

# 【グリード告知】

2021年02月20日更新  
随時更新。条件変更などお知らせします！



**Severine Amagi：賃料大幅値下げ！礼金なし**

家賃・共益費・駐車場それぞれ値下げで最大4,500円ダウン！

**エンファースト和白駅前：202号キャンセル出ました！**

**飯氏新築アパート：入居者募集中！！**

**ユーズフォレシア西町：残り2室！**

**リバティハイツ姪浜：キャンペーン！**

2021年2月28日迄の決済金入金を条件に礼金なしとさせていただきます！

**東区箱崎4丁目共同住宅：キャンペーン！**

2021年2月28日迄の決済金入金を条件に礼金なしとさせていただきます！

**ピッティパラッツォ：大幅リノベーション！**

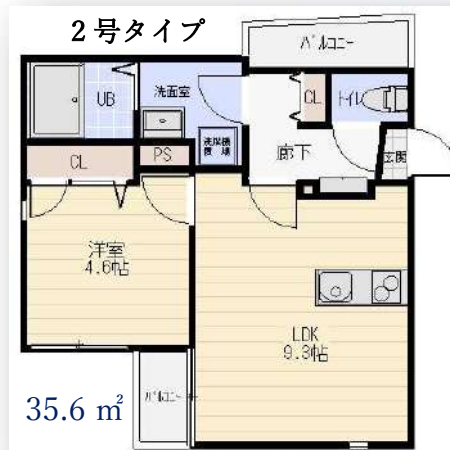
各フロア専用エレベーター。充実した設備。外壁工事中！R3年5月中旬完成予定！

# Severine Amagi

西鉄甘木駅 徒歩 9 分  
2020 年 11 月新築  
朝倉市甘木 1611-3

## 新築 1LDK 登場!

賃料減額致しました♪



301	302
50,000 円	51,000 円
201	202
49,000 円	49,000 円
101	102
48,000 円	48,000 円

共益費 3,500 円  
駐車場 4,000 円 (税別)  
町費 1,000 円  
敷金・礼金なし

\*インターネット無料\*



※1Fはテラスになります。

管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585 情報公開日 2021.02.11

【設備等】オートロック・TVモニターホン、システムキッチン、追い焚き機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エアコン、カウンターキッチン、シャブードレッサー、室内洗濯機置き場、BSアンテナ、多機能シャワーヘッド



# Severine Amagi (設備情報)

充実した設備は入居者様の生活を全面サポートしてくれます。



安心をお届けするオートロック。



ご不在の時も配達可能な宅配BOX設置。



- ・システムキッチン
- ・ガスコンロ

キッチンはグリル付き。ガスコンロは三口で火力も十分です。



- ・浴室乾燥換気扇
- ・追い焚き機能

浴室は乾燥機能付きです。追い焚き機能も付いているので節水にも有効です。



- ・TVモニターホン

急な訪問者もモニターで確認。



- ・洗髪洗面化粧台

急な洗髪の際にはとても便利です。



- ・温水洗浄便座

一体型のトイレを標準設置。



- ・室内洗濯機置き場

当然の標準装備です。

その他：エアコン、LED照明、BSアンテナ

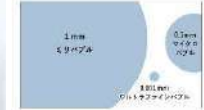
## さらに設備追加予定！！



節水率は約40%～最大70%

(流水圧0.12Mpaにて計測)

ウルトラファインバブルって？



常水(水道水等)に圧力や刺激を加える事で、大きな気泡が小さくなり、小さい気泡ほど洗浄力が高まる事が研究によって、発見されました。

一般の水道水中には、目に見えない微細な気泡が存在します。現在は呼び方が乱立してしまい、国際的標準化がなされました。(ISO)  
◆0.1mm以下の気泡全てを「ファインバブル」  
そのファインバブルも大きさを二分され  
◆0.1mm～0.001mmの気泡を「マイクロバブル」  
◆0.001mm以下を【ウルトラファインバブル】と定義付けられました。

10霧はこれらの研究を基に試作を重ね、従来より優れた洗浄力を持つシャワーヘッドが誕生しました。

汚れが落ちるメカニズム



目に見えない気泡はマイナス帯電しており、頭髮や肌の有機物(プラス帯電している汚れ)を吸着し剥離する洗浄効果を発揮します。気泡は、細かいほど肌のシワや毛穴の奥まで届きます。ウルトラファインバブルが存在すれば皮脂汚れや化粧品、クレンジング剤やシャンプー等の深部の残りにも働きかけ、お肌の5トーンが段階アップする効果も見られます。



1 ミスト  
きめ細かい粒子が、身体の隅々まで洗い流します。



2 直流シャワー+ミスト  
やさしい肌当たりやさしい肌当たり敏感肌の方やお子様におすすめです。



3 直流シャワー  
一般的なタップリ水流で、身体を温めるモードです。



4 直流シャワー+スカルプ  
頭皮や身体の汚れを優しく洗い流します。



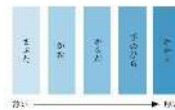
5 スカルプ  
強めの水圧で、頭皮などを心地よくします。



### 肌の負担軽減

体の中で顔の皮膚は薄く、デリケート。そのため摩擦による刺激はダメージの原因。

まぶたが一番薄く、かかとの皮膚は厚い



ウルトラファインバブルを含むミストの洗浄効果なら、ゴシゴシこすらずに汚れに働きかけることができます。



### シャワーだけで汚れが落ちるメカニズム

洗浄効果のあるウルトラファインバブルとはいえ、雑水・撥水・耐久性のある化粧品や皮脂には短時間での洗浄力は望めません。そこでオススメなのが洗剤(界面活性剤)との併用です。

# エンファースト和白駅前

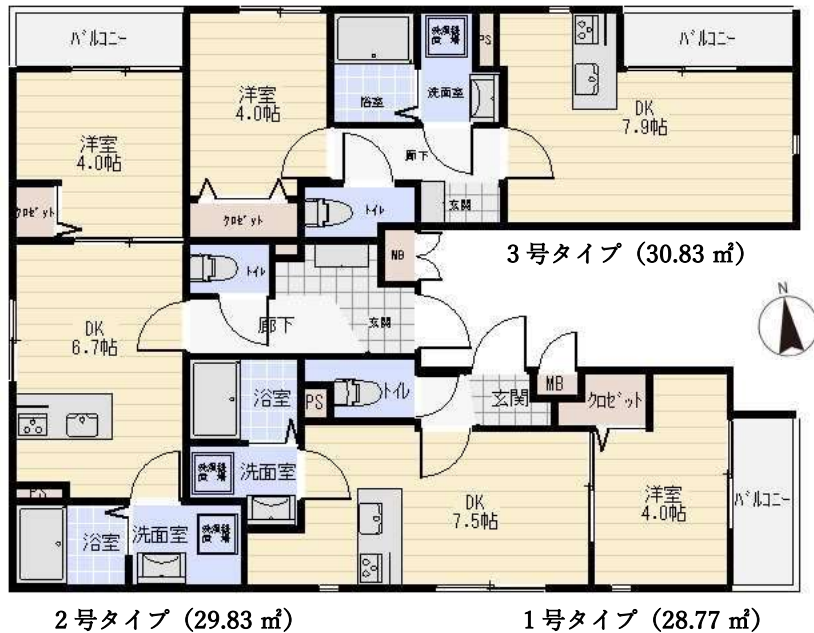
西鉄貝塚線 和白駅 徒歩 2分  
 JR香椎線 和白駅 徒歩 1分

2021年3月下旬入居開始!

福岡市東区和白 3-10-12

家賃 54,000円~

洗練された設備とゆったりとした空間のコラボレーション♪



2号タイプ (29.83㎡)

1号タイプ (28.77㎡)

人気の1LDKが登場!  
 随時申込受付中♪

\*インターネット無料\*



※写真は類似商品となります。

301	302	303
57,000円	56,000円	58,000円
201	202	203
56,000円	55,000円	57,000円
101	102	103
55,000円	54,000円	56,000円
共益費 3,000円・町費 200円 礼金 1ヶ月分		

管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585 情報公開日 2021.02.18

## 【設備等】

オートロック・TVモニターホン、システムキッチン、追い焚き機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エアコン、カウンターキッチン、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場

# 仮称) 東区箱崎 4 丁目共同住宅

地下鉄箱崎線 箱崎九大前駅 徒歩 5 分

2021 年 05 月 01 日入居開始!

福岡市東区箱崎 4-12-9

家賃 48,000 円~

\*インターネット無料\*

充実した設備ラインナップ  
随時申込受付中♪



ここから貴方の新生活が始まる。



※写真は類似商品となります。

201	202	203
50,000 円	49,500 円	49,000 円
101	102	103
49,000 円	48,500 円	48,000 円
共益費 3,000 円・町費 200 円 礼金 1 ヶ月分		

管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585 情報公開日 2021.02.18

## 【設備等】

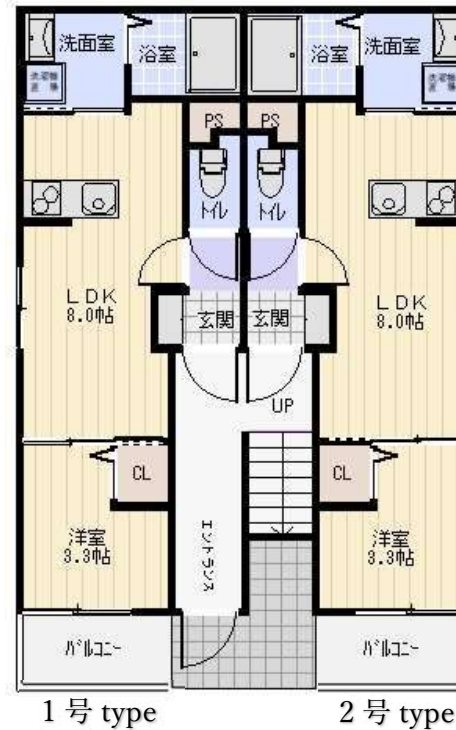
オートロック・TVモニターホン、システムキッチン、追い焚き機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エアコン、カウンターキッチン、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場

# リバティハイツ姫浜

【設備等】充実した設備をご提供致します。

- ・オートロック
- ・TVモニターホン
- ・システムキッチン
- ・追い焚き機能
- ・浴室乾燥機、
- ・温水洗浄便座
- ・エアコン
- ・カウンターキッチン
- \*インターネット無料\*

新築洗濯機置き場登場！



301	302
<del>62,000円</del>	<del>62,000円</del>
201	202
<del>61,000円</del>	61,000円
101	102
<del>60,000円</del>	<del>60,000円</del>

共益費 3,000円

町費 400円

礼金 1ヶ月

28.66 m<sup>2</sup>



地下鉄空港線 姫浜駅 徒歩 10分  
 2021年04月01日入居開始予定  
 西区姫の浜 6丁目 15-52  
 家賃 60,000円～

管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585 情報公開日 2021.02.18

※写真は類似商品になりますので若干の仕様等に違いがあります。

# ユーズフォレシア西町

## 新築 1DK 登場!

西鉄天神大牟田線  
花畑駅 徒歩 8 分  
久留米市西町 1074-3 (予定)  
2021 年 04 月下旬  
入居開始予定  
家賃 46,000 円~

301	302
<del>48,000</del> 円	<del>48,000</del> 円
201	202
<del>47,000</del> 円	<del>47,000</del> 円
101	102
46,000 円	46,000 円
共益費 3,000 円 町費：300 円 礼金 1 ヶ月	

\* インターネット無料 \*



1号 type  
(23.29 m<sup>2</sup>)

2号 type  
(25.06 m<sup>2</sup>)



※写真は類似商品になりますので仕様等に違いがあります。

設備充実の  
1DK タイプ!  
お洒落な内装  
で私生活も充  
実させて下さ  
い。

### 【設備等】

オートロック・TVモニターホン、システムキッチン、追い焚き機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エアコン、カウンターキッチン、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場

管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585 情報公開日 2021.02.18

# 仮) 飯氏新築アパート



2021年04月下旬入居開始

JR筑肥線 周船寺駅  
徒歩 11分

福岡市西区飯氏 993-13  
木造 2階建 地上2階



写真は類似商品になります。



205	203	202	201
4.8万円	4.7万円	4.7万円	4.8万円
105	103	102	101
4.7万円	4.6万円	4.6万円	4.7万円
共益費 3,000円 町費 400円 礼金 1ヶ月			

- オートロック
- システムキッチン
- 浴室乾燥機
- シャンプードレッサー
- TVモニターホン
- カウンターキッチン
- 室内洗濯機置き場
- インターネット無料
- エアコン
- 追い焚き機能
- 温水洗浄便座

利便性の高い街並みはあなたの新生活を応援します。



# 大改装！リノベーションルームが登場。

2021年5月中旬完成予定！



1フロア専用エレベーターでホールも広々、室内の設備も充実。一部屋は引戸を収納して広々スペースに変更可能です！

## 【設備】

システムキッチン、追い焚き機能、浴室乾燥換気扇、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台、各室エアコン設置、TVモニターホン、室内洗濯機置場



208号・308号・408号・508号・608号・708号・808号

物件種目	マンション		
最寄駅	田川伊田		
間取り	3K		
賃貸条件	賃料	77,000	円
	礼金	2ヶ月	敷金 ヶ月
所在地	福岡県田川市新町8-17		
交通	平成筑豊鉄道 田川伊田 バス5分 バス停：日の出町		
建物	建物名	ピッティパラッツオ	
	構造	鉄筋コンクリート造	
	規模	8階建 地上 8階 地下 0階	
	占有面積	63.78 m <sup>2</sup>	バルコニー m <sup>2</sup>
間取内訳	K3.4：洋6.8・6.8・5.7		
築年月	平成5年5月	契約期間	2年間
共益費	3,000 円/月		円/月
駐車場	1台無料 *1		円/月
現況	空 (7戸)	入居日	2021年5月中旬
仲介料	ヶ月		
本体	電力：九州電力 ガス：プロパン 上水道：公共 下水道：浄化槽		
各戸	給湯、シャワー、BT別、システムキッチン、追い焚き機能、温水洗浄便座他		
備考	*1 駐車場は台数に限りがあります。		



GRED

福岡県知事免許 (2) 16856号

株式会社 グリード

〒 812-0038 福岡県福岡市博多区祇園町4-61  
FORECAST博多祇園8F

TEL： 092-292-5585

FAX： 092-292-5584

## ■取引態様

手数料	手数料負担割合	貸主	0	%	借主	100	%
	手数料配分割合	元付	0	%	客付	100	%

## ■情報公開日

2021.02.18

【初期費用について】

- ① 鍵交換代 : 空室一覧参照ください。新築物件においては頂いておりません。
- ② 保険 : 15,000円/2年。原則として弊社指定の家財保険に加入して頂きます。(あいおいニッセイ同和損害保険)
- ③ 保証会社 : ジェイリース株式会社  
初回保証料 : 【一括型】月額支払い賃料の80%。更新料なし。 【学生プラン】初回10,000円。更新料10,000円/年  
【更新型】月額支払い賃料の50%。更新料10,000円/年
- ④ くらしーど24 : 880円/月(任意) \* 24時間安心サポート:弊社営業時間外の緊急時の対応(内容により初期対応のみになります)※半月に満たない日割入居は当月440円
- ⑤ 振替手数料 : 330円/月(必須) \* 月々のお家賃は口座振替でのお支払いとさせていただきます。
- ⑥ ステッカー代 : 自転車300円、原付1,000円、大型バイク3,000円(各税別) ※物件により駐輪出来ない物件・種類がございます。
- ⑦ 事務手数料 : 10,000円(税別) ※契約時の契約書作成等の手数料として申し受けます。

【申込手続きについて】

- ・ 申込時には下記書類を弊社までFAXしてください。※原則、連帯保証人が必要となります。
    - 個人様の場合 : 入居申込確認書・ジェイリース申込書・個人情報同意書・契約者本人確認書類 ※未成年者の場合は親権者同意書が必要となります。
    - 法人様の場合 : 入居申込確認書・ジェイリース申込書もしくは弊社指定の申込書・法人情報同意書・会社概要・入居者身分証
- ※上記申込必要書類をこのページよりダウンロードし、ご記入と必要書類を添えてFAXして下さい。
- ※口頭でのお部屋止めは致しませんので、必ず申込書類をFAXして下さい。

【特約事項】

- ① 契約開始日より1年未満の解約は家賃2ヶ月分、1年を超え2年未満の解約は家賃1ヶ月分相当額を違約金として支払うものとします。
  - ② 2年毎に更新事務手数料10,000円(税別)を申し受けます。※ピッティパラッツォに限り5,000円(税別)。
  - ③ 退去時には室内清掃費が必要となります。(空室一覧参照)
  - ④ 故意過失による汚損破損は実費負担となります。
  - ⑤ 指定された火災保険の加入及び更新を行うものとする。
  - ⑥ ペット不可(物件による)
- ※ ATRIA六本松のA工事、B工事に関しましては貸主指定の業者で施工致します。

Severine Amagi: 賃料大幅減額!

ピッティパラッツォ:リノベーション!

仮称)東区箱崎4丁目共同住宅  
リパティハイツ姪浜  
新築特別キャンペーン実施中!

★空室一覧は次ページから★



GREED

	号数	募集	現況	間取	m <sup>2</sup>	家賃	共益費	駐車場	町費	くらしど 24	敷金	礼金	ペット	鍵代	広告料	備考
<b>C.Cassia九産大前</b> (香住ヶ丘3丁目新築)  <b>★新築★</b> <b>3月入居予定</b> <b>【満室御礼】</b>	101	申込中	建築中	1R	20.49	46,000	2,500	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	インターネット無料！(J-com) オートロック！ TVモニターホン・システムキッチン 温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台 浴室乾燥換気扇・追い焚き機能 インターネット無料！
	102	申込中	建築中	1R	20.92	46,000	2,500	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	103	申込中	建築中	1R	20.92	46,000	2,500	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	104	申込中	建築中	1R	20.49	46,000	2,500	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	201	申込中	建築中	1R	20.49	47,000	2,500	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	202	申込中	建築中	1R	20.92	47,000	2,500	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	203	申込中	建築中	1R	20.92	47,000	2,500	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	204	申込中	建築中	1R	20.49	47,000	2,500	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
				福岡市東区香住ヶ丘3-25-15	構造:木造	築年:R03.03									※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)	
<b>rosso香住ヶ丘</b> (香住ヶ丘2丁目新築)  <b>★新築★</b> <b>3月入居予定</b> <b>【満室御礼】</b>	101	申込中	建築中	1LDK	32.72	61,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	インターネット無料！(J-com) 人気のカウンターキッチン1LDK。 オートロック！ TVモニターホン・システムキッチン 温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台 浴室乾燥換気扇・追い焚き機能
	102	申込中	建築中	1LDK	32.72	61,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	201	申込中	建築中	1LDK	32.72	62,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	202	申込中	建築中	1LDK	32.72	62,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	301	申込中	建築中	1LDK	32.72	63,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	302	申込中	建築中	1LDK	32.72	63,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
				福岡市東区香住ヶ丘2-9-10	構造:木造	築年:R03.03									※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)	
<b>エンファースト和白駅前</b>  <b>★新築★</b> <b>R3年3月下旬完成予定</b>	101	申込中	建築中	1LDK	28.77	55,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	インターネット無料！(J-com) 人気のカウンターキッチン1LDK。 オートロック！ TVモニターホン・システムキッチン 温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台 浴室乾燥換気扇・追い焚き機能 インターネット無料！
	102	申込中	建築中	1LDK	29.83	54,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	103	申込中	建築中	1LDK	30.83	56,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	201	申込中	建築中	1LDK	28.77	56,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	202	空室	建築中	1LDK	29.83	55,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	203	申込中	建築中	1LDK	30.83	57,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	301	申込中	建築中	1LDK	28.77	57,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	302	申込中	建築中	1LDK	29.83	56,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	303	申込中	建築中	1LDK	30.83	58,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
				福岡市東区和白3丁目10-12	構造:木造	築年:R03									※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)	

	号数	募集	現況	間取	m <sup>2</sup>	家賃	共益費	駐車場	町費	くらしど 24	敷金	礼金	ペット	鍵代	広告料	備考
仮称)東区箱崎 4丁目共同住宅  ★新築★ R03年05月01日 入居開始予定	101	申込中	建築中	1R	20.32	49000	3000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	新築特別キャンペーン実施中！ 礼金1ヶ月が礼金0に！ 但し、令和3年2月28日迄の決済金入金が必要です。  オートロック・TVモニターホン システムキッチン・温水洗浄便座 洗髪洗面化粧台・浴室乾燥換気扇 追い焚き機能・インターネット無料！
	102	空室	建築中	1R	22.19	48500	3000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	103	申込中	建築中	1R	21.03	48000	3000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	201	申込中	建築中	1R	20.31	50000	3000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	202	申込中	建築中	1R	22.19	49500	3000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	203	申込中	建築中	1R	21.03	49000	3000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
福岡市東区箱崎4丁目12-9				構造:木造	築年:R03年04月		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)									
willrest姪浜	101	申込中	1/24退去	1LDK	31.02	62,000	5,000	無し	200	880	0	1	不可	22,000	100%	申込有難うございます！
	福岡市西区姪の浜2-19-19				構造:木造	築年:R02.09		鍵:入居中	※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)							
リパティハイツ姪浜 (姪浜6丁目新築)  ★新築★ R3年4月1日 入居開始予定！	101	申込中	建築中	1LDK	28.66	60,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	新築特別キャンペーン実施中！ 礼金1ヶ月が礼金0に！ 但し、令和3年2月28日迄の決済金入金が必要です。  オートロック・TVモニターホン システムキッチン・温水洗浄便座 洗髪洗面化粧台・浴室乾燥換気扇 追い焚き機能・インターネット無料！
	102	申込中	建築中	1LDK	28.66	60,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	201	申込中	建築中	1LDK	28.66	61,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	202	空室	建築中	1LDK	28.66	61,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	301	申込中	建築中	1LDK	28.66	62,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	302	申込中	建築中	1LDK	28.66	62,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
福岡市西区姪の浜6-15-52				構造:木造	築年:R03.03		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)									
仮)飯氏新築アパート  ★新築★ R3年4月下旬 完成予定！	101	空室	建築中	1R	24.18	47,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	オートロック！ TVモニターホン・システムキッチン 温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台 浴室乾燥換気扇・追い焚き機能 インターネット無料！
	102	空室	建築中	1R	24.18	46,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	103	空室	建築中	1R	24.18	46,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	105	空室	建築中	1R	24.18	47,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	201	空室	建築中	1R	24.18	48,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	202	空室	建築中	1R	24.18	47,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	203	空室	建築中	1R	24.18	47,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	205	空室	建築中	1R	24.18	48,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
福岡市西区飯氏993-13				構造:木造	築年:R03.04		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)									

	号数	募集	現況	間取	m <sup>2</sup>	家賃	共益費	駐車場	町費	くらしど 24	敷金	礼金	ペット	鍵代	広告料	備考
<b>Severine Amagi</b> (セブリーヌ アマギ)  ★新築★ R02年11月完成済! 案内は現地よりTEL	101	空室	即	1LDK	37.04	48,000	3,500	4,000	1,000	880	0	0	不可	-	100%	<b>賃料大幅ダウンしました!</b> (家賃・共益費・駐車場ダウン!) <b>本物件限定! 初回保証料15,000円</b> (更新10,000円/年) オートロック! TVモニターホン・システムキッチン・温 水洗浄便座・洗髪洗面化粧台・浴室乾燥換気扇・ 追い焚き機能・インターネット無料!
	102	空室	即	1LDK	35.6	48,000	3,500	4,000	1,000	880	0	0	不可	-	100%	
	201	空室	即	1LDK	37.04	49,000	3,500	4,000	1,000	880	0	0	不可	-	100%	
	202	空室	即	1LDK	35.6	49,000	3,500	4,000	1,000	880	0	0	不可	-	100%	
	301	空室	即	1LDK	37.04	50,000	3,500	4,000	1,000	880	0	0	不可	-	100%	
	朝倉市甘木1611-3			構造:木造	築年:R02.11	※駐車場代は税別になります。				※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)						
<b>エンファースト甘木</b>  ★新築★ R02年12月完成済! 案内は現地よりTEL	101	申込中	即	1LDK	42.42	48,000	3,000	3500	800	880	0	0	不可	-	100%	<b>賃料大幅ダウンしました!</b> (家賃・共益費・駐車場ダウン!) <b>本物件限定! 初回保証料15,000円</b> (更新10,000円/年) インターネット無料(あばねっと)
	102	申込中	即	1LDK	42.42	48,000	3,000	3500	800	880	0	0	不可	-	100%	
	301	申込中	即	1LDK	42.42	50,000	3,000	3500	800	880	0	0	不可	-	100%	
	302	申込中	即	1LDK	42.42	50,000	3,000	3500	800	880	0	0	不可	-	100%	
	朝倉市甘木1063-1			構造:木造	築年:R02.12	※駐車場代は税別になります。				※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)						
<b>ユーズフォレシア西町</b> (久留米西町新築)  ★新築★ R3年4月下旬 完成予定!	101	空室	建築中	1DK	23.29	46,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	オートロック! TVモニターホン・システムキッチン 温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台 浴室乾燥換気扇・追い焚き機能 インターネット無料!
	102	空室	建築中	1DK	25.06	46,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	
	201	申込中	建築中	1DK	23.29	47,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	
	202	申込中	建築中	1DK	25.06	47,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	
	301	申込中	建築中	1DK	23.29	48,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	
	302	申込中	建築中	1DK	25.06	48,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	
	久留米市西町1074-3			構造:木造	築年:R03.04	※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)										
<b>ピッティパラッツォ</b>  リノベーション工事中! 5月中旬完成予定	107	入居中	3/23退去	2DK	44.45	46,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	相談	16,500	100%	※ペット礼3。猫礼4。(107号のみ)  <b>各階8号室リノベーション工事中!</b> <b>2LDKとしても使用可能!!</b>  TVモニターホン・システムキッチン 温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台 浴室乾燥換気扇・追い焚き機能 インターネット無料!
	208	空室	5月中旬	3K	63.78	77,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	不可	16,500	100%	
	308	空室	5月中旬	3K	63.78	77,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	不可	16,500	100%	
	408	空室	5月中旬	3K	63.78	77,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	不可	16,500	100%	
	508	空室	5月中旬	3K	63.78	77,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	不可	16,500	100%	
	608	空室	5月中旬	3K	63.78	77,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	不可	16,500	100%	
	708	空室	5月中旬	3K	63.78	77,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	不可	16,500	100%	
	808	空室	5月中旬	3K	63.78	77,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	不可	16,500	100%	
	田川市新町8-17			構造:RC造	築年:H5	鍵:現地TEL				※退去時支払い清掃代:25,000円(税別)						

**株式会社グリード 空室一覧** TEL092-292-5585 FAX092-292-5584 ( 営業時間 月～金曜日 10:00～19:00 土日定休日 )

ティーハウス	【満室御礼】	2LDK	53.4	52,000	3,000	2台無料	-	880	0	1	不可	16,500	100%	
	嘉麻市鴨生122-10	構造:木造		築年:H25		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)								
ウィンテージ井尻	【満室御礼】	1LDK	6戸	56,000～	3,000	無し	300	880	0	1	不可	16,500	100%	
	福岡市南区高木3-18-3	構造:木造		築年:H27		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)								
T.BOX	【満室御礼】	2LDK	53.4	57,000	0	1台無料	-	-	0	0	相談	16,500	100%	小型犬礼金1 猫不可
	直方市上頓野2247-26	構造:木造		築年:R02.03		※インターネット無料		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)						
コガリーヌ県大前	【満室御礼】	1K	28.16	43,000～	0	無し	-	880	0	2	不可	16,500	100%	
	田川市伊田4406-4	構造:木造		築年:H25										
コガリーヌ県大前Ⅱ	【満室御礼】	1K	28.16	43,000～	2,000	無し	-	880	0	2	相談	16,500	100%	
	田川市伊田3485-1	構造:木造		築年:H27										

# 【 入 居 申 込 確 認 書 】

株式会社グリード 宛

物件名			( 号 )	所在地				
月 額 賃 料	家 賃	円	くらしーど24	円	他 初 期 費 用	礼金	円	( ヶ月分)
	共 益 費	円		円		初回保証料	50% ・ 80% ・ 学生	
	駐 車 場	円		円		鍵交換費	円	(税別)
	町 費	円	振替手数料	330 円		保険料	円	/2年
	月額合計			円			円	
入居者連絡用メールアドレス:								
特記事項:								

上記契約条件内容および本書内容を確認の上、別紙保証会社入居申込書を提出致します。

令和 年 月 日

借 主: 住 所 \_\_\_\_\_

氏 名 \_\_\_\_\_ 印 \_\_\_\_\_

仲介会社: 所在地 \_\_\_\_\_

社 名 \_\_\_\_\_ 印 \_\_\_\_\_

担当者 \_\_\_\_\_ 印 \_\_\_\_\_

## ※注意書き

- 原則、保証会社との契約を前提としてのお申込みになります。
- 申込時には本書と保証会社申込書と本人確認書類(免許証等・保険証・パスポート)と一緒に提出してください。  
※保険証を提出する場合は記号番号・保険者番号は見えないようにしてください。
- 賃貸条件は必ず全て記入してからFAXしてください。
- 初回保証料:更新料なしは80%、更新料(10,000円/年)有りは50%、学生は初回10,000円・更新10,000円。  
いずれかを○で囲んで下さい。
- ペット他の特別な条件・情報がある場合は「特記事項欄」にご記入のほどお願い致します。
- 保証会社審査もしくはオーナー審査の審査結果が承認後のキャンセルにおいて、キャンセル時に何らかの費用が発生している場合は実費費用負担をお願いする場合があります。例:契約書作成代、鍵交換代、その他工事費用。
- 入居審査時に保証会社から確認の連絡がある場合がございますのでその都度対応のほどお願い致します。
- 火災保険料は保険会社への直接の支払いになります。(一部を除く)
- その他ご不明な点がございましたらお問い合わせください。

# 入居申込書兼保証委託申込書 個人用

改正民法対応版

\*記載漏れは、受付できない場合がございますので、全項目をご記入、選択してお申込ください。

物件	名称			号	申込日	20	年	月	日	
	住所	〒	都道府県	市区町村	入居予定日	20	年	月	日	
		家賃			円	共益費			円	駐車場
プラン	申込区分	<input type="checkbox"/> 新規申込	<input type="checkbox"/> 入居中					円		
	物件・対象	<input type="checkbox"/> 住居	<input type="checkbox"/> J-サポート (一括支払型)					円		
		<input type="checkbox"/> 学生	<input type="checkbox"/> J-ウイング (毎年支払型)		振替手数料			330	円	
		<input type="checkbox"/> 事業用	<input type="checkbox"/> J-フラット (毎月支払型)		月額賃料合計				円	
		<input type="checkbox"/> 駐車場・TRC	<input type="checkbox"/> J-AKINAI (毎年支払型)						円	
	<input type="checkbox"/> その他 ( )			敷金				円		

電話受付時間 10:00~17:00

FAX 0570-006-660

申込理由  転勤  転職  立退き  その他 ( ) ← 事業用申込の場合利用目的を記入

**■申込者(賃借人予定者さま)は実質的に家賃を管理・お支払いいただく方をお願いします。**

申込者	氏名 (フリガナ)	生年月日	年	月	日	性別	<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女	配偶者	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	現住居	<input type="checkbox"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> 家族所有	<input type="checkbox"/> 社宅	<input type="checkbox"/> その他 ( )		
	現住所	〒	都道府県	市区町村	自宅 TEL	市外局番 ( )		携帯 TEL											
	(丁目・番地・マンション名・アパート名・号室)																		
	勤務先	名称	転勤・転職の場合は転勤先・転職先を、派遣社員の場合は派遣元をご記入下さい。																
	住所	〒	都道府県	市区町村	業種	業	業	職業区分	<input type="checkbox"/> 公務員	<input type="checkbox"/> 派遣社員	<input type="checkbox"/> 個人事業主	<input type="checkbox"/> 正社員	<input type="checkbox"/> 年金	<input type="checkbox"/> 個人事業勤務	<input type="checkbox"/> 契約社員	<input type="checkbox"/> 無職	<input type="checkbox"/> 生活保護受給	<input type="checkbox"/> アルバイトパート	<input type="checkbox"/> 専業主婦

勤続 年 月 年収 万円 収入日 毎月 日

※ 申込者・賃借人が入居しない契約の場合は、“実入居者”を選択し、実際に入居する方の情報をご記入ください。

同居人	<input type="checkbox"/> 実入居者	氏名 (フリガナ)	生年月日	年	月	日	性別	<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女	続柄	携帯 TEL	学務校名先
	<input type="checkbox"/> 同居人	氏名 (フリガナ)	生年月日	年	月	日	性別	<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女	続柄	携帯 TEL	学務校名先

連帯保証人 (保証人有)	氏名 (フリガナ)	生年月日	年	月	日	性別	<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女	配偶者	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	続柄	現住居	<input type="checkbox"/> 自己所有	<input type="checkbox"/> 社宅	<input type="checkbox"/> 家族所有	<input type="checkbox"/> その他 ( )		
	現住所	〒	都道府県	市区町村	自宅 TEL	市外局番 ( )		携帯 TEL											
	(丁目・番地・マンション名・アパート名・号室)																		
	勤務先	名称	転勤・転職の場合は転勤先・転職先を、派遣社員の場合は派遣元をご記入下さい。																
	住所	〒	都道府県	市区町村	業種	業	業	職業区分	<input type="checkbox"/> 公務員	<input type="checkbox"/> 派遣社員	<input type="checkbox"/> 個人事業主	<input type="checkbox"/> 正社員	<input type="checkbox"/> 年金	<input type="checkbox"/> 個人事業勤務	<input type="checkbox"/> 契約社員	<input type="checkbox"/> 無職	<input type="checkbox"/> 生活保護受給	<input type="checkbox"/> アルバイトパート	<input type="checkbox"/> 専業主婦

勤続 年 月 年収 万円 収入日 毎月 日

ご実家 (保証人無)	緊急連絡先	氏名 (フリガナ)	生年月日	年	月	日	性別	<input type="checkbox"/> 男	<input type="checkbox"/> 女	続柄	自宅 TEL	市外局番 ( )
	現住所	〒			携帯 TEL							

★ ご実家のご記入をお願いします。ご実家を緊急連絡先に出来ない場合はご親族の住所・連絡先をご記入ください。

協働社情	定産様報	会社名	株式会社グリード	TEL	092-292-5585
	店名	担当者		FAX	092-292-5584







# 親権者同意書

保証会社名



## ① 未成年者法定代理人様（代表者）

記入日

20

年

月

日

氏名

印

住所

電話番号

契約者（未成年者）との関係

下記未成年者が、下記賃貸借物件の賃貸借契約を締結するに当たり、貴社との保証委託契約の締結を法定代理人親権者（代表者）として同意致します。

## ② 契約者様（未成年者）

氏名

住所

生年月日

## ③ 賃貸借物件情報

物件名

部屋番号

所在地

## ④ 個人情報利用目的

※必ずお読みください

① 保証委託契約の締結に関する与信判断、契約後の管理のため。

② 当社との取引及び交渉経過その他の事実に関する記録保存のため。

私は、貴社が取得する私の個人情報が上記の通り取り扱われることについて、十分説明を受け、その内容を理解しました。

\* 当社の個人情報保護方針については、当社のホームページにて閲覧できます。

《URL：<https://www.j-lease.jp>》

# 入居申込書兼保証委託申込書 法人用

\*記載漏れは、受付できない場合がございますので、全項目をご記入、選択してお申込ください。

物件	名称				申込日	20	年	月	日
	住所	〒	都道府県	市区町村	入居予定日	20	年	月	日
		家賃				円			
プラン	申込区分	<input type="checkbox"/> 新規申込	<input type="checkbox"/> 入居中		共益費				
	物件・対象	<input type="checkbox"/> 住居	<input type="checkbox"/> J-サポート (一括支払型)		駐車場				
		<input type="checkbox"/> 事業用	<input type="checkbox"/> J-ウイング (毎年支払型)		月額賃料合計				
		<input type="checkbox"/> 駐車場・TRC	<input type="checkbox"/> J-フラット (毎月支払型)		敷金				
			<input type="checkbox"/> J-AKINAI (毎年支払型)						
		<input type="checkbox"/> その他 ( )							

電話受付時間 10:00~17:00

FAX  
0570-006-660

申込理由 <input type="checkbox"/> 開業 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 増店 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ← 事業用申込の場合利用目的を記入									
申込者	法人名	(フリガナ)			代表者名				
	現住所	〒	都道府県	市区町村	TEL	市外局番 ( )			
		(丁目・番地・ビル名・号室)				FAX	市外局番 ( )		
	御担当者				設立	年 月			
	資本金	万円	年商	万円	従業員数	人			
事業内容									

※ 社宅としてご契約の場合は、実際に入居する方の情報をご記入ください。

実入居者	氏名	(フリガナ)	<input type="checkbox"/> 男	年 月 日	続柄	携帯TEL	勤務先	学校名
	氏名	(フリガナ)	<input type="checkbox"/> 女	年 月 日				

連帯保証人 (法人代表者) ※	氏名	(フリガナ)	生年月日	年 月 日	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	配偶者	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	続柄	現住所	自己所有 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	現住所	〒	都道府県	市区町村	自宅TEL	市外局番 ( )						
	勤務先	名称				携帯TEL	市外局番 ( )					
		住所	〒	都道府県	市区町村	勤務先TEL	市外局番 ( )					
			(丁目・番地・ビル名等)		業種	<input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> 個人事業主 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 個人事業勤務 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> 生活保護受給 <input type="checkbox"/> アルバイトパート <input type="checkbox"/> 専業主婦 <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 学生						
勤続	年 ヶ月	年収	万円	収入日	毎月	日						

※ 法人お申込の場合は、原則連帯保証人に法人代表者をいただきます。

ご実家	緊急連絡先	氏名	(フリガナ)	生年月日	年 月 日	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	続柄	自宅TEL	市外局番 ( )	
			現住所	〒							

★ 法人代表者様のご実家のご記入をお願いします。ご実家を緊急連絡先に出来ない場合はご親族の住所・連絡先をご記入ください。

協不会社	定産様報	会社名	株式会社 グリード			TEL	092-292-5585				
	店名				担当者	有吉		FAX	092-292-5584		





法人様用

【 入 居 申 込 書 】

令和 年 月 日

物件名	階		号室		所在地						
申 込 人	会社名					代表者名					
	所在地					電話番号					
	本社所在地					担当者TEL					
	業種					ご担当者					
設立	M・T・S・H	年	社員数	人	年商	万円					
上場の有無	有・無	年商	万円	主な取引先							
入 居 者	連絡先住所	〒				TEL					
	氏 名	生	年	月	日	才	男・女	携 帯 番 号			
		性	男・女	続							
		別	男・女	柄							
		別	男・女	柄							
別		男・女	柄								
連 帯 保 証 人	氏名	M・T・S 年 月 日生( )才			男・女	住所	〒 TEL			続 柄	
	勤務先	名称			所在	〒 TEL			勤続年数		
	業 種			所 属			役職				
	年 収	万円		社員数			人 設 立	年			
費 用	家 賃	月額	円	礼 金	円	その他	月額	円			
	共益費	月額	円	敷 金	円	保険料		円			
	駐車場	月額	円	保証金	円	鍵交換費		円			
	町 費	月額	円	権利金	円	仲介手数料		円			
	※月額賃料のうち、入居者支払いとなる場合はその項目を右に記載⇒										
契約予定日					入居予定日						
提出書類	申込人	1. 会社謄本 2. 印鑑証明 3. 会社概要書 4. 納税証明書 5. 入居者全員の住民票(続柄、本籍記載) 又はそれにかわるもの ※上場会社は、1から4省略									
	連帯保証人	1. 印鑑証明書 2. 連帯保証人引受承諾書 3. 収入証明 (源泉徴収票・納税証明書・確定申告書(写し))									
注意事項	1. 貸主の審査の結果お断りされた場合、審査の内容や理由の開示は致しません。 2. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合があります。										
上記記載ないように相違なく入居申込み致します。尚、上記注意事項を承諾の上、貸主の審査の結果お断りされた場合においても異議申し立てを致しません。											
申込人									印		
福岡県知事(2)第016856号 株式会社グリード 代表取締役 齋藤 隆行 TEL.092-292-5585 fax.092-292-5584 担当:有吉											