【グリード告知】

2021年10月29日更新

GRED

グリードが贈る秋の空室キャンペーン

Sou.leaf九工大前：令和3年10月末完成済！
竣工記念キャンペーン実施中♪内見可能！

GF周船寺ルピナス105号：即入居キャンペーン！
105号に限り11月末迄の契約開始は広告料300%出します。

C.Cassia九産大前202号：即入居キャンペーン！
11月末迄の契約開始は広告料200%出します！

ピッティパラッツォ：即入居キャンペーン！
全室、11月末迄の契約開始は広告料200%出します！

コガリーヌ県大前：年内入居キャンペーン！
2021年、年内の契約開始日は広告料200%出します。

2021年10月08日より月額費用が変わりました。
口座振替手数料330円→毎月保証料550円（口座振替手数料含む）

竣工記念！早期客付キャンペーン

入居者募集中！

◆11 月末までの契約開始日で AD150%

Sou.leaf（サウス　リーフ）九工大前

2021 年 10 月完成済！

JR 鹿児島本線　九州工大前駅　徒歩 9 分

＊インターネット無料＊

北九州市戸畑区沢見 2-6-2-4

1 号　2 号　3 号　5 号　6 号

201	202	203	205	206
50,000 円	50,000 円	50,000 円	50,000 円	50,000 円
101	102	103	105	106
48,000 円	48,000 円	48,000 円	48,000 円	48,000 円

・共益費 3,000 円　・町費 200 円　・毎月保証料 550 円

新築 1R 登場！

構造：木造 2 階建て

充実した設備で快適な生活をご提供致します。

※写真は類似参考資料になります。

【初期費用】

礼金 1 ヶ月

初回保証料 50%or80%

事務手数料 11,000 円

【設備等】

オートロック・ＴＶモニターホン、システムキッチン、追い焚き機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エアコン、カウンターキッチン、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、宅配 BOX、ダウンライト

管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585

情報公開日 2021.10.29

ＧＦ周船寺ルピナス　入居者募集中！

AD200%

2021 年 04 月築　福岡市西区大字飯氏 993-13　木造　2 階建

205	203	202	201
済	済	4.7 万円	済
105	**103**	**102**	**101**
4.7 万円	済	済	済

共益費 3,000 円　町費 400 円
毎月保証料 550 円

【初期費用】
礼金 1 ヶ月
初回保証料 50%or80%
事務手数料 11,000 円

105 号は 11 月末迄の入居に限り AD300%

★オートロック
★ＴＶモニターホン
★システムキッチン
★追い焚き機能
★ＬＥＤ照明
★温水洗浄便座
★洗髪洗面化粧台
★宅配ボックス
★浴室乾燥換気扇
★室内物干し台
★エアコン
★室内洗濯機置場

お問い合わせは　092-292-5585　株式会社グリード
〒812-0038　福岡市博多区祇園町 4-61- 8 F
福岡県知事（3）第 16856 号　　情報公開日　2021 年 10 月 29 日

アイルパレス香住ヶ丘 103・205

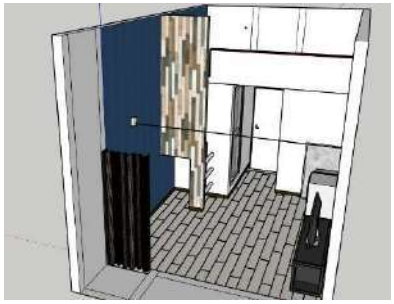
1R ロフトのリノベーション部屋！
2021 年 11 月上旬完成予定！

JR 鹿児島本線九産大前駅　徒歩 7 分

1993 年 03 月築

東区香住ケ丘 2 丁目 32-2

＊インターネット無料＊



105 号は現状入居になります

201	202	203	205
			31,000 円
101	102	103	105
		30,000 円	30,000 円

103 号

205 号

※画像はイメージ図のため実際の仕様と異なります。

【その他月額費用】
- 共益費 3,000 円
- 町費 500 円
- 毎月保証料 550 円

【初期費用】
- 礼金 1 ヶ月
- 初回保証料 50%or80%
- 事務手数料 11,000 円
- 鍵交換代 20,350 円

【設備等】

ＴＶモニターホン、温水洗浄便座、エアコン、LED 照明

管理会社：株式会社グリード TEL092-292-5585 情報公開日 2021.10.29

C.Cassia九産大前 202 号

即入居キャンペーン実施中！
2021 年 11 月末までの契約開始日に限り
広告料 200%お支払い致します！

JR 鹿児島本線　九産大前駅
徒歩　9 分
西鉄貝塚線　香椎花園前駅
徒歩　6 分

福岡市東区香住ケ丘三丁目 25-15
2021 年 02 月築
木造　2 階建　地上 2 階

- ●オートロック
- ●ＴＶモニターホン
- ●システムキッチン
- ●追い焚き機能
- ●浴室乾燥機
- ●温水洗浄便座
- ●シャンプードレッサー
- ●エアコン
- ●カウンターキッチン
- ●室内洗濯機置き場
- ●インターネット無料

201	202	203	204
	4.7 万円		
101	102	103	104

共益費 2,500 円　町費 200 円
毎月保証料 550 円

【初期費用】
礼金 1 ヶ月
初回保証料 50%or80%
事務手数料 11,000 円
鍵交換代 20,350 円

充実した設備は日常生活を快適にする。

管理会社　株式会社グリード　〒812-0038 福岡市博多区祇園町 4-61-8Ｆ　ＴＥＬ092-292-5585　ＦＡＸ092-292-5584
情報公開日　2021 年 10 月 29 日

エンファースト和白駅前

人気の 1LDK に
退去が出ました。

西鉄貝塚線　和白駅　徒歩２分
ＪＲ香椎線　和白駅　徒歩１分
301 号退去済！
福岡市東区和白 3-10-12
家　賃 57,000 円　＊インターネット無料＊

洗練された設備とゆったりとした空間のコラボレーション♪

※写真は類似商品となります。

【初期費用】
礼金１ヶ月
初回保証料 50%or80%
事務手数料 11,000 円
鍵交換代 20,350 円

301	302	303
57,000 円		
201	202	203
101	102	103

共益費 3,000 円・町費 200 円
毎月保証料 550 円

管理会社：株式会社グリード
TEL092-292-5585 情報公開日 2021.10.29

【設備等】
オートロック・ＴＶモニターホン、システムキッチン、追い焚き機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エアコン、カウンターキッチン、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場

ピッティパラッツォ

外壁改修でスタイリッシュな外観！

即入居キャンペーン！

2021年11月31日迄の契約開始日に限り
広告料２ヶ月分お支払い致します

ＪＲ日田彦山線　田川伊田駅　バス５分
福岡県田川市新町8-17
平成05年05月築　RC造　8階建て
家　賃46,000円～、共益費3,000円
駐車場１台無料、毎月保証料550円
オール電化(8号typeはガス給湯)

【初期費用】

礼金２ヶ月　　初回保証料50%or80%
事務手数料11,000円　　鍵交換代16,500円

駐車場も１台無料となっていますので
オススメです！　テナントは１台3,300円

インターネット無料！！

806		805	803		802	801		808
707	706	705	703		702	701		708
		46,000						77,000
607	606	605	603		602	601		608
507	506	505	503	E	502	501	E	508
						46,000		
407	406	405	403	V	402	401	V	408
307	306	305	303		302	301		308
207	206	205	203		202	201		208
107	106	105	103		102	101		108
								80,000税別

※ベランダ側から見た立面図です。

705号

501号退去予定

1Fテナント（108）
保証金10ヶ月

708号

管理会社：株式会社グリード℡092-292-5585
情報公開日 2021.10.29

【設備等】オートロック・ＴＶモニターホン、エアコン、洗面化粧台、室内洗濯機置き場
8号type：追い炊き機能、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台、エアコン３台、浴室乾燥換気扇

コガリーヌ県大前

平成筑豊鉄道　田川伊田駅
徒歩 13 分

田川市大字伊田 4406-4
2013 年 03 月築 木造 2 階建

2021 年！！
年内入居キャンペーン！！
※年内契約開始日に限り、
広告料２ヶ月分お支払いします！

安心のオートロックと
テレビモニターホン♪

広々システムキッチンで
料理が楽しくなります♪

【女性専用】

201	202	203	205	206	207	208
101	102	103	105	106	107	108
			43,000 円		43,000 円	

駐車場 3,300 円/月	・礼金 2 ヶ月分	・鍵交換代 16,500 円
毎月保証料 550 円/月	・初回保証料 80%、50%	・事務手数料 11,000 円

管理会社：株式会社グリード
TEL092-292-5585 情報公開日 2021.10.29

【設備等】
オートロック・ＴＶモニターホン、システムキッチン、温水洗浄便座、エアコン、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置き場、バストイレ別、脱衣所、クロゼット、女性専用

退去予定出ました！

充実した設備で安心した生活を♪

物件種目	アパート			
最寄駅	下鴨生			
間取り	2LDK			
賃貸条件	賃　料	53,000 円		
	礼金 1 ヶ月	敷金	ヶ月	
所在地	嘉麻市鴨生122-10			
交通	後藤寺線 下鴨生 バス2分 バス停：鴨生東町			
建物	建物名	ティーハウス		
	構造	木造		
	規模	2 階建 地上 2 階 地下 階		
	占有面積	53.40 ㎡	バルコニー	㎡
	間取内訳	LDK9.7洋6：6		
築年月	平成25年4月	契約期間	2 年間	
共益費	3,000 円／月		円／月	
駐車場	2台無料		円／月	
現況	202空室	入居日	相談	
仲介料	ヶ月			
本体	ガス: プロパン　水道: 公営　下水：浄化槽			
各戸	給湯・シャワー・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台 TVモニターホン・浴室テレビ・追い焚き機能			
備考				

福岡県知事免許（2）16856号

株式会社　グリード

〒 812-0038 福岡県福岡市博多区祇園町4-61
FORECAST博多祇園8F

TEL： 092-292-5585

FAX： 092-292-5584

■取引態様

■情報公開日

2021.10.29

手数料							
手数料負担割合	貸主	0	%	借主	100	%
手数料配分割合	元付	0	%	客付	100	%

株式会社グリード 空室一覧 TEL092-292-5585 FAX092-292-5584 （営業時間 月～金曜日 10:00～19:00 土日定休日）

【初期費用およびその他月額費用について】

① 鍵交換代 ： 空室一覧参照ください。新築物件においては頂いておりません。

② 保 険 ： 15,000円/2年。原則として弊社指定の家財保険に加入して頂きます。（あいおいニッセイ同和損害保険）

③ 保証会社 ： ジェイリース株式会社・・・・初回保証料と毎月保証料の両方必要となります。

・初回保証料 ： 【一括型】月額支払い賃料の80%。更新料なし。 【学生プラン】初回10,000円。更新料10,000円/年

【更新型】月額支払い賃料の50%。更新料10,000円/年

・毎月保証料 ： 550円／月額（口座振替手数料含む）・・・月々のお家賃はジェイリースにて口座振替となります。

④ くらしーど24 ： 880円/月（任意） ＊24時間安心サポート：弊社営業時間外の緊急時の対応（内容により初期対応のみになります）※半月に満たない日割入居は当月440円

⑤ ステッカー代 ： 自転車300円、原付1,000円、大型バイク3,000円（各税別） ※物件により駐輪出来ない物件・種類がございます。

⑥ 事務手数料 ： 10,000円（税別） ※契約時の契約書作成等の手数料として申し受けます。

【申込手続きについて】

・ 申込時には下記書類を弊社までFAXしてください。※原則、連帯保証人が必要となります。

個人様の場合 ： 入居申込確認書・ジェイリース申込書・個人情報同意書・契約者本人確認書類 ※未成年者の場合は親権者同意書が必要となります。

法人様の場合 ： 入居申込確認書・ジェイリース申込書もしくは弊社指定の申込書・法人情報同意書・会社概要・入居者身分証

※上記申込必要書類をこのページよりダウンロードし、ご記入と必要書類を添えてFAXして下さい。

※口頭でのお部屋止めは致しませんので、必ず申込書類をFAXして下さい。

【特約事項】

① 契約開始日より1年未満の解約は家賃2ヶ月分、1年を超え2年未満の解約は家賃1ヶ月分相当額を違約金として支払うものとします。

② 2年毎に更新事務手数料10,000円（税別）を申し受けます。※ピッティパラッツォに限り5,000円（税別）。

③ 退去時には室内清掃費が必要となります。（空室一覧参照）

④ 故意過失による汚損破損は実費負担となります。

⑤ 指定された火災保険の加入及び更新を行うものとする。

⑥ ペット不可（物件による）

★空室一覧は次ページから★
↓ ↓ ↓ ↓ ↓ ↓

GRED

株式会社グリード　空室一覧　TEL092-292-5585　FAX092-292-5584　（ 営業時間 月～金曜日 10:00～19:00　土日定休日 ）

	号数	募集	現況	間取	㎡	家賃	共益費	駐車場	町費	くらしーど24	敷金	礼金	ペット	鍵代	広告料	備考
C.Cassia九産大前 即入居キャンペーン中！	202	空室	即	1R	20.92	47,000	2,500	無し	200	880	0	1	不可	20,350	100%	11月末迄入居でAD200%
	福岡市東区香住ケ丘3-25-15		構造:木造			築年:R03.02										※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)
アイルパレス香住ヶ丘 新規管理キャンペーン！ AD200%	103	空室	11/上旬	1Rロフト	15.67	30,000	3,000	5,000	500	880	0	1	不可	16,500	200%	リノベーション部屋
	105	空室	即	1Rロフト	15.67	30,000	3,000	5,000	500	880	0	1	不可	16,500	200%	現状部屋
	205	空室	11/上旬	1Rロフト	15.67	31,000	3,000	5,000	500	880	0	1	不可	16,500	200%	リノベーション部屋
	福岡市東区香住ケ丘2-32-2		構造:木造			築年:H05年03　※駐車場代は税別になります。										※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)
エンファースト和白駅前	301	空室	即	1LDK	30.8	57,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	20,900	100%	退去しました！
	福岡市東区和白3丁目10-12		構造:木造			築年:R03.03										※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)
GF周船寺ルピナス 105号キャンペーン中 ★新築★	105	空室	即	1R	24.18	47,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	200%	105号のみ11月末迄入居でAD 300%
	202	入居中	10/31退去	1R	24.18	47,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	200%	広告料200%！！
	福岡市西区大字飯氏993−13		構造:木造			築年:R03.04										※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)
willrest姪浜	102	申込中	10/18退去	1LDK	31.02	62,000	5,000	無し	200	880	0	1	不可	20,900	100%	インターネット無料♪
	福岡市西区姪の浜2-19-19		構造:木造			築年:R02.09										※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)
Sou.leaf九工大前 ★新築★ R03.10月末完成 竣工記念キャンペーン！ 11月末迄の契約開始は 広告料200%	101	建築中	11月上旬	1R	22.54	48,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	TVモニターホン・システムキッチン 温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台 浴室乾燥換気扇・追い焚き機能 インターネット無料！
	102	建築中	11月上旬	1R	23.12	48,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	103	建築中	11月上旬	1R	23.12	48,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	105	建築中	11月上旬	1R	23.12	48,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	106	建築中	11月上旬	1R	24.59	48,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	201	建築中	11月上旬	1R	22.54	50,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	202	建築中	11月上旬	1R	23.12	50,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	203	建築中	11月上旬	1R	23.12	50,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	205	建築中	11月上旬	1R	23.12	50,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	206	建築中	11月上旬	1R	24.59	50,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	
	北九州市戸畑区沢見2-6-2-4		構造:木造			築年:R03.10予定										※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)

株式会社グリード 空室一覧 TEL092-292-5585 FAX092-292-5584 （ 営業時間 月～金曜日 10:00～19:00 土日定休日 ）

	号数	募集	現況	間取	㎡	家賃	共益費	駐車場	町費	くらしーど24	敷金	礼金	ペット	鍵代	広告料	備考
ピッティパラッツォ 即入居キャンペーン！ 11月末迄の契約開始は 広告料200%	108	空室	即	事務所	52.74	80,000	-	3,300	-	保証金10ヶ月			不可	16,500	100%	家賃は税別です。
	501	空室	R後	2DK	40.7	46,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	相談	16,500	100%	インターネット無料 ペット相談可 （小型犬等礼3、猫礼4）
	705	空室	R後	2DK	40.7	46,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	相談	16,500	100%	
	708	空室	即	2LDK	63.78	77,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	不可	16,500	100%	リノベーション部屋
	田川市新町8-17			構造：RC造		築年：H05.05		鍵：現地TEL								※退去時支払い清掃代：30,000円(税別)
コガリーヌ県大前 年内入居キャンペーン！ 11月末迄の契約開始は 広告料200%	105	空室	即	1K	28.16	43,000	-	3,000	-	880	0	2	不可	16,500	100%	
	107	空室	R後	1K	28.16	43,000	-	3,000	-	880	0	2	不可	16,500	100%	女性専用♪ オートロック付き
	田川市大字伊田4406-4			構造：木造		築年：H25.03		※駐車場代は税別になります。								
ティーハウス	202	入居中	10/31退去	2LDK	53.4	53,000	3,000	2台無料	-	880	0	1	不可	16,500	100%	
	嘉麻市鴨生122-10			構造：木造		築年：H25										※退去時支払い清掃代：30,000円(税別)

【 入 居 申 込 確 認 書 】

株式会社グリード 宛

物件名				(　　号)	所在地							
月額賃料	家　賃		円	くらしーど24		円	他初期費用	礼金		円	(　ヶ月分)	
	共益費		円			円		初回保証料	50% ・ 80% ・ 学生			
	駐車場		円			円		鍵交換費		円	(税別)	
	町　費		円			円		保険料		円	／2年	
	月額合計					円		保証料	550	円	／月(税込)	
入居者連絡用メールアドレス:												
特記事項:												

上記契約条件内容および本書内容を確認の上、別紙保証会社入居申込書を提出致します。

令和　　年　　月　　日

借　主: 住 所

氏 名　　印

仲介会社: 所在地

社 名　　印

担当者　　印

※注意書き

1.原則、保証会社との契約を前提としてのお申込みになります。
2.申込時には本書と保証会社申込書と本人確認書類(免許証等・保険証・パスポート)を一緒に提出してください。
　※保険証を提出する場合は記号番号・保険者番号は見えないようにしてください。
3.賃貸条件は必ず全て記入してからFAXしてください。
4.初回保証料:更新料なしは80%、更新料(10,000円/年)有りは50%、学生は初回10,000円・更新10,000円。
　いずれかを〇で囲んで下さい。
5.ペット他の特別な条件・情報がある場合は「特記事項欄」にご記入のほどお願い致します。
6.保証会社審査もしくはオーナー審査の審査結果が承認後のキャンセルにおいて、キャンセル時に何らかの費用が発生している場合は実費費用負担をお願いする場合があります。例:契約書作成代、鍵交換代、その他工事費用。
7.上記6に関わらず審査承認日から3日を経過してのキャンセルはキャンセル料として賃料1ヶ月分相当額を頂きます。
8.入居審査時に保証会社から確認の連絡がある場合がございますのでその都度対応のほどお願い致します。
9.火災保険料は保険会社への直接の支払いになります。(一部を除く)
10.その他ご不明な点がございましたらお問い合わせください。

入居申込書兼保証委託申込書

個人用

改正民法対応版

＊記載漏れは、受付できない場合がございますので、全項目をご記入、選択してお申込ください。

申込日	20　年　月　日		
入居予定日	20　年　月　日		

FAX 送信 0570-006-660
電話受付時間 10：00~17：00

物件

名称	号
住所	〒　都道府県　市区町村

家賃	円
共益費	円
駐車場	円
	円
	円
	円
月額賃料合計	円（別途毎月保証料550円）
敷金	円

プラン

申込区分　☐ 新規申込　☐ 入居中

物件・対象
- ☐ 住居
- ☐ 学生
- ☐ 事業用
- ☐ 駐車場・TRC

商品
- ☐JS（一括支払型）
- ☐JW（毎年支払型）
- ☐JF（一括毎月型）
- ☐JWF（毎年毎月型）
- ☐J-AKINAI（毎年支払型）
- ☐その他（　　）

申込理由　☐転勤　☐転職　☐立退き　☐その他（　　）　←事業用申込の場合利用目的を記入

申込者

■申込者(賃借人予定者さま)は実質的にお家賃を管理・お支払いいただく方でお願いします。

氏名	(フリガナ)	生年月日	年　月　日	性別	☐男 ☐女	配偶者	☐有 ☐無
現住所	〒　都道府県　市区町村　（丁目・番地・マンション名・アパート名・号室）	自宅TEL	市外局番（　）				
		携帯TEL					
勤務先 名称	転勤・転職の場合は転勤先・転職先を、派遣社員の場合は派遣元をご記入下さい。	勤務先TEL	市外局番（　）				
勤務先 住所	〒　都道府県　市区町村　業種　業　（丁目・番地・ビル名等）	職業区分	☐公務員 ☐派遣社員 ☐個人事業主 ☐正社員 ☐年金 ☐個人事業勤務 ☐契約社員 ☐無職 ☐生活保護受給 ☐アルバイト・パート ☐専業主婦 ☐その他 ☐学生（　）				
勤続	年　ヶ月	年収	万円	収入日	毎月　日		

現住居　☐自己所有 ☐賃貸 ☐家族所有 ☐社宅 ☐その他（　）

※ 申込者・賃借人が入居しない契約の場合は、"☑実入居者"を選択し、実際に入居する方の情報をご記入ください。

	氏名	性別	生年月日	続柄	携帯TEL	学勤務校名先
☐同居人 ☐実入居者	(フリガナ)	☐男 ☐女	年　月　日			
	(フリガナ)	☐男 ☐女	年　月　日			

連帯保証人（保証人有）

氏名	(フリガナ)	生年月日	年　月　日	性別	☐男 ☐女	配偶者	☐有 ☐無
現住所	〒　都道府県　市区町村　（丁目・番地・マンション名・アパート名・号室）	自宅TEL	市外局番（　）				
		携帯TEL					
勤務先 名称	転勤・転職の場合は転勤先・転職先を、派遣社員の場合は派遣元をご記入下さい。	勤務先TEL	市外局番（　）				
勤務先 住所	〒　都道府県　市区町村　業種　業　（丁目・番地・ビル名等）	職業区分	☐公務員 ☐派遣社員 ☐個人事業主 ☐正社員 ☐年金 ☐個人事業勤務 ☐契約社員 ☐無職 ☐生活保護受給 ☐アルバイト・パート ☐専業主婦 ☐その他 ☐学生（　）				
勤続	年　ヶ月	年収	万円	収入日	日		

続柄　現住居　☐自己所有 ☐社宅 ☐家族所有 ☐その他 ☐賃貸（　）

ご実家

緊急連絡先（保証人無） 氏名	(フリガナ)	生年月日	年　月　日	性別	☐男 ☐女	続柄	自宅TEL 市外局番（　）
現住所	〒						携帯TEL

★ ご実家のご記入をお願いします。ご実家を緊急連絡先に出来ない場合はご親族の住所・連絡先をご記入ください。

協定会社情報　不動産会様

会社名	株式会社グリード	TEL	092-292-5585
店名	担当者	FAX	092-292-5584

ジェイリース

©J-LEASE CO., LTD. 202002

ジェイリース株式会社

個人情報及び法人情報の取扱に関する同意書

【個人情報及び法人情報の取扱に関する条項】

保証委託契約 (以下「本契約」という) の申込者 (契約者、連帯保証人予定者及び連帯保証人も含む。以下「甲」という) は、ジェイリース株式会社 (以下「当社」という) が、本条項に従い、個人情報及び法人情報を取り扱うことに同意いたします。

第１条（個人情報）

個人情報とは、以下の個人に関する情報等をいい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるもの等をいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるもの等も個人情報に含まれます。

①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の保証委託申込書、保証委託契約書及び保証契約書に記載された属性情報（変更後の情報を含む）。
②保証委託契約及び保証契約に関する貸物件の名称、所在地及び賃料等の契約情報。
③保証委託契約及び保証契約に関する賃料支払状況等の取引情報。
④運転免許証、パスポート及び在留カード等に記載された本人確認のための情報。
⑤個人の肖像又は音声を磁気的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報。
⑥裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報。
⑦特定の個人の身体的特徴を変換した指紋認証データ、顔認識データ等の本人認証情報。
⑧個人情報保護法に定める要配慮個人情報。

第２条（法人情報）

法人情報とは、以下の法人に関する情報等をいい、当該情報に含まれる法人名、代表者名、所在地、電話番号その他の記述等により特定の法人を識別することができるもの等をいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の法人を識別することができるもの等も法人情報に含まれます。

①法人名、代表者名、所在地、電話番号、FAX 番号、設立年月、資本金、年商、従業員数、事業内容等の保証委託申込書、保証委託契約書及び保証契約書に記載された属性情報（変更後の情報を含む）。
②保証委託契約及び保証契約に関する貸物件の名称、所在地及び賃料等の契約情報。
③保証委託契約及び保証契約に関する賃料支払状況等の取引情報。
④登記事項証明書等に記載された法人確認のための情報。
⑤裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報。

第３条（関連する個人情報）

当社は、緊急連絡先及び同居人等の甲の関係者に関する個人情報についても本条項に従って取り扱います。

第４条（個人情報の利用目的）

当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。

①保証委託契約及び保証契約の締結可否の判断のため。
②保証委託契約及び保証契約の締結及び履行のため。
③保証委託契約に基づく事前及び事後求償権の行使のため。
④サービスの紹介のため。
⑤サービスの品質向上のため。
⑥ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行うため。
⑦賃貸人及び管理会社からの委託に基づく収納代行事務を行うため。
⑧賃貸借契約の履行及び管理並びに契約終了後の債権債務の精算に協力するため。
⑨上記①から⑧の利用目的を達成するために必要な範囲での個人情報の第三者への提供。

第５条（個人情報の第三者への提供）

①当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ甲本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。
　ⅰ法令に基づく場合。
　ⅱ人、生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、甲本人の同意を得ることが困難であるとき。
　ⅲ公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、甲本人の同意を得ることが困難であるとき。
　ⅳ国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、甲本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき。
②当社は、以下に該当する場合、甲の個人情報を当該第三者に対し提供します。
　ⅰ第４条記載の利用目的の達成のために、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、緊急連絡先若しくは同居人等の甲の関係者、又はその他しかるべき第三者に対し提供すること。
　ⅱその他甲が第三者に不利益を及ぼすと当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること。

第６条（第三者の範囲）

以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。

①当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部又は全部を委託する場合（なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います）。
②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合。
③特定の者との間で共同して利用される個人情報が当該特定の者に提供される場合であって、その旨並びに共同して利用される個人情報の項目、共同して利用する者の範囲、利用する者の利用目的及び当該個人情報の管理について責任を有する者の氏名又は名称について、あらかじめ、本人に通知し、又は本人が容易に知り得る状態に置いている場合。

第７条（家賃債務保証情報取扱機関への登録・利用等）

①当社は、甲との本契約締結可否の判断及び本契約の履行・求償権の行使のために、当社の加盟する家賃債務保証情　報取扱機関（以下「加盟家賃債務保証情報取扱機関」という）に照会し、甲に関する個人情報が登録されている場合には、当該情報を利用します。

■加盟家賃債務保証情報取扱機関
名称：一般社団法人　全国賃貸保証業協会（略称 LICC）
住所：〒105-0004　東京都港区新橋５丁目 22 番６号
　　ル・グラシエルＢＬＤＧ2　四階Ａ
電話番号：0570-086-110
URL http://jpg.or.jp/

②以下の表に定める個人情報は、加盟家賃債務保証情報取扱機関に以下の表に定める期間登録され、加盟家賃債務保証情報取扱機関の会員により甲との契約締結可否の判　断及び契約の履行・求償権の行使のために利用されます。

	登録情報	登録期間
1	氏名、生年月日、住所、電話番号等の本人を特定するための情報	下記の３又は４のいずれかの登録情報が登録されている期間
2	賃貸物件の名称、住所等賃貸物件を特定するための情報	
3	本契約の申込をした事実	当社が加盟家賃債務保証情報取扱機関に照会した日から６ヵ月間
4	当社の賃貸人に対する支払い状況、求償金支払請求訴訟及び建物明渡請求訴訟に関する情報	契約期間中及び契約終了後債務が消滅してから５年間

③当社は、賃貸人が甲に対して建物明渡請求訴訟を提起した場合、加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録する目的で、賃貸人より当該情報の提供を受けます。
④原則として甲本人に限り、加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録されている個人情報に係る開示請求又は当該個人情報に誤りがある場合の訂正、削除等の申立を、加盟家賃債務保証情報取扱機関が定める手続き、及び方法によって行うことができます。

第８条（信用情報機関への個人情報及び法人情報の提供・登録・利用等）

①当社は、当社が加盟する信用情報機関（以下「加盟先機関」という）及び「加盟先機関」と提携する信用情報機関（以下「提携先機関」という）に法人貸付情報及び甲の個人情報が登録されている場合には、当該個人情報の提供を受け、返済または支払能力を調査する目的に限り利用します。

■加盟先機関
名称：株式会社　日本信用情報機構（略称 JICC）
電話番号：0570-055-955
URL　https://www.jicc.co.jp

■提携先機関
名称：全国銀行個人信用情報センター
電話番号：03-3214-5020
URL　https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/
名称：株式会社　シー・アイ・シー（略称 CIC）
電話番号：0120-810-414
URL　https://www.cic.co.jp /

②当社は、甲に係る本申込及び本契約に基づく法人貸付情報及び個人情報（本人を特定するための情報（氏名、生年月日、性別、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、　運転免許証等の記号番号等）、並びに法人を特定するための情報（法人名、代表者名、所在地、電話番号等）、申込日及び申込商品種別等の情報（以下「申込情報」という）、契約内容に関する情報（契約の種類、契約日、保証開始日、保証額、賃貸借申込物件情報等）、返済状況に関する情報（入金日、入金予定日、残高金額、完済日、延滞、延滞解消等）、及び取引事実に関する情報（債権回収、債務整理、保証履行、強制解約、破産申立、債権譲渡等））を、加盟先機関に提供します。なお、保証額については賃貸借申込物件の賃料等１ヵ月分に相当する額を登録するものとします。
③加盟先機関の、当該申込情報の登録期間は照会日から６ヵ月以内です。また、当該個人情報及び法人貸付情報のうち、本人を特定するための情報並びに法人を特定するための情報については契約内容、返済状況又は取引事実に関する情報のいずれかが登録されている期間、契約内容に関する情報、返済状況に関する情報、取引事実に関する情報の登録期間は契約継続中及び契約終了後５年以内（ただし、債権譲渡の事実に係る情報については当該事実の発生日から１年以内）です。
④加盟先機関は、当該申込情報並びに当該個人情報及び法人貸付情報を、加盟会員及び提携先機関の加盟会員に提供します。加盟先機関及び提携先機関の加盟会員は、当該個人情報及び法人貸付情報を、返済又は支払能力を調査する目的のみに利用します。
⑤甲は、加盟先機関に登録されている個人情報に係る開示請求または当該個人情報及び法人貸付情報に誤りがある場合の訂正、削除等の申立を、加盟先機関が定める手続き及び方法によって行うことができます。

第９条（個人情報の当社への提供）

当社は、第４条記載の利用目的のため、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、仲介会社又は緊急連絡先及び同居人等の甲の関係者より、甲の個人情報の提供を受けます。

第 10 条（個人情報の開示・訂正等、利用停止等）

①当社は、当社所定の方法にて、甲本人から、当該甲本人が識別される個人情報の開示を求められたときは、甲本人に対し、遅滞なく、当該保有個人情報を開示します。ただし、開示することにより以下の各号のいずれかに該　当する場合は、当社の判断により個人情報の全部又は一部を開示することはありません。
　ⅰ甲本人又は第三者の生命、身体、財産その他の権利利益を害するおそれがある場合。
　ⅱ当社の業務の適正な実施に著しい支障を及ぼすおそれがある場合。
　ⅲ法令に違反することとなる場合。
②当社は、当社が保有する個人情報の内容が事実でないことが判明した場合、利用目的の達成に必要な範囲内において、速やかに当該情報を最新の情報へ訂正､追加又は削除（以下「訂正等」という）します。
③当社は、利用目的の範囲を超えて個人情報を利用している場合、個人情報を不正に取得した場合、及び不正に第三者に提供した場合、甲本人請求に応じて当該個人情報の利用又は第三者への提供を停止（以下「利用停止等」という）します。ただし、当該個人情報の利用停止等に多額の費用を要する場合その他の利用停止等を行うことが困難な場合であって、甲本人の権利利益を保護するため必要なこれに代わるべき措置をとるときは、この限りではありません。
④ 開示、訂正等、利用停止等をご希望の方は当社ホームページ （https://www.j-lease.jp/）を参照いただくか、お問合せ窓口までご連絡ください。

第 11 条（個人情報の正確性）

当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、保証委託契約又は保証契約の申込時又は締結時においてご提供いただいた個人情報が正確かつ最新であることについては、甲が責任を負うものとします。

第 12 条（必要情報の提出）

甲は､保証委託契約の申込､締結又は履行に必要な情報（運転免許証、パスポート等の書類に記載された本籍地、国籍等の情報を含む）を提出することに同意します。また、クレジットカード保有情報や自己破産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

第 13 条（個人情報提供の任意性）

当社は、甲から提供を受けた個人情報に基づき保証委託契約及び保証契約の締結可否の判断を行います。必要な個人情報を提供いただけない場合には、保証委託契約及び保証契約の締結をお断りさせていただきます。

第 14 条（審査結果）

甲は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお､当社は､審査結果に関する判定理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等、利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第 15 条（個人情報の管理）

①当社は、その管理下にある個人情報の紛失、誤用及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。
②当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境下に保管するよう努めます。

第 16 条（個人情報取り扱い業務の外部委託）

当社は、個人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります。

第 17 条（統計データの利用）

当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。当社は､当該データにつき何らの制限なく利用することができるものとします。

第 18 条（個人情報管理責任者）

ジェイリース株式会社　代表取締役社長

第 19 条（問い合わせ窓口）

個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談若しくはお問い合わせにつきましては、以下の問い合わせ窓口までご連絡ください。

ジェイリース株式会社　お客様相談窓口
電話番号：0800-500-2103
受付時間：月曜日～金曜日（祝祭日除く）9:30 ～ 18:00

第 20 条（備考）

甲が法人の場合、第７条は適用外とします。

私は、【個人情報及び法人情報の取扱に関する条項】に同意のうえ申込を行います。

※申込者さま、代表者さま及び連帯保証人予定者さまご本人が署名してください。

ご記入日（西　暦）	20　　年　　月　　日	申込者署名欄（法人の場合は法人名）	
		代表者（※法人の場合）	
	20　　年　　月　　日	連帯保証人予定者	

JSWF 同-04-003 2020130　WEB 版Ⅱ

⇨不動産会社様 ご署名いただいた本書をコピーして、申込者へ控えとしてお渡しください。

親権者同意書

保証会社名	ジェイリース

① 未成年者法定代理人様（代表者）	記入日	20　年　月　日
氏　名		印
住　所		
電話番号		
契約者（未成年者）との関係		

下記未成年者が、下記賃貸借物件の賃貸借契約を締結するに当たり、貴社との保証委託契約の締結を法定代理人親権者（代表者）として同意致します。

② 契約者様（未成年者）	
氏　名	
住　所	
生年月日	

③ 賃貸借物件情報	
物件名	部屋番号
所在地	

④ 個人情報の利用目的	※必ずお読みください

① 保証委託契約の締結に関する与信判断、契約後の管理のため。

② 当社との取引及び交渉経過その他の事実に関する記録保存のため。

私は、貴社が取得する私の個人情報が上記の通り取り扱われることについて、十分説明を受け、その内容を理解しました。

＊ 当社の個人情報保護方針については、当社のホームページにて閲覧できます。

《URL：ｈｔｔｐｓ：／／www．ｊ-ｌｅａｓｅ．ｊｐ》

©J-LEASE CO., LTD. 201806

入居申込書兼保証委託申込書 法人用

＊記載漏れは、受付できない場合がございますので、全項目をご記入、選択してお申込ください。

申込日	20　年　月　日		
入居予定日	20　年　月　日		
家　賃	円		
共益費	円		
駐車場	円		
	円		
	円		
	円		
月額賃料合計	円		
敷　金	円		

FAX 送信 0570-006-660
電話受付時間 10：00～17：00

物件
- 名称：　　号
- 住所：〒　都道府県　市区町村

プラン
- 申込区分：☐ 新規申込　☐ 入居中
- 物件・対象：☐ 住居　☐ 事業用　☐ 駐車場・TRC
- 商品：☐ J-サポート（一括支払型）　☐ J-ウイング（毎年支払型）　☐ J-フラット（毎月支払型）　☐ J-AKINAI（毎年支払型）　☐ その他（　　）

申込理由：☐開業　☐移転　☐増店　☐社宅　☐その他（　　）←事業用申込の場合利用目的を記入

申込者

法人名	(ﾌﾘｶﾞﾅ)	代表者名	
現住所	〒　都道府県　市区町村（丁目・番地・ビル名・号室）	TEL	市外局番（　　）
		FAX	市外局番（　　）
御担当者		設立	年　月
資本金	万円	年商	万円
従業員数	人		
事業内容			

※　社宅としてご契約の場合は、実際に入居する方の情報をご記入ください。

実入居者

氏名	(ﾌﾘｶﾞﾅ)	☐男 ☐女	生年月日　年　月　日	続柄		携帯TEL	勤務先名
氏名	(ﾌﾘｶﾞﾅ)	☐男 ☐女	生年月日　年　月　日	続柄		携帯TEL	勤務先名

連帯保証人（法人代表者）※

氏名	(ﾌﾘｶﾞﾅ)	生年月日	年　月　日	性別	☐男 ☐女	配偶者	☐有 ☐無
続柄		現住居	☐自己所有 ☐社宅 ☐家族所有 ☐その他 ☐賃貸（　　）				
現住所	〒　都道府県　市区町村（丁目・番地・マンション名・アパート名・号室）	自宅TEL	市外局番（　　）				
		携帯TEL					
勤務先 名称		勤務先TEL	市外局番（　　）				
勤務先 住所	〒　都道府県　市区町村（丁目・番地・ビル名等）	業種	業	職業区分	☐公務員 ☐派遣社員 ☐個人事業主 ☐正社員 ☐年金 ☐個人事業勤務 ☐契約社員 ☐無職 ☐生活保護受給 ☐アルバイト・パート ☐専業主婦 ☐その他 ☐学生（　　）		
勤続	年　ヶ月	年収	万円	収入日	毎月　日		

※　法人お申込の場合は、原則連帯保証人に法人代表者をいただきます。

ご実家

緊急連絡先	氏名	(ﾌﾘｶﾞﾅ)	生年月日	年　月　日	性別	☐男 ☐女	続柄	自宅TEL	市外局番（　　）
	現住所	〒						携帯TEL	

★　法人代表者様のご実家のご記入をお願いします。ご実家を緊急連絡先に出来ない場合はご親族の住所・連絡先をご記入ください。

協定不動産会社情報					
会社名	株式会社　グリード			TEL	092-292-5585
店　名		担当者	有吉	FAX	092-292-5584

ジェイリース

©J-LEASE CO., LTD. 201901

ジェイリース株式会社

個人情報及び法人情報の取扱に関する同意書

【個人情報及び法人情報の取扱に関する条項】

保証委託契約 (以下「本契約」という) の申込者 (契約者、連帯保証人予定者及び連帯保証人も含む。以下「甲」という) は、ジェイリース株式会社 (以下「当社」という) が、本条項に従い、個人情報及び法人情報を取り扱うことに同意いたします。

第１条（個人情報）

個人情報とは、以下の個人に関する情報等をいい、当該情報に含まれる氏名、生年月日その他の記述等により特定の個人を識別することができるもの等をいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の個人を識別することができるもの等も個人情報に含まれます。

①氏名、性別、生年月日、住所、電話番号、国籍、職業、勤務先名称、勤務先住所、勤務先電話番号及び月収等の保証委託申込書、保証委託契約書及び保証契約書に記載された属性情報（変更後の情報を含む）。
②保証委託契約及び保証契約に関する貸物件の名称、所在地及び賃料等の契約情報。
③保証委託契約及び保証契約に関する賃料支払状況等の取引情報。
④運転免許証、パスポート及び在留カード等に記載された本人確認のための情報。
⑤個人の肖像又は音声を磁気的又は光学的記録媒体等にて記録された映像又は音声情報。
⑥裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報。
⑦特定の個人の身体的特徴を変換した指紋認証データ、顔認識データ等の本人認証情報。
⑧個人情報保護法に定める要配慮個人情報。

第２条（法人情報）

法人情報とは、以下の法人に関する情報等をいい、当該情報に含まれる法人名、代表者名、所在地、電話番号その他の記述等により特定の法人を識別することができるもの等をいいます。また、その情報のみでは識別できない場合でも、他の情報と容易に照合することができ、それにより特定の法人を識別することができるもの等も法人情報に含まれます。

①法人名、代表者名、所在地、電話番号、FAX 番号、設立年月、資本金、年商、従業員数、事業内容等の保証委託申込書、保証委託契約書及び保証契約書に記載された属性情報（変更後の情報を含む）。
②保証委託契約及び保証契約に関する貸物件の名称、所在地及び賃料等の契約情報。
③保証委託契約及び保証契約に関する賃料支払状況等の取引情報。
④登記事項証明書等に記載された法人確認のための情報。
⑤裁判所等公共機関、官報、マスメディア、電話帳又は住宅地図等において公開されている情報。

第３条（関連する個人情報）

当社は、緊急連絡先及び同居人等の甲の関係者に関する個人情報についても本条項に従って取り扱います。

第４条（個人情報の利用目的）

当社が取り扱う個人情報の利用目的は以下のとおりです。利用目的を超えて個人情報を利用することはありません。

①保証委託契約及び保証契約の締結可否の判断のため。
②保証委託契約及び保証契約の締結及び履行のため。
③保証委託契約に基づく事前及び事後求償権の行使のため。
④サービスの紹介のため。
⑤サービスの品質向上のため。
⑥ご意見、ご要望又はご相談について、確認、回答又はその他の対応を行うため。
⑦賃貸人及び管理会社からの委託に基づく収納代行事務を行うため。
⑧賃貸借契約の履行及び管理並びに契約終了後の債権債務の精算に協力するため。
⑨上記①から⑧の利用目的を達成するために必要な範囲での個人情報の第三者への提供。

第５条（個人情報の第三者への提供）

①当社は、以下に該当する場合を除くほか、あらかじめ甲本人の同意を得ずに個人情報を第三者に提供することはありません。
　ⅰ法令に基づく場合。
　ⅱ人、生命、身体又は財産の保護のために必要がある場合であって、甲本人の同意を得ることが困難であるとき。
　ⅲ公衆衛生の向上又は児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、甲本人の同意を得ることが困難であるとき。
　ⅳ国の機関若しくは地方公共団体又はその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、甲本人の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき。
②当社は、以下に該当する場合、甲の個人情報を当該第三者に対し提供します。
　ⅰ第４条記載の利用目的の達成のために、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、緊急連絡先若しくは同居人等の甲の関係者、又はその他しかるべき第三者に対し提供すること。
　ⅱその他甲が第三者に不利益を及ぼすと当社が判断した場合に当該第三者に対し提供すること。

第６条（第三者の範囲）

以下の場合、個人情報の提供を受ける者は、第三者に該当しないものとします。

①当社が利用目的の達成に必要な範囲内において個人情報の取り扱いの一部又は全部を委託する場合（なお、委託先における個人情報の取り扱いについては当社が責任を負います）。
②合併その他の事由による事業の承継に伴って個人情報が提供される場合。
③特定の者との間で共同して利用される個人情報が当該特定の者に提供される場合であって、その旨並びに共同して利用される個人情報の項目、共同して利用する者の範囲、利用する者の利用目的及び当該個人情報の管理について責任を有する者の氏名又は名称について、あらかじめ、本人に通知し、又は本人が容易に知り得る状態に置いている場合。

第７条（家賃債務保証情報取扱機関への登録・利用等）

①当社は、甲との本契約締結可否の判断及び本契約の履行・求償権の行使のために、当社の加盟する家賃債務保証情　報取扱機関（以下「加盟家賃債務保証情報取扱機関」という）に照会し、甲に関する個人情報が登録されている場合には、当該情報を利用します。

■加盟家賃債務保証情報取扱機関
名称：一般社団法人　全国賃貸保証業協会（略称 LICC）
住所：〒105-0004　東京都港区新橋５丁目 22 番６号
　　ル・グラシエルＢＬＤＧ2　四階Ａ
電話番号：0570-086-110
URL http://jpg.or.jp/

②以下の表に定める個人情報は、加盟家賃債務保証情報取扱機関に以下の表に定める期間登録され、加盟家賃債務保証情報取扱機関の会員により甲との契約締結可否の判　断及び契約の履行・求償権の行使のために利用されます。

	登録情報	登録期間
1	氏名、生年月日、住所、電話番号等の本人を特定するための情報	下記の３又は４のいずれかの登録情報が登録されている期間
2	賃貸物件の名称、住所等賃貸物件を特定するための情報	
3	本契約の申込をした事実	当社が加盟家賃債務保証情報取扱機関に照会した日から６ヵ月間
4	当社の賃貸人に対する支払い状況、求償金支払請求訴訟及び建物明渡請求訴訟に関する情報	契約期間中及び契約終了後債務が消滅してから５年間

③当社は、賃貸人が甲に対して建物明渡請求訴訟を提起した場合、加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録する目的で、賃貸人より当該情報の提供を受けます。
④原則として甲本人に限り、加盟家賃債務保証情報取扱機関に登録されている個人情報に係る開示請求又は当該個人情報に誤りがある場合の訂正、削除等の申立を、加盟家賃債務保証情報取扱機関が定める手続き、及び方法によって行うことができます。

第８条（信用情報機関への個人情報及び法人情報の提供・登録・利用等）

①当社は、当社が加盟する信用情報機関（以下「加盟先機関」という）及び「加盟先機関」と提携する信用情報機関（以下「提携先機関」という）に法人貸付情報及び甲の個人情報が登録されている場合には、当該個人情報の提供を受け、返済または支払能力を調査する目的に限り利用します。

■加盟先機関
名称：株式会社　日本信用情報機構（略称 JICC）
電話番号：0570-055-955
URL　https://www.jicc.co.jp

■提携先機関
名称：全国銀行個人信用情報センター
電話番号：03-3214-5020
URL　https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/
名称：株式会社　シー・アイ・シー（略称 CIC）
電話番号：0120-810-414
URL　https://www.cic.co.jp /

②当社は、甲に係る本申込及び本契約に基づく法人貸付情報及び個人情報（本人を特定するための情報（氏名、生年月日、性別、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、　運転免許証等の記号番号等）、並びに法人を特定するための情報（法人名、代表者名、所在地、電話番号等）、申込日及び申込商品種別等の情報（以下「申込情報」という）、契約内容に関する情報（契約の種類、契約日、保証開始日、保証額、賃貸借申込物件情報等）、返済状況に関する情報（入金日、入金予定日、残高金額、完済日、延滞、延滞解消等）、及び取引事実に関する情報（債権回収、債務整理、保証履行、強制解約、破産申立、債権譲渡等））を、加盟先機関に提供します。なお、保証額については賃貸借申込物件の賃料等１ヵ月分に相当する額を登録するものとします。
③加盟先機関の、当該申込情報の登録期間は照会日から６ヵ月以内です。また、当該個人情報及び法人貸付情報のうち、本人を特定するための情報並びに法人を特定するための情報については契約内容、返済状況又は取引事実に関する情報のいずれかが登録されている期間、契約内容に関する情報、返済状況に関する情報、取引事実に関する情報の登録期間は契約継続中及び契約終了後５年以内（ただし、債権譲渡の事実に係る情報については当該事実の発生日から１年以内）です。
④加盟先機関は、当該申込情報並びに当該個人情報及び法人貸付情報を、加盟会員及び提携先機関の加盟会員に提供します。加盟先機関及び提携先機関の加盟会員は、当該個人情報及び法人貸付情報を、返済又は支払能力を調査する目的のみに利用します。
⑤甲は、加盟先機関に登録されている個人情報に係る開示請求または当該個人情報及び法人貸付情報に誤りがある場合の訂正、削除等の申立を、加盟先機関が定める手続き及び方法によって行うことができます。

第９条（個人情報の当社への提供）

当社は、第４条記載の利用目的のため、連帯保証人予定者、賃借人、連帯保証人、賃貸人、管理会社、仲介会社又は緊急連絡先及び同居人等の甲の関係者より、甲の個人情報の提供を受けます。

第 10 条（個人情報の開示・訂正等、利用停止等）

①当社は、当社所定の方法にて、甲本人から、当該甲本人が識別される個人情報の開示を求められたときは、甲本人に対し、遅滞なく、当該保有個人情報を開示します。ただし、開示することにより以下の各号のいずれかに該　当する場合は、当社の判断により個人情報の全部又は一部を開示することはありません。
　ⅰ甲本人又は第三者の生命、身体、財産その他の権利利益を害するおそれがある場合。
　ⅱ当社の業務の適正な実施に著しい支障を及ぼすおそれがある場合。
　ⅲ法令に違反することとなる場合。
②当社は、当社が保有する個人情報の内容が事実でないことが判明した場合、利用目的の達成に必要な範囲内において、速やかに当該情報を最新の情報へ訂正､追加又は削除（以下「訂正等」という）します。
③当社は、利用目的の範囲を超えて個人情報を利用している場合、個人情報を不正に取得した場合、及び不正に第三者に提供した場合、甲本人請求に応じて当該個人情報の利用又は第三者への提供を停止（以下「利用停止等」という）します。ただし、当該個人情報の利用停止等に多額の費用を要する場合その他の利用停止等を行うことが困難な場合であって、甲本人の権利利益を保護するため必要なこれに代わるべき措置をとるときは、この限りではありません。
④ 開示、訂正等、利用停止等をご希望の方は当社ホームページ （https://www.j-lease.jp/）を参照いただくか、お問合せ窓口までご連絡ください。

第 11 条（個人情報の正確性）

当社は、利用目的の達成に必要な範囲内において、個人情報を正確かつ最新の内容に保つよう努めます。ただし、保証委託契約又は保証契約の申込時又は締結時においてご提供いただいた個人情報が正確かつ最新であることについては、甲が責任を負うものとします。

第 12 条（必要情報の提出）

甲は､保証委託契約の申込､締結又は履行に必要な情報（運転免許証、パスポート等の書類に記載された本籍地、国籍等の情報を含む）を提出することに同意します。また、クレジットカード保有情報や自己破産等の情報についても虚偽なく申告するものとします。

第 13 条（個人情報提供の任意性）

当社は、甲から提供を受けた個人情報に基づき保証委託契約及び保証契約の締結可否の判断を行います。必要な個人情報を提供いただけない場合には、保証委託契約及び保証契約の締結をお断りさせていただきます。

第 14 条（審査結果）

甲は、当社の審査結果の内容について異議を申し立てないことに同意します。なお､当社は､審査結果に関する判定理由は開示しません。また、当社は、法令に定められた訂正等、利用停止等の場合を除き、提供された個人情報及び個人情報を含む書面についてはいかなる場合にも返却及び削除いたしません。

第 15 条（個人情報の管理）

①当社は、その管理下にある個人情報の紛失、誤用及び改変を防止するために、適切なセキュリティ対策の実施に努めます。
②当社は、保有する個人情報について権限を持つ利用者のみがアクセスできる安全な環境下に保管するよう努めます。

第 16 条（個人情報取り扱い業務の外部委託）

当社は、個人情報を取り扱う業務の一部又は全部を外部委託することがあります。

第 17 条（統計データの利用）

当社は、提供を受けた個人情報をもとに、個人を特定できない形式に加工した統計データを作成することがあります。当社は､当該データにつき何らの制限なく利用することができるものとします。

第 18 条（個人情報管理責任者）

ジェイリース株式会社　代表取締役社長

第 19 条（問い合わせ窓口）

個人情報に関する苦情、利用目的の通知、開示、訂正等、利用停止等又はその他のご質問、ご相談若しくはお問い合わせにつきましては、以下の問い合わせ窓口までご連絡ください。

ジェイリース株式会社　お客様相談窓口
電話番号：0800-500-2103
受付時間：月曜日～金曜日（祝祭日除く）9:30 ～ 18:00

第 20 条（備考）

甲が法人の場合、第７条は適用外とします。

私は、【個人情報及び法人情報の取扱に関する条項】に同意のうえ申込を行います。

※申込者さま、代表者さま及び連帯保証人予定者さまご本人が署名してください。

ご記入日（西　暦）	20　　年　　月　　日	申込者署名欄（法人の場合は法人名）	
		代表者（※法人の場合）	
	20　　年　　月　　日	連帯保証人予定者	

JSWF 同-04-003 2020130　WEB 版Ⅱ

⇨不動産会社様 ご署名いただいた本書をコピーして、申込者へ控えとしてお渡しください。

【FAX送信 092-292-5584】

【 法 人 用 入 居 申 込 書 】

物件	名称		号数		申込日	年　月　日
					入居日	年　月　日
	住所	福岡県				

条件等	月額賃料				契約時一時金		賃貸条件の確認をお願い致します。金額等は全て記入してください。
	家賃	円	□	個人負担となる項目はチェックを入れてください。契約後の変更は致しかねます。	礼金	円	
	共益費	円	□		鍵交換代	円	
	駐車場	円	□			円	
	町費	円	□			円	
		円	□			円	
		円	□			円	
	合計	円					
	その他条件						

申込人				
会社名 代表者 所在地 TEL・FAX	印	設立	年　月　日
		資本金	万円
		社員数	人
		担当者	
		TEL	

入居者	氏名	続柄	生年月日	性別	勤務先等	携帯番号
			年　月　日	男・女		
			年　月　日	男・女		
			年　月　日	男・女		
			年　月　日	男・女		
			年　月　日	男・女		

連帯保証人							
氏名 年　月　日生(　　)才	男・女	住所	〒 TEL			続柄	
勤務先 名称		所在	〒 TEL			勤続年数	年
業種		所属		役職			
年収	万円	社員数	人	設立	年		

提出書類		
	申込人	1. 会社謄本　2. 印鑑証明　3. 会社概要書　4. 入居者全員の住民票　またはそれに代わるもの
	連帯保証人	1. 印鑑証明書　2. 免許証等コピー
注意事項	1. 貸主の審査の結果お断りされた場合、審査の内容や理由の開示は致しません。 2. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合があります。	

上記記載ないように相違なく入居申込み致します。尚、上記注意事項を承諾の上、貸主の審査の結果お断りされた場合においても異議申し立てを致しません。

申込人　　印