

# 【グリード告知】

2021年11月02日更新



## グリードが贈る秋の空室キャンペーン

Sou.leaf 九工大前：令和3年10月末完成済！  
竣工記念キャンペーン実施中♪内見可能！

GF 周船寺ルピナス 105号：即入居キャンペーン！  
105号に限り11月末迄の契約開始は広告料300%出します。

C.Cassia 九産大前 202号：即入居キャンペーン！  
11月末迄の契約開始は広告料200%出します！

ピッティパラッツォ：即入居キャンペーン！  
全室、11月末迄の契約開始は広告料200%出します！

コガリーヌ県大前：年内入居キャンペーン！  
2021年、年内の契約開始日は広告料200%出します。

2021年10月08日より月額費用が変わりました。

口座振替手数料330円→毎月保証料550円（口座振替手数料含む）

# 竣工記念！早期客付キャンペーン

入居者募集中！

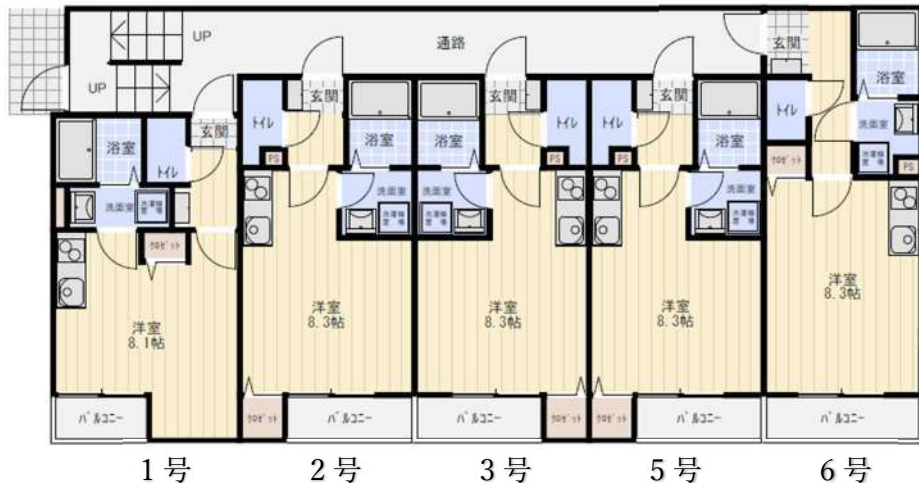
◆11月末までの契約開始日でAD150%

サウス リーフ

## Sou.leaf 九工大前

2021年10月完成済！

JR 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩9分 \*インターネット無料\*  
北九州市戸畑区沢見 2-6-2-4



新築1R登場！

構造：木造2階建て

充実した設備で快適な生活をご提供致します。



※写真は類似参考資料になります。

【初期費用】

- 礼金1ヶ月
- 初回保証料 50%or80%
- 事務手数料 11,000円

|         |         |         |         |         |
|---------|---------|---------|---------|---------|
| 201     | 202     | 203     | 205     | 206     |
| 50,000円 | 50,000円 | 50,000円 | 50,000円 | 50,000円 |
| 101     | 102     | 103     | 105     | 106     |
| 48,000円 | 48,000円 | 48,000円 | 48,000円 | 48,000円 |

・共益費 3,000円 ・町費 200円 ・毎月保証料 550円

【設備等】

オートロック・TVモニターホン、システムキッチン、追い焚き機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エアコン、カウンターキッチン、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、宅配BOX、ダウンライト

管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585 情報公開日 2021.11.02

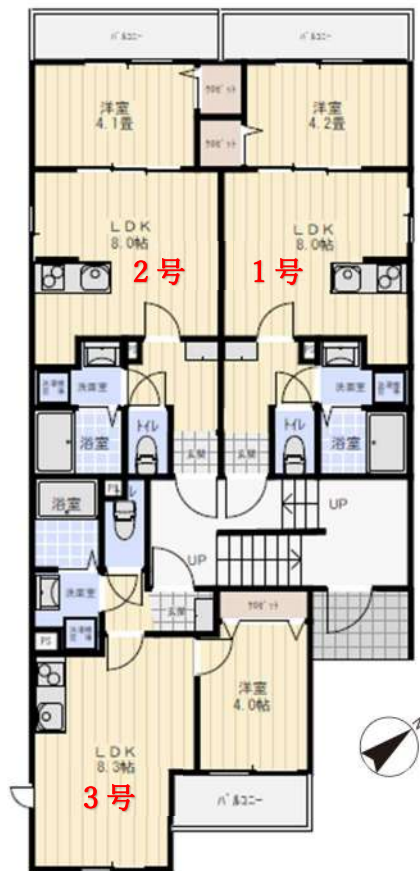
# Bella collina 香椎

## 2022年03月下旬完成予定

JR 鹿児島本線 香椎駅 徒歩 9 分

福岡市東区香椎 2 丁目 13-

構造：木造 3 階建て



|          |          |          |
|----------|----------|----------|
| 303      | 302      | 301      |
| 64,000 円 | 63,000 円 | 63,000 円 |
| 203      | 202      | 201      |
| 63,000 円 | 62,000 円 | 62,000 円 |
| 103      | 102      | 101      |
| 63,000 円 | 62,000 円 | 62,000 円 |

- ・ 共益費 5,000 円 ・ 町費 400 円
- ・ 毎月保証料 550 円

### 【初期費用】

- ・ 礼金 2 ヶ月 ・ 事務手数料 11,000 円
- ・ 初回保証料 50%or80%

フロア別条件及びサービス設置品あります♪

### 2F・3F 女性 only (ルンバ付き)

お掃除しない新ライフスタイル。スマホと接続する事で外出先からお掃除が始まります。自由な時間を増やしませんか？

### 1F 男性 only (スマートスピーカー付き)

Google home mini と家電を接続すれば IoT が近づく！

※接続と設定は入居者様個人で行う必要があります。

全室インターネット無料 (J:com)



※写真は類似参考資料になります。

充実した設備で快適な生活をご提供致します。

### 【設備等】

オートロック、防犯カメラ、TVモニター付インターホン、宅配BOX、浴室乾燥機、システムキッチン、追い焚き機能、温水洗浄便座、エアコン、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、ダウンライト

管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585 情報公開日 2021.11.01

# G F 周船寺ルピナス 入居者募集中!

2021年04月築 福岡市西区大字飯氏 993-13 木造 2階建

**AD200%**

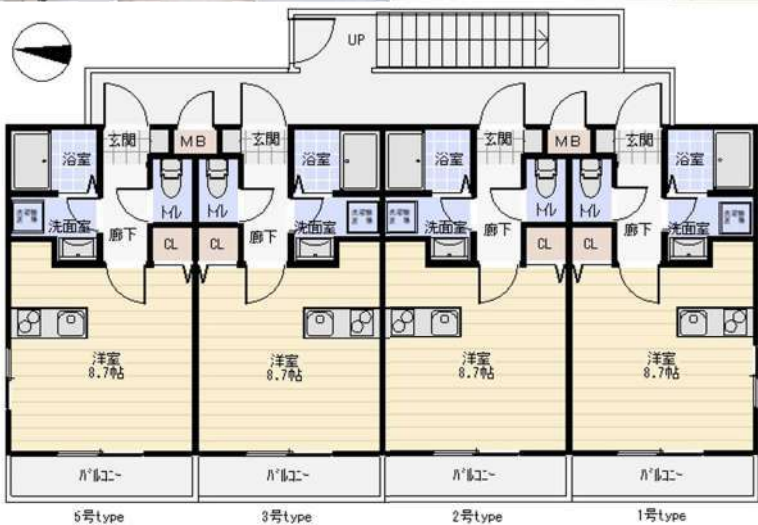
**105号は11月末迄の入居に限りAD300%**

|                                  |     |       |     |
|----------------------------------|-----|-------|-----|
| 205                              | 203 | 202   | 201 |
| 済                                | 済   | 4.7万円 | 済   |
| 105                              | 103 | 102   | 101 |
| 4.7万円                            | 済   | 済     | 済   |
| 共益費 3,000円 町費 400円<br>毎月保証料 550円 |     |       |     |

**【初期費用】**

礼金 1ヶ月  
初回保証料 50%or80%  
事務手数料 11,000円

- ★オートロック
- ★LED照明
- ★浴室乾燥換気扇
- ★TVモニターホン
- ★温水洗浄便座
- ★室内物干し台
- ★システムキッチン
- ★洗髪洗面化粧台
- ★エアコン
- ★追い焚き機能
- ★宅配ボックス
- ★室内洗濯機置場



お問い合わせは 092-292-5585 株式会社グリード

〒812-0038 福岡市博多区祇園町 4-61-8 F  
福岡県知事 (3) 第 16856 号 情報公開日 2021年10月29日

# アイルパレス香住ヶ丘 103・205

## 1R ロフトのリノベーション部屋！ 2021年11月上旬完成予定！

JR 鹿児島本線九産大前駅 徒歩7分

1993年03月築

東区香住ヶ丘2丁目32-2 \*インターネット無料\*



105号は現状入居  
になります



※画像はイメージ図のため実際の仕様と異なります。

|     |     |         |         |
|-----|-----|---------|---------|
| 201 | 202 | 203     | 205     |
|     |     |         | 31,000円 |
| 101 | 102 | 103     | 105     |
|     |     | 30,000円 | 30,000円 |

**【その他月額費用】**

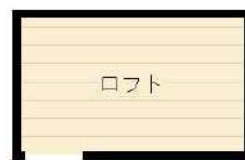
共益費 3,000円  
町費 500円  
毎月保証料 550円

**【初期費用】**

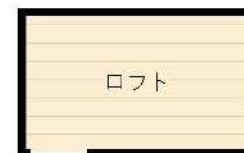
礼金 1ヶ月  
初回保証料 50%or80%  
事務手数料 11,000円  
鍵交換代 20,350円

**【設備等】**

TVモニターホン、温水洗浄便座、エアコン、LED照明



103号



205号

管理会社：株式会社グリード TEL092-292-5585 情報公開日 2021.10.29

# C. Cassia 九産大前 202号



**即入居キャンペーン実施中!**

2021年11月末までの契約開始日に限り  
**広告料 200%**お支払い致します!

JR 鹿児島本線 九産大前駅  
 徒歩 9分  
 西鉄貝塚線 香椎花園前駅  
 徒歩 6分

福岡市東区香住ヶ丘三丁目 25-15  
 2021年02月築  
 木造 2階建 地上2階

- オートロック
- TVモニターホン
- システムキッチン
- 追い焚き機能
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- シャンプードレッサー
- エアコン
- カウンターキッチン
- 室内洗濯機置き場
- インターネット無料

【初期費用】  
 礼金 1ヶ月  
 初回保証料 50%or80%  
 事務手数料 11,000円  
 鍵交換代 20,350円

|                                  |       |     |     |
|----------------------------------|-------|-----|-----|
| 201                              | 202   | 203 | 204 |
|                                  | 4.7万円 |     |     |
| 101                              | 102   | 103 | 104 |
| 共益費 2,500円 町費 200円<br>毎月保証料 550円 |       |     |     |

**充実した設備は日常生活を快適にする。**

# エンファースト和白駅前

西鉄貝塚線 和白駅 徒歩 2 分  
JR 香椎線 和白駅 徒歩 1 分

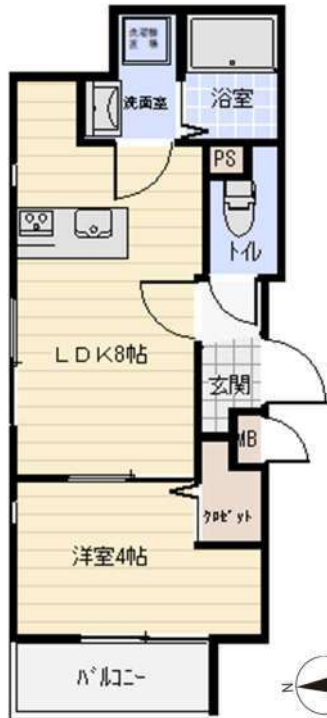
301 号退去済!

福岡市東区和白 3-10-12

家賃 57,000 円

\*インターネット無料\*

人気の 1LDK に退去が出ました。



※写真は類似商品となります。

洗練された設備  
とゆったりとした空間のコラボレーション♪



### 【初期費用】

礼金 1ヶ月  
初回保証料 50%or80%  
事務手数料 11,000 円  
鍵交換代 20,350 円

| 301                                 | 302 | 303 |
|-------------------------------------|-----|-----|
| 57,000 円                            |     |     |
| 201                                 | 202 | 203 |
|                                     |     |     |
| 101                                 | 102 | 103 |
|                                     |     |     |
| 共益費 3,000 円・町費 200 円<br>毎月保証料 550 円 |     |     |

管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585 情報公開日 2021.10.29

### 【設備等】

オートロック・TVモニターホン、システムキッチン、追い焚き機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エアコン、カウンターキッチン、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場

# ピッティパラッツォ

## 外壁改修でスタイリッシュな外観！

## 即入居キャンペーン！

2021年11月31日迄の契約開始日に限り  
**広告料2ヶ月分**お支払い致します

JR日田彦山線 田川伊田駅 バス5分

福岡県田川市新町8-17

平成05年05月築 RC造 8階建て

家賃46,000円～、共益費3,000円

駐車場1台無料、毎月保証料550円

オール電化(8号typeはガス給湯)

### 【初期費用】

礼金2ヶ月

初回保証料50%or80%

事務手数料11,000円

鍵交換代16,500円



駐車場も1台無料となっていますので  
 オススメです！ テナントは1台3,300円

**インターネット無料！！**



|     |     |        |     |     |        |  |           |
|-----|-----|--------|-----|-----|--------|--|-----------|
| 806 | 805 | 803    |     | 802 | 801    |  | 808       |
| 707 | 706 | 705    | 703 | 702 | 701    |  | 708       |
|     |     | 46,000 |     |     |        |  | 77,000    |
| 607 | 606 | 605    | 603 | 602 | 601    |  | 608       |
|     |     |        |     |     |        |  |           |
| 507 | 506 | 505    | 503 | 502 | 501    |  | 508       |
|     |     |        |     |     | 46,000 |  |           |
| 407 | 406 | 405    | 403 | 402 | 401    |  | 408       |
|     |     |        |     |     |        |  |           |
| 307 | 306 | 305    | 303 | 302 | 301    |  | 308       |
|     |     |        |     |     |        |  |           |
| 207 | 206 | 205    | 203 | 202 | 201    |  | 208       |
|     |     |        |     |     |        |  |           |
| 107 | 106 | 105    | 103 | 102 | 101    |  | 108       |
|     |     |        |     |     |        |  | 80,000 税別 |



705号



501号退去予定



1Fテナント(108)

保証金10ヶ月



708号

※ベランダ側から見た立面図です。

管理会社：株式会社グリード TEL092-292-5585

情報公開日 2021.10.29

【設備等】オートロック・TVモニターホン、エアコン、洗面化粧台、室内洗濯機置き場

8号type：追い炊き機能、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台、エアコン3台、浴室乾燥換気扇



# コガリーヌ県大前

平成筑豊鉄道 田川伊田駅  
徒歩 13分

田川市大字伊田 4406-4  
2013年03月築 木造2階建

**2021年！！**  
**年内入居キャンペーン！！**  
※年内契約開始日に限り、  
広告料2ヶ月分お支払いします！



安心のオートロックと  
テレビモニターホン♪



広々システムキッチンで  
料理が楽しくなります♪

**【女性専用】**



| 201                          | 202 | 203 | 205                        | 206 | 207                             | 208 |
|------------------------------|-----|-----|----------------------------|-----|---------------------------------|-----|
| /                            | /   | /   | /                          | /   | /                               | /   |
| 101                          | 102 | 103 | 105                        | 106 | 107                             | 108 |
| /                            | /   | /   | 43,000円                    | /   | 43,000円                         | /   |
| 駐車場 3,300円/月<br>毎月保証料 550円/月 |     |     | ・礼金 2ヶ月分<br>・初回保証料 80%、50% |     | ・鍵交換代 16,500円<br>・事務手数料 11,000円 |     |

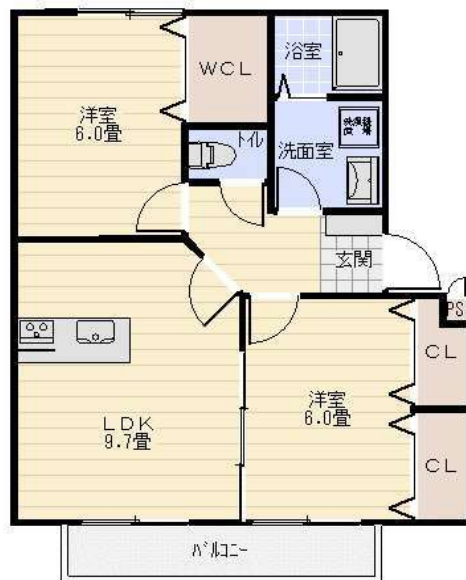
管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585 情報公開日 2021.10.29

**【設備等】**

オートロック・TVモニターホン、システムキッチン、温水洗浄便座、エアコン、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置き場、バストイレ別、脱衣所、クロゼット、女性専用

退去予定出ました！



充実した設備で安心した生活を♪

|      |   |                      |                      |
|------|---|----------------------|----------------------|
| 物件種目 | アパート  |                      |                      |
| 最寄駅  | 下鴨生   |                      |                      |
| 間取り  | 2LDK  |                      |                      |
| 賃貸条件 | 賃料  | 53,000               | 円                    |
|      | 礼金  | 1ヶ月                  | 敷金 ヶ月                |
| 所在地  | 嘉麻市鴨生122-10                                     |                      |                      |
| 交通   | 後藤寺線 下鴨生 バス2分 バス停：鴨生東町                          |                      |                      |
| 建物   | 建物名   | ティーハウス               |                      |
|      | 構造  | 木造                   |                      |
|      | 規模  | 2階建 地上 2階 地下 階       |                      |
|      | 占有面積  | 53.40 m <sup>2</sup> | バルコニー m <sup>2</sup> |
| 間取内訳 | LDK9.7洋6:6                                      |                      |                      |
| 築年月  | 平成25年4月   | 契約期間                 | 2年間                  |
| 共益費  | 3,000 円/月                                       |                      | 円/月                  |
| 駐車場  | 2台無料  |                      | 円/月                  |
| 現況   | 202空室   | 入居日                  | 相談                   |
| 仲介料  | ヶ月  |                      |                      |
| 本体   | ガス:プロパン 水道:公営 下水:浄化槽                            |                      |                      |
| 各戸   | 給湯・シャワー・温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台<br>TVモニターホン・浴室テレビ・追い焚き機能 |                      |                      |
| 備考   |   |                      |                      |



福岡県知事免許 (2) 16856号

株式会社 グリッド

〒 812-0038 福岡県福岡市博多区祇園町4-61  
FORECAST博多祇園8F

TEL : 092-292-5585

FAX : 092-292-5584

■取引態様

|     |         |    |   |   |    |     |   |
|-----|---------|----|---|---|----|-----|---|
| 手数料 | 手数料負担割合 | 貸主 | 0 | % | 借主 | 100 | % |
|     | 手数料配分割合 | 元付 | 0 | % | 客付 | 100 | % |

■情報公開日

2021.10.29

### 【初期費用およびその他月額費用について】

- ① 鍵交換代 : 空室一覧参照ください。新築物件においては頂いておりません。
- ② 保険 : 15,000円/2年。原則として弊社指定の家財保険に加入して頂きます。(あいおいニッセイ同和損害保険)
- ③ 保証会社 : ジェイリース株式会社・・・初回保証料と毎月保証料の両方必要となります。
  - ・初回保証料 : 【一括型】月額支払い賃料の80%。更新料なし。 【学生プラン】初回10,000円。更新料10,000円/年
  - 【更新型】月額支払い賃料の50%。更新料10,000円/年
  - ・毎月保証料 : 550円/月額(口座振替手数料含む)・・・月々のお家賃はジェイリースにて口座振替となります。
- ④ くらしーど24 : 880円/月(任意) \* 24時間安心サポート:弊社営業時間外の緊急時の対応(内容により初期対応のみになります)※半月に満たない日割入居は当月440円
- ⑤ ステッカー代 : 自転車300円、原付1,000円、大型バイク3,000円(各税別) ※物件により駐輪出来ない物件・種類がございます。
- ⑥ 事務手数料 : 10,000円(税別) ※契約時の契約書作成等の手数料として申し受けます。

### 【申込手続きについて】

- ・ 申込時には下記書類を弊社までFAXしてください。※原則、連帯保証人が必要となります。
    - 個人様の場合 : 入居申込確認書・ジェイリース申込書・個人情報同意書・契約者本人確認書類 ※未成年者の場合は親権者同意書が必要となります。
    - 法人様の場合 : 入居申込確認書・ジェイリース申込書もしくは弊社指定の申込書・法人情報同意書・会社概要・入居者身分証
- ※上記申込必要書類をこのページよりダウンロードし、ご記入と必要書類を添えてFAXして下さい。
- ※口頭でのお部屋止めは致しませんので、必ず申込書類をFAXして下さい。

### 【特約事項】

- ① 契約開始日より1年未満の解約は家賃2ヶ月分、1年を超え2年未満の解約は家賃1ヶ月分相当額を違約金として支払うものとします。
- ② 2年毎に更新事務手数料10,000円(税別)を申し受けます。※ピットイパラッツォに限り5,000円(税別)。
- ③ 退去時には室内清掃費が必要となります。(空室一覧参照)
- ④ 故意過失による汚損破損は実費負担となります。
- ⑤ 指定された火災保険の加入及び更新を行うものとする。
- ⑥ ペット不可(物件による)

★空室一覧は次ページから★



GREED

|  | 号数  | 募集  | 現況      | 間取    | m <sup>2</sup> | 家賃     | 共益費   | 駐車場   | 町費  | くらしど<br>24 | 敷金 | 礼金 | ペット | 鍵代     | 広告料  | 備考  |
|--|---|-----|---------|-------|----------------|--------|-------|-------|-----|------------|----|----|-----|--------|------|---|
| <b>C.Cassia九産大前</b><br>即入居キャンペーン中!                     | 202   | 空室  | 即       | 1R    | 20.92          | 47,000 | 2,500 | 無し    | 200 | 880        | 0  | 1  | 不可  | 20,350 | 100% | <b>11月末迄入居でAD200%</b>                             |
|  | 福岡市東区香住ヶ丘3-25-15 構造:木造 築年:R03.02 ※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)               |     |         |       |                |        |       |       |     |            |    |    |     |        |      |   |
| <b>アイルパレス香住ヶ丘</b><br>新規管理キャンペーン!<br>AD200%             | 103   | 空室  | 11/月上旬  | 1Rロフト | 15.67          | 30,000 | 3,000 | 5,000 | 500 | 880        | 0  | 1  | 不可  | 16,500 | 200% | リノベーション部屋   |
|  | 105   | 空室  | 即       | 1Rロフト | 15.67          | 30,000 | 3,000 | 5,000 | 500 | 880        | 0  | 1  | 不可  | 16,500 | 200% | 現状部屋  |
|  | 205   | 空室  | 11/月上旬  | 1Rロフト | 15.67          | 31,000 | 3,000 | 5,000 | 500 | 880        | 0  | 1  | 不可  | 16,500 | 200% | リノベーション部屋   |
|  | 福岡市東区香住ヶ丘2-32-2 構造:木造 築年:H05年03 ※駐車場代は税別になります。 ※退去時支払い清掃代:30,000円(税別) |     |         |       |                |        |       |       |     |            |    |    |     |        |      |   |
| <b>エンファースト和白駅前</b>                                     | 301   | 空室  | 即       | 1LDK  | 30.8           | 57,000 | 3,000 | 無し    | 200 | 880        | 0  | 1  | 不可  | 20,900 | 100% | 退去しました!   |
|  | 福岡市東区和白3丁目10-12 構造:木造 築年:R03.03 ※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)                |     |         |       |                |        |       |       |     |            |    |    |     |        |      |   |
| <b>GF周船寺ルピナス</b><br>105号キャンペーン中<br>★新築★                | 105   | 空室  | 即       | 1R    | 24.18          | 47,000 | 3,000 | 無し    | 400 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 200% | 105号のみ11月末迄入居でAD 300%                             |
|  | 202   | 入居中 | 10/31退去 | 1R    | 24.18          | 47,000 | 3,000 | 無し    | 400 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 200% | 広告料200%!!   |
|  | 福岡市西区大字飯氏993-13 構造:木造 築年:R03.04 ※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)                |     |         |       |                |        |       |       |     |            |    |    |     |        |      |   |
| <b>willrest姪浜</b>                                      | 102   | 申込中 | 10/18退去 | 1LDK  | 31.02          | 62,000 | 5,000 | 無し    | 200 | 880        | 0  | 1  | 不可  | 20,900 | 100% | インターネット無料!  |
|  | 福岡市西区姪の浜2-19-19 構造:木造 築年:R02.09 ※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)                |     |         |       |                |        |       |       |     |            |    |    |     |        |      |   |
| <b>Bella collina 香椎</b><br>★新築★<br>R04.03月下旬完成         | 101   | 建築中 | R4.3月下旬 | 1LDK  | 22.54          | 62,000 | 5,000 | 無し    | 400 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% | 1F/男性専用<br>スマートスピーカー付き!<br>インターネット無料!<br>その他設備充実。 |
|  | 102   | 建築中 | R4.3月下旬 | 1LDK  | 23.12          | 62,000 | 5,000 | 無し    | 400 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 103   | 建築中 | R4.3月下旬 | 1LDK  | 23.12          | 63,000 | 5,000 | 無し    | 400 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 201   | 建築中 | R4.3月下旬 | 1LDK  | 23.12          | 62,000 | 5,000 | 無し    | 400 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% | 2F・3F女性専用<br>ルンバ付き!<br>インターネット無料!<br>その他設備充実。     |
|  | 202   | 建築中 | R4.3月下旬 | 1LDK  | 24.59          | 62,000 | 5,000 | 無し    | 400 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 203   | 建築中 | R4.3月下旬 | 1LDK  | 22.54          | 63,000 | 5,000 | 無し    | 400 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 301   | 建築中 | R4.3月下旬 | 1LDK  | 23.12          | 63,000 | 5,000 | 無し    | 400 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 302   | 建築中 | R4.3月下旬 | 1LDK  | 23.12          | 63,000 | 5,000 | 無し    | 400 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 303   | 建築中 | R4.3月下旬 | 1LDK  | 23.12          | 64,000 | 5,000 | 無し    | 400 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
| 福岡市東区香椎2丁目13- 構造:木造 築年:R04.03予定 ※退去時支払い清掃代:30,000円(税別) |   |     |         |       |                |        |       |       |     |            |    |    |     |        |      |   |

|  | 号数  | 募集  | 現況      | 間取   | m <sup>2</sup> | 家賃     | 共益費   | 駐車場   | 町費  | くらしど<br>24 | 敷金 | 礼金 | ペット | 鍵代     | 広告料  | 備考  |
|--|---|-----|---------|------|----------------|--------|-------|-------|-----|------------|----|----|-----|--------|------|---|
| <b>Sou.leaf九工大前</b><br>★新築★<br>R03.10月末完成<br>竣工記念キャンペーン!<br>11月末迄の契約開始は<br>広告料200% | 101   | 空室  | 即       | 1R   | 22.54          | 48,000 | 3,000 | 無し    | 200 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% | TVモニターホン・システムキッチン<br>温水洗浄便座・洗髪洗面化粧台<br>浴室乾燥換気扇・追い焚き機能<br>インターネット無料! |
|  | 102   | 空室  | 即       | 1R   | 23.12          | 48,000 | 3,000 | 無し    | 200 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 103   | 空室  | 即       | 1R   | 23.12          | 48,000 | 3,000 | 無し    | 200 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 105   | 申込中 | 即       | 1R   | 23.12          | 48,000 | 3,000 | 無し    | 200 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 106   | 申込中 | 即       | 1R   | 24.59          | 48,000 | 3,000 | 無し    | 200 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 201   | 空室  | 即       | 1R   | 22.54          | 50,000 | 3,000 | 無し    | 200 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 202   | 空室  | 即       | 1R   | 23.12          | 50,000 | 3,000 | 無し    | 200 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 203   | 空室  | 即       | 1R   | 23.12          | 50,000 | 3,000 | 無し    | 200 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 205   | 申込中 | 即       | 1R   | 23.12          | 50,000 | 3,000 | 無し    | 200 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
|  | 206   | 申込中 | 即       | 1R   | 24.59          | 50,000 | 3,000 | 無し    | 200 | 880        | 0  | 1  | 不可  | -      | 100% |   |
| 北九州市戸畑区沢見2-6-2-4 構造:木造 築年:R03.10予定 ※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)                          |   |     |         |      |                |        |       |       |     |            |    |    |     |        |      |   |
| <b>ピッティパラッツォ</b><br>即入居キャンペーン!<br>11月末迄の契約開始は<br>広告料200%                           | 108   | 空室  | 即       | 事務所  | 52.74          | 80,000 | -     | 3,300 | -   | 保証金10ヶ月    |    |    | 不可  | 16,500 | 100% | 家賃は税別です。  |
|  | 501   | 空室  | R後      | 2DK  | 40.7           | 46,000 | 3,000 | 1台無料  | -   | 880        | 0  | 2  | 相談  | 16,500 | 100% | インターネット無料<br>ペット相談可<br>(小型犬等礼3、猫礼4)                                 |
|  | 705   | 空室  | R後      | 2DK  | 40.7           | 46,000 | 3,000 | 1台無料  | -   | 880        | 0  | 2  | 相談  | 16,500 | 100% |   |
|  | 708   | 空室  | 即       | 2LDK | 63.78          | 77,000 | 3,000 | 1台無料  | -   | 880        | 0  | 2  | 不可  | 16,500 | 100% | リノベーション部屋   |
| 田川市新町8-17 構造:RC造 築年:H05.05 鍵:現地TEL ※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)                          |   |     |         |      |                |        |       |       |     |            |    |    |     |        |      |   |
| <b>コガリーヌ県大前</b><br>年内入居キャンペーン!<br>11月末迄の契約開始は<br>広告料200%                           | 105   | 空室  | 即       | 1K   | 28.16          | 43,000 | -     | 3,000 | -   | 880        | 0  | 2  | 不可  | 16,500 | 100% |   |
|  | 107   | 空室  | R後      | 1K   | 28.16          | 43,000 | -     | 3,000 | -   | 880        | 0  | 2  | 不可  | 16,500 | 100% | 女性専用♪ オートロック付き  |
| 田川市大字伊田4406-4 構造:木造 築年:H25.03 ※駐車場代は税別になります。                                       |   |     |         |      |                |        |       |       |     |            |    |    |     |        |      |   |
| <b>ティーハウス</b>  | 202   | 入居中 | 10/31退去 | 2LDK | 53.4           | 53,000 | 3,000 | 2台無料  | -   | 880        | 0  | 1  | 不可  | 16,500 | 100% |   |
|  | 嘉麻市鴨生122-10 構造:木造 築年:H25 ※退去時支払い清掃代:30,000円(税別) |     |         |      |                |        |       |       |     |            |    |    |     |        |      |   |

## 【 入 居 申 込 確 認 書 】

株式会社グリード 宛

|                |      |      |         |   |       |                |      |       |
|----------------|------|------|---------|---|-------|----------------|------|-------|
| 物件名            |      | ( 号) | 所在地     |   |       |                |      |       |
| 月額賃料           | 家賃   | 円    | くらしーど24 | 円 | 他初期費用 | 礼金             | 円    | ( 月分) |
|                | 共益費  | 円    |         | 円 | 初回保証料 | 50% ・ 80% ・ 学生 |      |       |
|                | 駐車場  | 円    |         | 円 | 鍵交換費  | 円              | (税別) |       |
|                | 町費   | 円    |         | 円 | 保険料   | 円              | /2年  |       |
|                | 月額合計 |      |         |   | 円     | 保証料            | 550  | 円     |
| 入居者連絡用メールアドレス: |      |      |         |   |       |                |      |       |
| 特記事項:          |      |      |         |   |       |                |      |       |

上記契約条件内容および本書内容を確認の上、別紙保証会社入居申込書を提出致します。

令和 年 月 日

借主: 住所

氏名 印

仲介会社: 所在地

社名 印

担当者 印

### ※注意書き

- 1.原則、保証会社との契約を前提としてのお申込みになります。
- 2.申込時には本書と保証会社申込書と本人確認書類(免許証等・保険証・パスポート)を一緒に提出してください。  
※保険証を提出する場合は記号番号・保険者番号は見えないようにしてください。
- 3.賃貸条件は必ず全て記入してからFAXしてください。
- 4.初回保証料:更新料なしは80%、更新料(10,000円/年)有りは50%、学生は初回10,000円・更新10,000円。  
いずれかを○で囲んで下さい。
- 5.ペット他の特別な条件・情報がある場合は「特記事項欄」にご記入のほどお願い致します。
- 6.保証会社審査もしくはオーナー審査の審査結果が承認後のキャンセルにおいて、キャンセル時に何らかの費用が発生している場合は実費費用負担をお願いする場合があります。例:契約書作成代、鍵交換代、その他工事費用。
- 7.上記6に関わらず審査承認日から3日を経過してのキャンセルはキャンセル料として賃料1ヶ月分相当額を頂きます。
- 8.入居審査時に保証会社から確認の連絡がある場合がございますのでその都度対応のほどお願い致します。
- 9.火災保険料は保険会社への直接の支払いになります。(一部を除く)
- 10.その他ご不明な点がございましたらお問い合わせください。

# 入居申込書兼保証委託申込書

個人用

改正民法対応版

\*記載漏れは、受付できない場合がございますので、全項目をご記入、選択してお申込ください。

電話受付時間 10:00~17:00

FAX 送信 0570-006-660

|     |   |  |                                      |       |        |                 |   |   |  |
|-----|---|--|--------------------------------------|-------|--------|-----------------|---|---|--|
| 物件  | 名称  | 〒 都道府県 市区町村 号  |                                      | 申込日   | 20     | 年               | 月 | 日 |  |
|     | 住所  | 〒 都道府県 市区町村  |                                      | 入居予定日 | 20     | 年               | 月 | 日 |  |
|     | 家賃  |  |                                      | 円     |        |                 |   |   |  |
| プラン | 申込区分                                      | <input type="checkbox"/> 新規申込 <input type="checkbox"/> 入居中 |                                      | 共益費   | 円      |                 |   |   |  |
|     | 物件・対象                                     | <input type="checkbox"/> 住居                                | <input type="checkbox"/> JS (一括支払型)  |       | 駐車場    | 円               |   |   |  |
|     |   | <input type="checkbox"/> 学生                                | <input type="checkbox"/> JW (毎年支払型)  |       |        | 円               |   |   |  |
|     |   | <input type="checkbox"/> 事業用                               | <input type="checkbox"/> JF (一括毎月型)  |       |        | 円               |   |   |  |
|     |   | <input type="checkbox"/> 駐車場・TRC                           | <input type="checkbox"/> JWF (毎年毎月型) |       | 月額賃料合計 | (別途毎月保証料550円) 円 |   |   |  |
|     | <input type="checkbox"/> J-AKINAI (毎年支払型) |  | 敷金                                   | 円     |        |                 |   |   |  |
|     | <input type="checkbox"/> その他 ( )          |  |                                      |       |        |                 |   |   |  |

申込理由  転勤  転職  立退き  その他 ( ) ←事業用申込の場合利用目的を記入

**■申込者(賃借人予定者さま)は実質的にお家賃を管理・お支払いいただく方をお願いします。**

|     |     |                |      |         |          |     |    |   |   |   |     |   |
|-----|-----|----------------|------|---------|----------|-----|----|---|---|---|-----|---|
| 申込者 | 氏名  | (フリガナ)         | 生年月日 | 年       | 月        | 日   | 性別 | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | 配偶者   | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 | 現住居 | <input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 賃貸<br><input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> 社宅<br><input type="checkbox"/> その他( ) |
|     | 現住所 | 〒 都道府県 市区町村    |      | 自宅 TEL  | 市外局番 ( ) |     |    |   |   |   |     |   |
|     | 勤務先 | 〒 都道府県 市区町村 業種 |      | 勤務先 TEL | 市外局番 ( ) |     |    |   |   |   |     |   |
|     | 勤続  | 年              | ヶ月   | 年収      | 万円       | 収入日 | 毎月 | 日   | 職業区分<br><input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> 個人事業主<br><input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 個人事業勤務<br><input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> 生活保護受給<br><input type="checkbox"/> アルバイトパート <input type="checkbox"/> 専業主婦 <input type="checkbox"/> その他 ( )<br><input type="checkbox"/> 学生 ( ) |   |     |   |

※ 申込者・賃借人が入居しない契約の場合は、 実入居者 を選択し、実際に入居する方の情報をご記入ください。

|     |                               |    |        |      |   |   |   |    |   |     |   |    |  |     |  |
|-----|-------------------------------|----|--------|------|---|---|---|----|---|-----|---|----|--|-----|--|
| 同居人 | <input type="checkbox"/> 実入居者 | 氏名 | (フリガナ) | 生年月日 | 年 | 月 | 日 | 性別 | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | 配偶者 | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 | 続柄 |  | 現住居 | <input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 社宅<br><input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> その他<br><input type="checkbox"/> 賃貸 ( ) |
|     | <input type="checkbox"/> 同居人  | 氏名 | (フリガナ) | 生年月日 | 年 | 月 | 日 | 性別 | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | 配偶者 | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 | 続柄 |  | 現住居 | <input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 社宅<br><input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> その他<br><input type="checkbox"/> 賃貸 ( ) |

|             |     |                |      |         |          |     |    |   |   |   |    |  |     |  |
|-------------|-----|----------------|------|---------|----------|-----|----|---|---|---|----|--|-----|--|
| 連帯保証人(保証人有) | 氏名  | (フリガナ)         | 生年月日 | 年       | 月        | 日   | 性別 | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | 配偶者   | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 | 続柄 |  | 現住居 | <input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 社宅<br><input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> その他<br><input type="checkbox"/> 賃貸 ( ) |
|             | 現住所 | 〒 都道府県 市区町村    |      | 自宅 TEL  | 市外局番 ( ) |     |    |   |   |   |    |  |     |  |
|             | 勤務先 | 〒 都道府県 市区町村 業種 |      | 勤務先 TEL | 市外局番 ( ) |     |    |   |   |   |    |  |     |  |
|             | 勤続  | 年              | ヶ月   | 年収      | 万円       | 収入日 | 毎月 | 日   | 職業区分<br><input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> 個人事業主<br><input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 個人事業勤務<br><input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> 生活保護受給<br><input type="checkbox"/> アルバイトパート <input type="checkbox"/> 専業主婦 <input type="checkbox"/> その他 ( )<br><input type="checkbox"/> 学生 ( ) |   |    |  |     |  |

|     |             |     |             |      |        |   |   |    |   |    |  |        |          |
|-----|-------------|-----|-------------|------|--------|---|---|----|---|----|--|--------|----------|
| ご実家 | 緊急連絡先(保証人無) | 氏名  | (フリガナ)      | 生年月日 | 年      | 月 | 日 | 性別 | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | 続柄 |  | 自宅 TEL | 市外局番 ( ) |
|     |             | 現住所 | 〒 都道府県 市区町村 |      | 携帯 TEL |   |   |    |   |    |  |        |          |

★ ご実家のご記入をお願いします。ご実家を緊急連絡先に出来ない場合はご親族の住所・連絡先をご記入ください。

|      |     |          |     |              |
|------|-----|----------|-----|--------------|
| 協不動産 | 会社名 | 株式会社グリード | TEL | 092-292-5585 |
| 定会様  | 店名  |          | FAX | 092-292-5584 |
| 情報   | 担当者 |          |     |              |







# 親権者同意書

保証会社名



## ① 未成年者法定代理人様（代表者）

記入日

20

年

月

日

氏 名

印

住 所

電 話 番 号

契約者（未成年者）との関係

下記未成年者が、下記賃貸借物件の賃貸借契約を締結するに当たり、貴社との保証委託契約の締結を法定代理人親権者（代表者）として同意致します。

## ② 契約者様（未成年者）

氏 名

住 所

生 年 月 日

## ③ 賃貸借物件情報

物 件 名

部 屋 番 号

所 在 地

## ④ 個人情報利用目的

※必ずお読みください

① 保証委託契約の締結に関する与信判断、契約後の管理のため。

② 当社との取引及び交渉経過その他の事実に関する記録保存のため。

私は、貴社が取得する私の個人情報が上記の通り取り扱われることについて、十分説明を受け、その内容を理解しました。

\* 当社の個人情報保護方針については、当社のホームページにて閲覧できます。

《URL：<https://www.j-lease.jp>》

# 入居申込書兼保証委託申込書 法人用

\*記載漏れは、受付できない場合がございますので、全項目をご記入、選択してお申込ください。

|     |       |                                  |   |      |   |        |   |   |   |     |
|-----|-------|----------------------------------|---|------|---|--------|---|---|---|-----|
| 物件  | 名称    |                                  |   | 号    | 申込日                                       | 20     | 年 | 月 | 日 |     |
|     | 住所    | 〒                                | 都道府県                                    | 市区町村 | 入居予定日                                     | 20     | 年 | 月 | 日 |     |
|     |       | 家賃                               |   |      | 円   | 共益費    |   |   | 円 | 駐車場 |
| プラン | 申込区分  | <input type="checkbox"/> 新規申込    | <input type="checkbox"/> 入居中            |      |   |        |   |   |   |     |
|     | 物件・対象 | <input type="checkbox"/> 住居      | <input type="checkbox"/> J-サポート (一括支払型) |      |   |        |   |   |   |     |
|     |       | <input type="checkbox"/> 事業用     | <input type="checkbox"/> J-ウイング (毎年支払型) |      |   |        |   |   |   |     |
|     |       | <input type="checkbox"/> 駐車場・TRC | 商品                                      |      | <input type="checkbox"/> J-フラット (毎月支払型)   | 月額賃料合計 |   |   |   |     |
|     |       |                                  |   |      | <input type="checkbox"/> J-AKINAI (毎年支払型) | 敷金     |   |   |   |     |
|     |       | <input type="checkbox"/> その他 ( ) |   |      |   |        |   |   |   |     |

電話受付時間 10:00~17:00

FAX  
0570-006-660

|  |      |                |      |      |      |          |          |  |  |
|--|------|----------------|------|------|------|----------|----------|--|--|
| 申込理由 <input type="checkbox"/> 開業 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 増店 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他 ( ) ←事業用申込の場合利用目的を記入 |      |                |      |      |      |          |          |  |  |
| 申込者  | 法人名  | (フリガナ)         |      |      | 代表者名 |          |          |  |  |
|  | 現住所  | 〒              | 都道府県 | 市区町村 | TEL  | 市外局番 ( ) |          |  |  |
|  |      | (丁目・番地・ビル名・号室) |      |      |      | FAX      | 市外局番 ( ) |  |  |
|  | 御担当者 |                |      |      | 設立   | 年 月      |          |  |  |
|  | 資本金  | 万円             | 年商   | 万円   | 従業員数 | 人        |          |  |  |
| 事業内容   |      |                |      |      |      |          |          |  |  |

※ 社宅としてご契約の場合は、実際に入居する方の情報をご記入ください。

|      |    |        |                            |       |    |       |     |     |
|------|----|--------|----------------------------|-------|----|-------|-----|-----|
| 実入居者 | 氏名 | (フリガナ) | <input type="checkbox"/> 男 | 年 月 日 | 続柄 | 携帯TEL | 勤務先 | 学校名 |
|      | 氏名 | (フリガナ) | <input type="checkbox"/> 女 | 年 月 日 |    |       |     |     |

|                 |      |                         |      |       |       |   |   |   |    |     |  |  |
|-----------------|------|-------------------------|------|-------|-------|---|---|---|----|-----|--|--|
| 連帯保証人 (法人代表者) ※ | 氏名   | (フリガナ)                  | 生年月日 | 年 月 日 | 性別    | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | 配偶者   | <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 | 続柄 | 現住所 | <input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> その他 ( ) <input type="checkbox"/> 賃貸 |  |
|                 | 現住所  | 〒                       | 都道府県 | 市区町村  | 自宅TEL | 市外局番 ( )  |   |   |    |     |  |  |
|                 |      | (丁目・番地・マンション名・アパート名・号室) |      |       |       | 携帯TEL   |   |   |    |     |  |  |
|                 | 勤務先  | 名称                      |      |       |       | 勤務先TEL  | 市外局番 ( )  |   |    |     |  |  |
|                 |      | 住所                      | 〒    | 都道府県  | 市区町村  | 業種  | <input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> 個人事業主<br><input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 個人事業勤務<br><input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> 生活保護受給<br><input type="checkbox"/> アルバイトパート <input type="checkbox"/> 専業主婦 <input type="checkbox"/> その他 ( )<br><input type="checkbox"/> 学生 |   |    |     |  |  |
| 勤続              | 年 ヶ月 | 年収                      | 万円   | 収入日   | 毎月    | 日   |   |   |    |     |  |  |

※ 法人お申込の場合は、原則連帯保証人に法人代表者をいただきます。

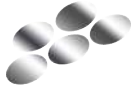
|     |       |    |        |      |       |    |   |    |       |          |  |
|-----|-------|----|--------|------|-------|----|---|----|-------|----------|--|
| ご実家 | 緊急連絡先 | 氏名 | (フリガナ) | 生年月日 | 年 月 日 | 性別 | <input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女 | 続柄 | 自宅TEL | 市外局番 ( ) |  |
|     | 住所    | 〒  |        |      |       |    |   |    |       |          |  |

★ 法人代表者様のご実家のご記入をお願いします。ご実家を緊急連絡先に出来ない場合はご親族の住所・連絡先をご記入ください。

|              |     |           |    |  |     |              |  |
|--------------|-----|-----------|----|--|-----|--------------|--|
| 協不会社<br>定産様報 | 会社名 | 株式会社 グリード |    |  | TEL | 092-292-5585 |  |
|              | 店名  | 担当者       | 有吉 |  | FAX | 092-292-5584 |  |







【FAX送信 092-292-5584】

## 【法人用入居申込書】

G R E D

|       |      |     |                          |   |        |   |     |   |  |  |
|-------|------|-----|--------------------------|---|--------|---|-----|---|--|--|
| 物件    | 名称   |     |                          |   | 号数     |   | 申込日 | 年 月 日                                     |  |  |
|       | 住所   | 福岡県 |                          |   |        |   | 入居日 | 年 月 日                                     |  |  |
| 条件等   | 月額賃料 |     |                          |   | 契約時一時金 |   |     | 賃貸条件の確認を全て記入してお願い致します。<br>金額等は全て記入してください。 |  |  |
|       | 家賃   | 円   | <input type="checkbox"/> | 個人負担となる項目はチェックを入れてください。<br>契約後の変更は致しかねます。 | 礼金     | 円 |     |   |  |  |
|       | 共益費  | 円   | <input type="checkbox"/> |   | 鍵交換代   | 円 |     |   |  |  |
|       | 駐車場  | 円   | <input type="checkbox"/> |   |        | 円 |     |   |  |  |
|       | 町費   | 円   | <input type="checkbox"/> |   |        | 円 |     |   |  |  |
|       |      | 円   | <input type="checkbox"/> |   |        | 円 |     |   |  |  |
|       |      | 円   | <input type="checkbox"/> |   |        | 円 |     |   |  |  |
| 合計    | 円    |     |                          |   |        |   |     |   |  |  |
| その他条件 |      |     |                          |   |        |   |     |   |  |  |

|     |                              |   |     |       |
|-----|------------------------------|---|-----|-------|
| 申込人 | 会社名<br>代表者<br>所在地<br>TEL・FAX | 印 | 設立  | 年 月 日 |
|     |                              |   | 資本金 | 万円    |
|     |                              |   | 社員数 | 人     |
|     |                              |   | 担当者 |       |
|     |                              |   | TEL |       |

|     |    |    |       |     |      |      |
|-----|----|----|-------|-----|------|------|
| 入居者 | 氏名 | 続柄 | 生年月日  | 性別  | 勤務先等 | 携帯番号 |
|     |    |    | 年 月 日 | 男・女 |      |      |
|     |    |    | 年 月 日 | 男・女 |      |      |
|     |    |    | 年 月 日 | 男・女 |      |      |
|     |    |    | 年 月 日 | 男・女 |      |      |

|       |            |     |     |     |      |
|-------|------------|-----|-----|-----|------|
| 連帯保証人 | 氏名         | 男・女 | 住所  | 〒   | 続柄   |
|       | 年 月 日生( )才 |     |     | TEL |      |
|       | 名称         | 勤務先 | 所在  | 〒   | 勤続年数 |
|       | 業種         | 所属  |     | TEL | 年    |
|       | 年 収        | 万円  | 社員数 | 人   | 役職   |
|       |            |     |     | 設立  | 年    |

|      |       |   |
|------|-------|---|
| 提出書類 | 申込人   | 1. 会社謄本 2. 印鑑証明 3. 会社概要書 4. 入居者全員の住民票 またはそれに代わるもの |
|      | 連帯保証人 | 1. 印鑑証明書 2. 免許証等コピー                               |

|      |  |
|------|--|
| 注意事項 | 1. 貸主の審査の結果お断りされた場合、審査の内容や理由の開示は致しません。<br>2. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合があります。 |
|------|--|

上記記載ないように相違なく入居申込み致します。尚、上記注意事項を承諾の上、貸主の審査の結果お断りされた場合においても異議申し立てを致しません。

申込人 印