	日
電話 : FAX		区分	新規 ・ 入居中		
担当者		申込理由			

連絡可能時間(審査状況によっては、お電話をしない場合、もしくはご指定の時間を前後する場合がございますので、ご了承ください)

法人担当者	月	日	時~	時頃	自宅 / 携帯 / 勤務先	連帯保証人	月	日	時~	時頃	自宅 / 携帯 / 勤務先
-------	---	---	----	----	---------------	-------	---	---	----	----	---------------

### <物件概要>

物件名称	号室	物件所在地					
①賃料	円	②管理費/共益費	円	③駐車場	円	④収納代行費用	円
⑤その他	円	①~⑤賃料合計	円	預託保証料支払い方法	<input type="checkbox"/> 更新型 (1年・毎月) <input type="checkbox"/> 一括型		
保証プラン	<input type="checkbox"/> 安心プラン <input type="checkbox"/> スタンダードプラン <input type="checkbox"/> その他 ( )						
収納代行利用	有・無	<input type="checkbox"/> インサイト ( <input type="checkbox"/> パートナー <input type="checkbox"/> AGT <input type="checkbox"/> PAY <input type="checkbox"/> その他 )				<input type="checkbox"/> 三菱UFJ (6日・末日)	
備考							

### <申込法人概要>

フリガナ	フリガナ		
会社名	代表者氏名		
会社所在地	(〒 - )		
代表電話番号	-	FAX	-
設立年月日	昭和・平成 年 月 日	業種・事業内容 (具体的に)	
担当者名	電話番号	-	-
資本金	万円	売上高	万円
	従業員数	人	
※入居者	氏名	性別	続柄
	生年月日	電話番号	勤務先名称
	勤続年数	年	年
	入居人数	計	人

### → < 連帯保証人・ 緊急連絡人 >

フリガナ	性別	配偶者	国籍	生年月日	S・H 年 月 日 ( ) 歳
氏名	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 女 <input type="checkbox"/> 無			携帯電話	-
現住所	(〒 - )			自宅電話	-
勤務先名称	部署			住居区分	持家・賃貸   月支払額   住宅ローン家賃   万円
勤務先所在地	(〒 - )			申込人との続柄	
事業内容	役職		クレジットカードの所有	勤務先電話	-
			<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	年収	万円   勤続年数   年 月
派遣元会社名	派遣元電話		健康保険種別	雇用形態	<input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 個人事業主 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> パート <input type="checkbox"/> アルバイト <input type="checkbox"/> 年金/国民・厚生・共済・遺族・障害 <input type="checkbox"/> その他 ( )
派遣元所在地	(〒 - )		社保・国保・共済・なし・その他		

いずれかに必ずチェックをお願いします。

0120(722)450より申込人様及び連帯保証人様へご連絡させていただきます。

「入居申込書」における個人情報の取り扱いについて

1. 個人情報は、保証審査を行い入居の可否を判断するために利用いたします。
2. 個人情報は、以下の要領で第三者提供いたします。  
 提供先: 不動産管理会社口提供の目的: 賃貸借契約締結及び契約履行のため賃料等の請求のため  
 提供する個人情報の項目: 「入居申込書」にご記入いただいた個人情報  
 提供の手段: FAX、電話、電子メール  
 提供先の不動産管理会社とは、個人情報に関する守秘義務契約を締結しています。
3. 個人情報は、外部に委託いたしません。

4. 当社が取得した個人情報について開示等のご請求があった場合窓口にて遅滞なく対応致します。
5. 個人情報のご記入は任意ではありますが、必須項目をご記入いただけない場合は、審査結果のご回答が遅くなる場合がありますので、ご記入の程よろしくお願い致します。  
 ナップ賃貸保証株式会社 【お問合せ窓口】  
 個人情報保護管理者 個人情報に関するお問合せや苦情開示等の請求は下記で受け付けております。  
 苦情及び相談窓口責任者 〒102-0083 東京都千代田区麹町3-5-2 ビュレックス麹町  
 TEL:0570-055-722 FAX:0120-564-722

年 月 日 氏名

印



# 事業用入居申込書(法人用)

専用 FAX 0120-564-722

<加盟店>

事務所所在地	
商号(名称)	
電話 : FAX	
担当者	

申込日	年 月 日
ナップ賃貸保証株式会社 	
TEL:0570-055-722	

連絡可能時間(審査状況によっては、お電話をしない場合、もしくはご指定の時間を前後する場合がございますので、ご了承ください)

法人担当者	月 日 時~	時頃	代表自宅 / 代表携帯 / 法人
連帯保証人①	月 日 時~	時頃	自宅 / 携帯 / 勤務先
連帯保証人②	月 日 時~	時頃	自宅 / 携帯 / 勤務先

<申込人概要>

フリガナ					
会社名	®				
代表者氏名	設立年月日	昭和・平成	年 月 日		
会社所在地	(〒 - )				
	電話	代表者携帯電話			
業種・事業内容(具体的に)					
担当者名	連絡先電話番号				
資本金	万円	売上高	万円	従業員数	人

<連帯保証人①>

フリガナ			男・女	国籍	生年月日	昭和・平成
氏名						年 月 日 ( )才
住所	(〒 - )					申込人との続柄
	自宅電話	-	-	住居	賃貸(家賃 万円)・持家	
勤務先名称			年収	万円	勤続年数	年
勤務先所在地	(〒 - )					雇用形態
	勤務先電話	-	-	事業内容	所属部署	

<□連帯保証人②・□緊急連絡人> (緊急連絡人必須/審査結果次第では連帯保証人2名になります)

フリガナ			男・女	国籍	生年月日	昭和・平成
氏名						年 月 日 ( )才
住所	(〒 - )					申込人との続柄
	自宅電話	-	-	住居	賃貸(家賃 万円)・持家	
勤務先名称			年収	万円	勤続年数	年
勤務先所在地	(〒 - )					雇用形態
	勤務先電話	-	-	事業内容	所属部署	

備考	NAP-17-2040-1
----	---------------

※いずれかに必ずし点を願います。

審査結果によって、預託保証料率変更・プラン変更・連帯保証人変更、追加等のご提案、もしくは、お引受けできない場合がございます。

審査の内容・結果等のご質問、お問合せについてはお答えいたしかねますのでご了承ください。

【 審査受付時間:平日9時～18時 ・ 土日祝日9時～17時 】 ※FAX24時間受付可能

<物件概要>

物件名称		階・号数	階	号
物件住所		面積	m <sup>2</sup> (	坪)
物件利用目的				
敷金精算方法	□実費精算方法・□敷引方法(□月額賃料の 月分・□敷金の %)			
① 賃料	円	敷金	円	
② 共益費・管理費	円	保険料	円	
③ 駐車場	円	保証金	円	
④ 消費税	円			
⑤ 駐車場	円			
⑥ その他	円	⑦ 収納代行手数料	円	
合計月額賃料(①～⑦)	円	プラン	□ Aプラン	□ Bプラン
収納代行	□インサイト □三菱UFJ(6日・末日)		□ その他 ( )	

特約事項等	※契約書及び重要事項説明書等参照。

<申込者経歴及び現営業店舗>

経歴 (職歴等)	年月日	内容	
主な取引先			
本物件の 用途・業態等	店舗名称(予定)		
	業 種		
	取扱商品等		
申 込 理 由	新規・移転・拡大・更新・その他( )		
営業時間(予定)	午前・午後 時 分 ~	開 業 資 金	万円
	午前・午後 時 分	内 借 入 金	万円
営業開始予定日	年 月 日・頃	従 業 員 数	万円
休 業 日	□土 □日 □祝 □その他( )	人	内 自 己 資 金 万円
			内 そ の 他 ( ) 万円

「入居申込書」における個人情報の取り扱いについて  
 1.個人情報は、保証審査を行い入居の可否を判断するために利用いたします。  
 2.個人情報は、以下の要領で第三者提供いたします。  
提供先:不動産管理会社 提供の目的:賃貸借契約締結及び契約履行のため賃料等の請求のため  
提供する個人情報の項目:「入居申込書」にご記入いただいた個人情報  
提供の手段:FAX、電話、電子メール  
提供先の不動産管理会社とは、個人情報に関する守秘義務契約を締結しています。  
 3.個人情報は、外部に委託いたしません。  
 4.当社が取得した個人情報について開示等のご請求があった場合窓口にて遅滞なく対応致します。  
 5.個人情報のご記入は任意ではありますが、必須項目をご記入いただけない場合は、審査結果のご回答が遅くなる場合がありますので、ご記入の程よろしくお願い致します。

ナップ賃貸保証株式会社 【お問合せ窓口】  
 個人情報保護管理者 個人情報に関するお問合せや苦情開示等の請求は下記で受け付けております。  
 苦情及び相談窓口責任者 〒102-0083 東京都千代田区麹町3-5-2 ビュレックス麹町  
 TEL:0570-055-722 FAX:0120-564-722

氏名



NAP-17-2040-1

0120(722)450より申込人様および連帯保証人様へご連絡させていただきます