

【グリード告知】

2022年01月27日更新



グリードが贈る年始の空室キャンペーン

Sou.leaf 九工大前：令和3年10月新築！即入居可！
弊社が仲介手数料50%負担します！
ご成約のお客様には商品券(1万円)プレゼント！！
さらに2月中のご成約に限り敷金礼金0、家賃発生4/10Kです！

ピッティパラッツォ：即入居キャンペーン！
全室、1月末迄の契約開始は広告料200%出します！

春の新築が続々登場！！

Bella collina 香椎：2022年3月下旬完成予定！（香椎）
THE CUBE KASHII：2022年3月下旬完成予定！（香椎）
仮）久留米西町共同住宅：2022年4月中旬完成予定
Sou.leaf 久留米大前：2022年4月下旬完成予定！（御井町）
Grazioso 戸畑：2022年4月下旬完成予定（戸畑区沖台）
La primavera 和白東：2022年4月下旬完成予定（和白東）

新生活応援キャンペーン♪♪
 弊社が仲介手数料 **50%** 負担いたします！

ご成約のお客様には
商品券(1万円)
プレゼント!

サウス リーフ
Sou.leaf 九工大前

JR 鹿児島本線 九州工大前駅 徒歩 9 分
 北九州市戸畑区沢見 2-6-2-4

さらに!

2月中のご成約に限り(契約締結)

AD100%

礼金を0に!
家賃発生4月1日からOK!

例えば、2月15日入居なら2月・3月分の家賃はフリーレントになります。(共益費等は対象外です)

2021年10月完成済!

新築1R登場! 構造: 木造2階建て
 充実した設備で快適な生活をご提供致します。

*インターネット無料



201	202	203	205	206
50,000円	50,000円	50,000円	50,000円	50,000円
101	102	103	105	106
48,000円	48,000円	48,000円	48,000円	48,000円

【初期費用】

礼金1ヶ月
 初回保証料50%or80%
 (学生プランあります)
 事務手数料11,000円

・共益費3,000円 ・町費200円 ・毎月保証料550円

【設備等】

オートロック・TVモニターホン、システムキッチン、追い焚き機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エアコン、カウンターキッチン、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、宅配BOX、ダウンライト



管理会社: 株式会社グリード

TEL092-292-5585 情報公開日 2022.1.27

Bella collina 香椎

2022年03月下旬完成予定

JR 鹿児島本線 香椎駅 徒歩 9 分

福岡市東区香椎 2 丁目 13-32

構造：木造 3 階建て



フロア別条件及びサービス設置品あります♪

2F・3F 女性 only (ルンバ付き)

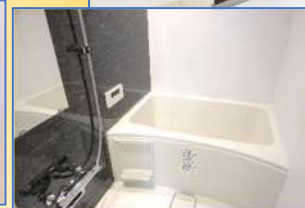
お掃除しない新ライフスタイル。スマホと接続する事で外出先からお掃除が始まります。自由な時間を増やしませんか？

1F 男性 only (スマートスピーカー付き)

Google home mini と家電を接続すれば IoT が近づく！

※接続と設定は入居者様個人で行う必要があります。

全室インターネット無料 (J:com)



※床は暖か味のあるホワイトオーク柄になります。

※写真は類似参考資料になります。

充実した設備で快適な生活をご提供致します。

303	302	301
63,000 円	63,000 円	63,000 円
203	202	201
63,000 円	62,000 円	62,000 円
103	102	101
63,000 円	62,000 円	62,000 円

- ・ 共益費 3,000 円
- ・ 町費 400 円
- ・ 毎月保証料 550 円

【初期費用】

- ・ 礼金 1 ヶ月
- ・ 事務手数料 11,000 円
- ・ 初回保証料 50%or80%

【設備等】

オートロック、防犯カメラ、TVモニター付インターホン、宅配BOX、浴室乾燥機、システムキッチン、追い焚き機能、温水洗浄便座、エアコン、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、ダウンライト

管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585 情報公開日 2022.1.21

2022年03月下旬完成予定

THE CUBE KASHII

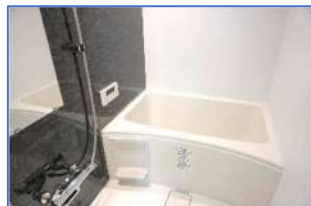


新築 1LDK 登場！ JR 鹿児島本線 香椎駅 徒歩 9 分

福岡市東区香椎 2 丁目 13-31

構造：木造 3 階建て

全室インターネット無料 (J:com)



人気のカウンターキッチン！
高台になるので景色も良好です♪

301	302
60,000 円	60,000 円
201	202
59,000 円	59,000 円
101	102
58,000 円	58,000 円

- ・共益費 3,000 円 ・町費 400 円
- ・毎月保証料 550 円

【初期費用】

- ・礼金 1 ヶ月
- ・事務手数料 11,000 円
- ・初回保証料 50%or80%

充実した設備で暮らす
新生活をお楽しみ下さい。

【設備等】

※写真は類似参考資料になります。

オートロック、TVモニター付インターホン、宅配BOX、浴室乾燥機、システムキッチン、
追い焚き機能、温水洗浄便座、エアコン、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、ダウンライト

管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585 情報公開日 2022.1.21

La Primavera 和白東

JR 鹿児島本線 和白駅 徒歩 10 分
福岡市東区和白東 2 丁目 1-37

構造：木造 3 階建て 全室インターネット無料(J:com)

【設備等】

オートロック、TVモニタ付インターホン、宅配 BOX、浴室乾燥機、システムキッチン、
追い焚き機能、温水洗浄便座、エアコン、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、ダウンライト

新生活応援♪♪

スタイリッシュな
デザイナーズアパート！
JR・西鉄和白駅どちらも徒歩 10 分♪
お出かけするとき便利です♪
充実設備完備してます！！！！

2022 年 4 月下旬完成予定！

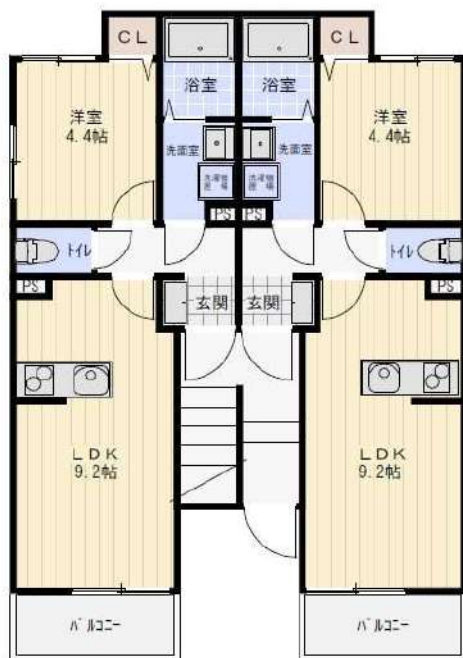
新築 1LDK 登場！

302	301
61,000 円	61,000 円
202	201
60,000 円	60,000 円
102	101
59,000 円	59,000 円

- ・共益費 3,000 円 ・町費未定
- ・毎月保証料 550 円

【初期費用】

- ・礼金 1ヶ月
- ・事務手数料 11,000 円
- ・初回保証料 50%or80%



2号



1号



充実した設備で暮らす
新生活をお楽しみ下さい。



※写真は類似参考資料になります。

管理会社：株式会社グリード

TEL 092-292-5585 情報公開日 2022.1.21

アイルパレス香住ヶ丘 103・205

2021年11月リノベーション工事済!

1R ロフト 梯子のデッドスペースを削減!

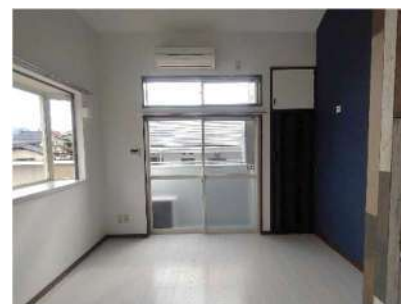
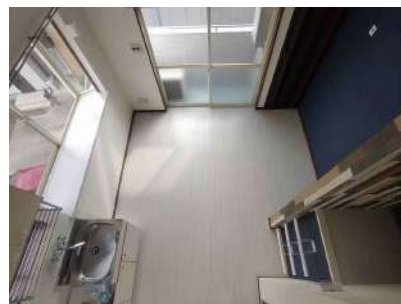
JR 鹿児島本線九産大前駅 徒歩7分

1993年03月築

東区香住ヶ丘2丁目32-2 *インターネット無料*



105号は現状入居
になります



201	202	203	205
			31,000円
101	102	103	105
		30,000円	30,000円

【その他月額費用】

- 共益費 3,000円
- 町費 500円
- 毎月保証料 550円
- 駐車場 5,500円

【初期費用】

- 礼金 1ヶ月
- 初回保証料 50%or80%
- 事務手数料 11,000円
- 鍵交換代 20,350円

【設備等】

TVモニターホン、温水洗浄便座、エアコン、LED照明



103号

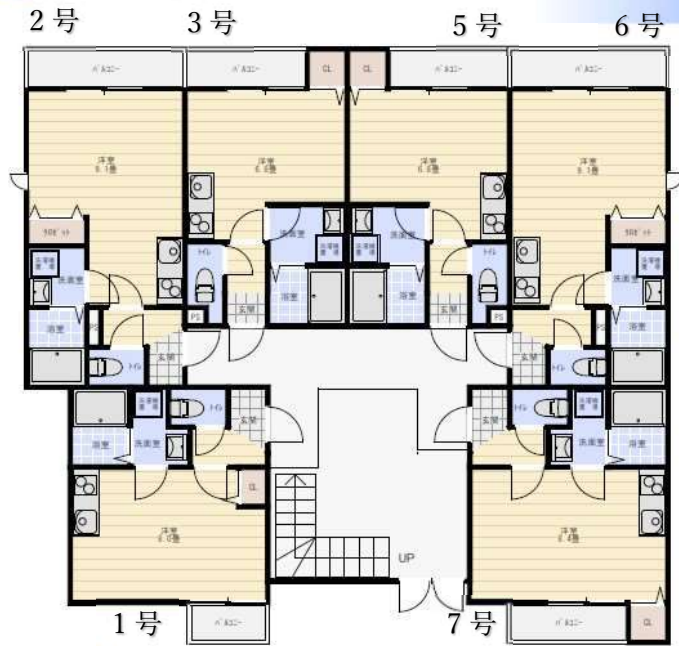


205号

管理会社：株式会社グリード TEL092-292-5585 情報公開日 2022.1.21

Sou. leaf 久留米大前

2022年05月1日入居開始



JR久大本線久留米大前駅
徒歩11分
久留米市御井町1771-7
木造 2階建 地上2階

- オートロック
- システムキッチン
- 浴室乾燥機
- シャンプードレッサー
- TVモニターホン
- カウンターキッチン
- 室内洗濯機置き場
- インターネット無料
- エアコン
- 追い焚き機能
- 温水洗浄便座

201	202	203	205	206	207
5.0万	5.2万	4.8万	4.8万	5.2万	5.0万
101	102	103	105	106	107
4.8万	5.0万	4.6万	4.6万	5.0万	4.8万
共益費 3,000円 町費未定 毎月保証料 550円					
礼金 1ヶ月 初回保証料 50% or 80% 事務手数料 11,000円					



充実した設備はあなたの新生活を応援します。

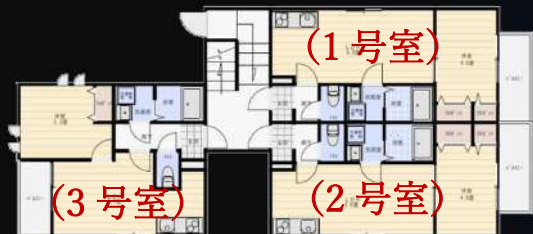
写真は類似商品になります。

戸畑区沖台に 新築 1LDK 登場

2022年4月下旬完成予定!

福岡県北九州市戸畑区沖台2丁目8-26

JR 鹿児島本線 戸畑駅 徒歩8分



木造3階建て

全室インターネット無料

301	302	303
59,000	59,000	60,000
201	202	203
58,000	58,000	59,000
101	102	103
56,000	56,000	57,000

～ハイクラスなデザイン、充実した設備で

住まいに心地よさとやすらぎを～



- 共益費 3,000円
- 町費 未定
- 毎月保証料 550円

【初期費用】

- 礼金 1か月
- 事務手数料 11,000円
- 初回保証料 50%or80%

Grazioso 戸畑

グラツィオーソ

【設備等】

オートロック・TVモニターホン、システムキッチン、追い焚き機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、エアコン、シャンプードレッサー、室内洗濯機置き場、宅配BOX、ダウンライト



1号室



2号室



3号室

管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585

久留米市西町に新築 1LDK 登場

オートロック/システムキッチン/モニター付きインターホン/洗髪洗面化粧台/温水洗浄便座/追炊き機能
浴室乾燥換気扇/LED照明/室内物干し/室内洗濯機置き場/宅配ボックス/バストイレ別/フローリング

充実した設備は、新しい生活をサポートします。



1号室 (Atype)



2号室 (Btype)



3号室 (Ctype)

301	302	303
58,000円	58,000円	58,000円
201	202	203
57,000円	57,000円	57,000円
101	102	103
56,000円	56,000円	56,000円
共益費 3,000円 町費 300円		
毎月保証料 550円		
【初期費用】		
礼金 1ヶ月		
初回保証料 50% or 80%		
火災保険 15,000円		
事務手数料 11,000円		



※イメージ図の為、実際の外観、色合いとは異なります。

2022年04月中旬完成予定

仮称) 久留米西町共同住宅

福岡県久留米市西町 1049-13

木造3階建て

西鉄天神大牟田線 久留米駅 徒歩12分



ピッティパラッツォ

外壁改修でスタイリッシュな外観！

即入居キャンペーン！

2022年1月31日迄の契約開始日に限り
広告料2ヶ月分お支払い致します

JR日田彦山線 田川伊田駅 バス5分

福岡県田川市新町8-17

平成05年05月築 RC造 8階建て

家賃46,000円～、共益費3,000円

駐車場1台無料、毎月保証料550円

オール電化(8号typeはガス給湯)

【初期費用】

礼金2ヶ月

初回保証料50%or80%

事務手数料11,000円

鍵交換代16,500円



駐車場も1台無料となっていますので
 オススメです！ テナントは1台3,300円

インターネット無
 料！



806	805	803		802	801		808
707	706	705	703	702	701		708
		46,000					77,000
607	606	605	603	602	601		608
507	506	505	503	502	501		508
					46,000		
407	406	405	403	402	401		408
307	306	305	303	302	301		308
207	206	205	203	202	201		208
107	106	105	103	102	101		108
							80,000 税別



705号

501号退去予定



1Fテナント(108)

保証金10ヶ月



708号

※ベランダ側から見た立面図です。

管理会社：株式会社グリード TEL092-292-5585

情報公開日 2022.1.21

【設備等】オートロック・TVモニターホン、エアコン、洗面化粧台、室内洗濯機置き場
 8号type：追い炊き機能、温水洗浄便座、洗髪洗面化粧台、エアコン3台、浴室乾燥換気扇

コガリーヌ県大前

平成筑豊鉄道 田川伊田駅
徒歩 13分

田川市大字伊田 4406-4
2013年03月築 木造2階建

※春入居も受付しております！
※来春よりインターネット無料開始！



安心のオートロックと
テレビモニターホン♪



広々システムキッチンで
料理が楽しくなります♪

【女性専用】



201	202	203	205	206	207	208
101	102	103	105	106	107	108
			43,000円 申込中		43,000円	
駐車場 3,300円/月 毎月保証料 550円/月			・礼金 2ヶ月分 ・初回保証料 80%、50%		・鍵交換代 16,500円 ・事務手数料 11,000円	

管理会社：株式会社グリード

TEL092-292-5585 情報公開日 2022.1.21

【設備等】

オートロック・TVモニターホン、システムキッチン、温水洗浄便座、エアコン、洗髪洗面化粧台、室内洗濯機置き場、バストイレ別、脱衣所、クロゼット、女性専用

【初期費用およびその他月額費用について】

- ① 鍵交換代 : 空室一覧参照ください。新築物件においては頂いておりません。
- ② 保険 : 15,000円/2年。原則として弊社指定の家財保険に加入して頂きます。(あいおいニッセイ同和損害保険)
- ③ 保証会社 : ジェイリース株式会社・・・初回保証料と毎月保証料の両方必要となります。
 - ・初回保証料 : 【一括型】月額支払い賃料の80%。更新料なし。 【学生プラン】初回10,000円。更新料10,000円/年
 - 【更新型】月額支払い賃料の50%。更新料10,000円/年
 - ・毎月保証料 : 550円/月額(口座振替手数料含む)・・・月々のお家賃はジェイリースにて口座振替となります。
- ④ くらしーど24 : 880円/月(任意) *24時間安心サポート:弊社営業時間外の緊急時の対応(内容により初期対応のみになります)※半月に満たない日割入居は当月440円
- ⑤ ステッカー代 : 自転車300円、原付1,000円、大型バイク3,000円(各税別) ※物件により駐輪出来ない物件・種類がございます。
- ⑥ 事務手数料 : 10,000円(税別) ※契約時の契約書作成等の手数料として申し受けます。

【申込手続きについて】

- ・ 申込時には下記書類を弊社までFAXしてください。※原則、連帯保証人が必要となります。
 - 個人様の場合 : 入居申込確認書・ジェイリース申込書・個人情報同意書・契約者本人確認書類 ※未成年者の場合は親権者同意書が必要となります。
 - 法人様の場合 : 入居申込確認書・ジェイリース申込書もしくは弊社指定の申込書・法人情報同意書・会社概要・入居者身分証
- ※上記申込必要書類をこのページよりダウンロードし、ご記入と必要書類を添えてFAXして下さい。
- ※口頭でのお部屋止めは致しませんので、必ず申込書類をFAXして下さい。

【特約事項】

- ① 契約開始日より1年未満の解約は家賃2ヶ月分、1年を超え2年未満の解約は家賃1ヶ月分相当額を違約金として支払うものとします。
- ② 2年毎に更新事務手数料10,000円(税別)を申し受けます。※ピットイパラッツォに限り5,000円(税別)。
- ③ 退去時には室内清掃費が必要となります。(空室一覧参照)
- ④ 故意過失による汚損破損は実費負担となります。
- ⑤ 指定された火災保険の加入及び更新を行うものとする。
- ⑥ ペット不可(物件による)

★空室一覧は次ページから★



GREED

	号数	募集	入居可能日	間取	m ²	家賃	共益費	駐車場	町費	くらしーど 24	敷金	礼金	ペット	鍵代	広告料	備考	
エンファースト和白駅前	301	申込中	即	1LDK	28.77	57,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	20,900	100%	新春キャンペーンAD200%	
	福岡市東区和白3丁目10-12			構造:木造	築年:R03.03		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)										
C.Cassia九産大前	103	入居中	2/28退去	1R	20.92	46,000	2,500	無し	200	880	0	1	不可	20,350	100%	退去予定出ました!	
	福岡市東区香住ヶ丘3-25-15			構造:木造	築年:R03.02		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)										
アイルパレス香住ヶ丘 新規管理キャンペーン! AD200%	103	空室	即	1Rロフト	15.67	30,000	3,000	5,000	500	880	0	1	不可	16,500	200%	リノベーション部屋	
	105	空室	即	1Rロフト	15.67	30,000	3,000	5,000	500	880	0	1	不可	16,500	200%	現状部屋	
	205	空室	即	1Rロフト	15.67	31,000	3,000	5,000	500	880	0	1	不可	16,500	200%	リノベーション部屋	
	福岡市東区香住ヶ丘2-32-2			構造:木造	築年:H05年03		※駐車場代は税別になります。		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)								
GF周船寺ルピナス	105	申込中	即	1R	24.18	47,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	200%		
	202	申込中	即	1R	24.18	47,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	200%		
	福岡市西区大字飯氏993-13			構造:木造	築年:R03.04		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)										
Severine Amagi (セブリーヌアマギ)	302	申込中	即	1LDK	35.6	51,000	2,500	3,000	1,000	880	0	1	不可	16500	100%	交渉ご相談ください!	
	朝倉市甘木1611-3			構造:木造	築年:R02.10		※駐車場代は税別になります。		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)								
エンファースト甘木	201	申込中	R後	1LDK	42.42	50,000	3,000	3500	800	880	0	0	不可	22000	100%		
	朝倉市甘木1063-1			構造:木造	築年:R02.11		※駐車場代は税別になります。		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)								
Sou.leaf九工大前 ★新築★ R03.10月完成 仲介手数料50%負担 2月中成約で敷礼、 家賃発生4/1OK!	101	空室	即	1R	22.54	48,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%	・オートロック・TVモニターホン ・システムキッチン・温水洗浄便座 ・洗髪洗面化粧台・浴室乾燥換気扇 ・追い焚き機能・インターネット無料! ・室内洗濯機置き場 ・室内洗濯物干し ・LED照明 ・宅配BOX	
	102	空室	即	1R	23.12	48,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%		
	103	空室	即	1R	23.12	48,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%		
	201	空室	即	1R	22.54	50,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%		
	202	空室	即	1R	23.12	50,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%		
	203	空室	即	1R	23.12	50,000	3,000	無し	200	880	0	1	不可	-	100%		
北九州市戸畑区沢見2-6-2-4			構造:木造	築年:R03.10		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)											
ピッティパラッツォ 即入居キャンペーン! 1月末迄の契約開始は 広告料200%	108	空室	即	事務所	52.74	80,000	-	3,300	-	保証金10ヶ月		不可	16,500	100%	家賃は税別です。		
	501	空室	R後	2DK	40.7	46,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	相談	16,500	100%	インターネット無料 ペット相談可 (小型犬等礼3、猫礼4)	
	702	空室	R後	2DK	40.7	46,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	相談	16,500	100%		
	705	空室	即	2DK	40.7	46,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	相談	16,500	100%		
	708	申込中	即	2LDK	63.78	77,000	3,000	1台無料	-	880	0	2	不可	16,500	100%	リノベーション部屋	
田川市新町8-17			構造:RC造	築年:H05.05		鍵:現地TEL		※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)									

	号数	募集	入居可能日	間取	m ²	家賃	共益費	駐車場	町費	くらしど 24	敷金	礼金	ペット	鍵代	広告料	備考
コガリーヌ県大前 春入居受付中!	105	申込中	即	1K	28.16	43,000	-	3,000	-	880	0	2	不可	16,500	100%	4/1よりインターネット無料開始! 女性専用♪ オートロック付き。
	107	空室	即	1K	28.16	43,000	-	3,000	-	880	0	2	不可	16,500	100%	
	田川市大字伊田4406-4		構造:木造	築年:H25.03	※駐車場代は税別になります。 ※更新事務手数料なし											
コガリーヌ県大前II 春入居受付中!	105	入居中	2/12退去	1K	28.16	43,000	2,000	3,000	-	880	0	2	不可	16,500	100%	女性専用♪ オートロック付き! 4/1よりインターネット無料開始!
	201	入居中	1/27退去	1K	28.16	43,000	2,000	3,000	-	880	0	2	不可	16,500	100%	
	302	入居中	2/16退去	1K	28.16	43,000	2,000	3,000	-	880	0	2	不可	16,500	100%	
	田川市大字伊田3485-1		構造:木造	築年:H27.03	※駐車場代は税別になります。 ※更新事務手数料なし											

2022年春の新築が続々登場!

	号数	募集	入居可能日	間取	m ²	家賃	共益費	駐車場	町費	くらしど 24	敷金	礼金	ペット	鍵代	広告料	備考
Grazioso戸畑 (グラツィオーソ戸畑) ★新築★ R04.04月下旬完成	101	建築中	R4.4月下旬	1LDK	33.41	56,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	・オートロック ・TVモニターホン ・システムキッチン ・温水洗浄便座 ・洗髪洗面化粧台 ・浴室乾燥換気扇 ・追い焚き機能 ・インターネット無料! ・室内洗濯機置き場 ・室内洗濯物干し ・LED照明 ・宅配BOX
	102	建築中	R4.4月下旬	1LDK	33.41	56,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	
	103	建築中	R4.4月下旬	1LDK	33.44	57,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	
	201	建築中	R4.4月下旬	1LDK	33.41	58,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	
	202	建築中	R4.4月下旬	1LDK	33.41	58,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	
	203	建築中	R4.4月下旬	1LDK	33.44	59,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	
	301	建築中	R4.4月下旬	1LDK	33.41	59,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	
	302	建築中	R4.4月下旬	1LDK	33.41	59,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	
	303	建築中	R4.4月下旬	1LDK	33.44	60,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	
北九州市戸畑区沖台2-8-26		構造:木造	築年:R04.04予定	※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)												
La Primavera 和白東 ★新築★ R04.04月下旬完成	101	建築中	R4.5月1日	1LDK	33	59,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	・オートロック ・TVモニターホン ・システムキッチン ・温水洗浄便座 ・洗髪洗面化粧台 ・浴室乾燥換気扇 ・追い焚き機能 ・インターネット無料! ・室内洗濯機置き場 ・室内洗濯物干し ・LED照明 ・宅配BOX
	102	建築中	R4.5月1日	1LDK	33	59,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	
	201	建築中	R4.5月1日	1LDK	33	60,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	
	202	建築中	R4.5月1日	1LDK	33	60,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	
	301	建築中	R4.5月1日	1LDK	33	61,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	
	302	建築中	R4.5月1日	1LDK	33	61,000	3,000	無し	未定	880	0	1	不可	-	100%	
福岡市東区和白東2丁目954-7		構造:木造	築年:R04.04予定	※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)												

	号数	募集	入居可能日	間取	m	家賃	共益費	駐車場	町費	くらしど 24	敷金	礼金	ペット	鍵代	広告料	備考	
Bella collina 香椎 ★新築★ R04.03月下旬完成	101	建築中	R4.4月1日	1LDK	30.52	62,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	1F/男性専用 スマートスピーカー付き！ インターネット無料！ その他設備充実。	
	102	建築中	R4.4月1日	1LDK	30.57	62,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%		
	103	建築中	R4.4月1日	1LDK	30.1	63,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%		
		201	建築中	R4.4月1日	1LDK	30.52	62,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	2F・3F女性専用 ルンバ付き！ インターネット無料！ その他設備充実。
		202	建築中	R4.4月1日	1LDK	30.57	62,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
		203	建築中	R4.4月1日	1LDK	30.1	63,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
		301	建築中	R4.4月1日	1LDK	30.52	63,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
		302	建築中	R4.4月1日	1LDK	30.57	63,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
		303	建築中	R4.4月1日	1LDK	30.1	63,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
福岡市東区香椎2丁目13-32 構造:木造 築年:R04.03予定 ※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)																	
THE CUBE KASHII ★新築★ R04.03月下旬完成	101	建築中	R4.4月1日	1LDK	32.51	58,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	・オートロック ・TVモニターホン ・システムキッチン ・温水洗浄便座 ・洗髪洗面化粧台 ・浴室乾燥換気扇 ・追い焚き機能 ・インターネット無料！ ・室内洗濯機置き場 ・室内洗濯物干し ・LED照明 ・宅配BOX	
	102	建築中	R4.4月1日	1LDK	32.51	58,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%		
	201	建築中	R4.4月1日	1LDK	32.51	59,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%		
	202	建築中	R4.4月1日	1LDK	32.51	59,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%		
	301	建築中	R4.4月1日	1LDK	32.51	60,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%		
	302	申込中	R4.4月1日	1LDK	32.51	60,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%		
福岡市東区香椎2丁目13-31 構造:木造 築年:R04.03予定 ※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)																	
La Primavera二日市南 ★新築★ R04.04月中旬完成	101	建築中	R4.4月下旬	1R	23.63	42,500	3,000	無し	500	880	0	1	不可	-	100%	・オートロック ・TVモニターホン ・システムキッチン ・温水洗浄便座 ・洗髪洗面化粧台 ・浴室乾燥換気扇 ・追い焚き機能 ・インターネット無料！ ・室内洗濯機置き場 ・室内洗濯物干し ・LED照明 ・宅配BOX	
	102	建築中	R4.4月下旬	1R	22.12	44,500	3,000	無し	500	880	0	1	不可	-	100%		
	103	建築中	R4.4月下旬	1R	22.12	44,500	3,000	無し	500	880	0	1	不可	-	100%		
	104	建築中	R4.4月下旬	1R	23.24	44,500	3,000	無し	500	880	0	1	不可	-	100%		
	201	建築中	R4.4月下旬	1R	23.63	46,000	3,000	無し	500	880	0	1	不可	-	100%		
	202	建築中	R4.4月下旬	1R	22.12	46,000	3,000	無し	500	880	0	1	不可	-	100%		
	203	建築中	R4.4月下旬	1R	22.12	46,000	3,000	無し	500	880	0	1	不可	-	100%		
	204	建築中	R4.4月下旬	1R	23.24	46,000	3,000	無し	500	880	0	1	不可	-	100%		

	号数	募集	入居可能日	間取	m ²	家賃	共益費	駐車場	町費	くらしど 24	敷金	礼金	ペット	鍵代	広告料	備考
シエルトワール ★新築★ R04.04月下旬完成	101	建築中	R4.4月中旬	1LDK	29.59	56,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	・オートロック ・TVモニターホン ・システムキッチン ・温水洗浄便座 ・洗髪洗面化粧台 ・浴室乾燥換気扇 ・追い焚き機能 ・インターネット無料! ・室内洗濯機置き場 ・室内洗濯物干し ・LED照明 ・宅配BOX
	102	建築中	R4.4月中旬	1LDK	29.16	56,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	
	103	建築中	R4.4月中旬	1LDK	30.36	56,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	
	201	建築中	R4.4月中旬	1LDK	29.59	57,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	
	202	建築中	R4.4月中旬	1LDK	29.16	57,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	
	203	建築中	R4.4月中旬	1LDK	30.36	57,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	
	301	建築中	R4.4月中旬	1LDK	29.59	58,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	
	302	建築中	R4.4月中旬	1LDK	29.16	58,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	
	303	建築中	R4.4月中旬	1LDK	30.36	58,000	3,000	無し	300	880	0	1	不可	-	100%	
			久留米市西町1049-13		構造:木造	築年:R04.04予定										※退去時支払い清掃代:30,000円(税別)
Sou.leaf久留米大前 ★新築★ R04.04月下旬完成	101	建築中	R4.5月1日	1R	22.18	48,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	・オートロック ・TVモニターホン ・システムキッチン ・温水洗浄便座 ・洗髪洗面化粧台 ・浴室乾燥換気扇 ・追い焚き機能 ・インターネット無料! ・室内洗濯機置き場 ・室内洗濯物干し ・LED照明 ・宅配BOX
	102	建築中	R4.5月1日	1R	24.48	50,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	103	建築中	R4.5月1日	1R	20.8	46,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	105	建築中	R4.5月1日	1R	20.8	46,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	106	建築中	R4.5月1日	1R	24.48	50,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	107	建築中	R4.5月1日	1R	22.99	48,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	201	建築中	R4.5月1日	1R	22.18	50,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	202	建築中	R4.5月1日	1R	24.48	52,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	203	建築中	R4.5月1日	1R	20.8	48,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	205	建築中	R4.5月1日	1R	20.8	48,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	206	建築中	R4.5月1日	1R	24.48	52,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
	207	建築中	R4.5月1日	1R	22.99	50,000	3,000	無し	400	880	0	1	不可	-	100%	
				久留米市御井町1771-7		構造:木造	築年:R04.04予定									

【 入 居 申 込 確 認 書 】

株式会社グリード 宛

物件名		(号)	所在地					
月額賃料	家賃	円	くらしーど24	円	他初期費用	礼金	円	(月分)
	共益費	円		円	初回保証料	50% ・ 80% ・ 学生		
	駐車場	円		円	鍵交換費	円	(税別)	
	町費	円		円	保険料	円	/2年	
	月額合計				円	保証料	550	円
入居者連絡用メールアドレス:								
特記事項:								

上記契約条件内容および本書内容を確認の上、別紙保証会社入居申込書を提出致します。

令和 年 月 日

借主: 住所

氏名 印

仲介会社: 所在地

社名 印

担当者 印

※注意書き

- 1.原則、保証会社との契約を前提としてのお申込みになります。
- 2.申込時には本書と保証会社申込書と本人確認書類(免許証等・保険証・パスポート)を一緒に提出してください。
※保険証を提出する場合は記号番号・保険者番号は見えないようにしてください。
- 3.賃貸条件は必ず全て記入してからFAXしてください。
- 4.初回保証料:更新料なしは80%、更新料(10,000円/年)有りは50%、学生は初回10,000円・更新10,000円。
いずれかを○で囲んで下さい。
- 5.ペット他の特別な条件・情報がある場合は「特記事項欄」にご記入のほどお願い致します。
- 6.保証会社審査もしくはオーナー審査の審査結果が承認後のキャンセルにおいて、キャンセル時に何らかの費用が発生している場合は実費費用負担をお願いする場合があります。例:契約書作成代、鍵交換代、その他工事費用。
- 7.上記6に関わらず審査承認日から3日を経過してのキャンセルはキャンセル料として賃料1ヶ月分相当額を頂きます。
- 8.入居審査時に保証会社から確認の連絡がある場合がございますのでその都度対応のほどお願い致します。
- 9.火災保険料は保険会社への直接の支払いになります。(一部を除く)
- 10.その他ご不明な点がございましたらお問い合わせください。

入居申込書兼保証委託申込書

個人用

改正民法対応版

*記載漏れは、受付できない場合がございますので、全項目をご記入、選択してお申込ください。

電話受付時間 10:00~17:00

FAX 送信 0570-006-660

申込日	20	年	月	日
入居予定日	20	年	月	日
物件名称	〒 都道府県 市区町村 号			
住所	〒 都道府県 市区町村			
家賃	円			
共益費	円			
駐車場	円			
申込区分	<input type="checkbox"/> 新規申込 <input type="checkbox"/> 入居中			
物件・対象	<input type="checkbox"/> 住居 <input type="checkbox"/> JS (一括支払型) <input type="checkbox"/> 学生 <input type="checkbox"/> JW (毎年支払型) <input type="checkbox"/> 事業用 <input type="checkbox"/> JF (一括毎月型) <input type="checkbox"/> 駐車場・TRC <input type="checkbox"/> JWF (毎年毎月型) <input type="checkbox"/> J-AKINAI (毎年支払型) <input type="checkbox"/> その他 ()			
月額賃料合計	(別途毎月保証料550円) 円			
敷金	円			

申込理由 転勤 転職 立退き その他 () ←事業用申込の場合利用目的を記入

■申込者(賃借人予定者さま)は実質的にお家賃を管理・お支払いいただく方をお願いします。

氏名	(フリガナ)	生年月日	年	月	日	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	配偶者	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	現住居	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他()	
現住所	〒 都道府県 市区町村					自宅 TEL	市外局番 ()					
	(丁目・番地・マンション名・アパート名・号室)					携帯 TEL						
勤務先	名称	〒 都道府県 市区町村 業種 (丁目・番地・ビル名等)					勤務先 TEL	市外局番 ()				
	住所	〒 都道府県 市区町村 業種 (丁目・番地・ビル名等)					職業区分	<input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> 個人事業主 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 個人事業勤務 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> 生活保護受給 <input type="checkbox"/> アルバイトパート <input type="checkbox"/> 専業主婦 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 学生				
勤続	年	ヶ月	年収	万円	収入日	毎月	日					

※ 申込者・賃借人が入居しない契約の場合は、 実入居者 を選択し、実際に入居する方の情報をご記入ください。

同居人	<input type="checkbox"/> 実入居者	氏名	(フリガナ)	生年月日	年	月	日	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	配偶者	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	続柄		現住居	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 賃貸 ()
		氏名	(フリガナ)	生年月日	年	月	日	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	配偶者	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	続柄		現住居	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 賃貸 ()

連帯保証人(保証人有)	氏名	(フリガナ)	生年月日	年	月	日	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	配偶者	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	続柄		現住居	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 賃貸 ()
	現住所	〒 都道府県 市区町村					自宅 TEL	市外局番 ()						
		(丁目・番地・マンション名・アパート名・号室)					携帯 TEL							
	勤務先	名称	〒 都道府県 市区町村 業種 (丁目・番地・ビル名等)					勤務先 TEL	市外局番 ()					
		住所	〒 都道府県 市区町村 業種 (丁目・番地・ビル名等)					職業区分	<input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> 個人事業主 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 個人事業勤務 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> 生活保護受給 <input type="checkbox"/> アルバイトパート <input type="checkbox"/> 専業主婦 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 学生					
勤続	年	ヶ月	年収	万円	収入日	毎月	日							

ご実家	緊急連絡先(保証人無)	氏名	(フリガナ)	生年月日	年	月	日	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	続柄		自宅 TEL	市外局番 ()
		現住所	〒										

★ ご実家のご記入をお願いします。ご実家を緊急連絡先に出来ない場合はご親族の住所・連絡先をご記入ください。

協不動産	定會社名	株式会社グリード		TEL	092-292-5585	
社情	店名	担当者		FAX	092-292-5584	



親権者同意書

保証会社名



① 未成年者法定代理人様（代表者）

記入日

20

年

月

日

氏名

印

住所

電話番号

契約者（未成年者）との関係

下記未成年者が、下記賃貸借物件の賃貸借契約を締結するに当たり、貴社との保証委託契約の締結を法定代理人親権者（代表者）として同意致します。

② 契約者様（未成年者）

氏名

住所

生年月日

③ 賃貸借物件情報

物件名

部屋番号

所在地

④ 個人情報利用目的

※必ずお読みください

① 保証委託契約の締結に関する与信判断、契約後の管理のため。

② 当社との取引及び交渉経過その他の事実に関する記録保存のため。

私は、貴社が取得する私の個人情報が上記の通り取り扱われることについて、十分説明を受け、その内容を理解しました。

* 当社の個人情報保護方針については、当社のホームページにて閲覧できます。

《URL：<https://www.j-lease.jp>》

入居申込書兼保証委託申込書 法人用

*記載漏れは、受付できない場合がございますので、全項目をご記入、選択してお申込ください。

物件	名称			号	申込日	20	年	月	日	
	住所	〒	都道府県	市区町村	入居予定日	20	年	月	日	
		家賃			円	共益費			円	駐車場
プラン	申込区分	<input type="checkbox"/> 新規申込	<input type="checkbox"/> 入居中							
	物件・対象	<input type="checkbox"/> 住居	<input type="checkbox"/> J-サポート (一括支払型)							
		<input type="checkbox"/> 事業用	<input type="checkbox"/> J-ウイング (毎年支払型)							
		<input type="checkbox"/> 駐車場・TRC	<input type="checkbox"/> J-フラット (毎月支払型)		月額賃料合計					
			<input type="checkbox"/> J-AKINAI (毎年支払型)		敷金					
		<input type="checkbox"/> その他 ()								

電話受付時間 10:00~17:00

FAX
0570-006-660

申込理由 <input type="checkbox"/> 開業 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 増店 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> その他 () ← 事業用申込の場合利用目的を記入									
申込者	法人名	(フリガナ)			代表者名				
	現住所	〒	都道府県	市区町村	TEL	市外局番 ()			
		(丁目・番地・ビル名・号室)				FAX	市外局番 ()		
	御担当者				設立	年 月			
	資本金	万円	年商	万円	従業員数	人			
事業内容									

※ 社宅としてご契約の場合は、実際に入居する方の情報をご記入ください。

実入居者	氏名	(フリガナ)	<input type="checkbox"/> 男	年 月 日	続柄	携帯TEL	勤務先	学校名
	氏名	(フリガナ)	<input type="checkbox"/> 女	年 月 日				

連帯保証人 (法人代表者) ※	氏名	(フリガナ)	生年月日	年 月 日	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	配偶者	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	続柄	現住所	<input type="checkbox"/> 自己所有 <input type="checkbox"/> 社宅 <input type="checkbox"/> 家族所有 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 賃貸	
	現住所	〒	都道府県	市区町村	自宅TEL	市外局番 ()						
		(丁目・番地・マンション名・アパート名・号室)				携帯TEL						
	勤務先	名称				勤務先TEL	市外局番 ()					
		住所	〒	都道府県	市区町村	業種	<input type="checkbox"/> 公務員 <input type="checkbox"/> 派遣社員 <input type="checkbox"/> 個人事業主 <input type="checkbox"/> 正社員 <input type="checkbox"/> 年金 <input type="checkbox"/> 個人事業勤務 <input type="checkbox"/> 契約社員 <input type="checkbox"/> 無職 <input type="checkbox"/> 生活保護受給 <input type="checkbox"/> アルバイトパート <input type="checkbox"/> 専業主婦 <input type="checkbox"/> その他 () <input type="checkbox"/> 学生					
勤続		年 ヶ月	年収	万円	収入日	毎月 日						

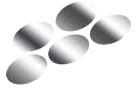
※ 法人お申込の場合は、原則連帯保証人に法人代表者をいただきます。

ご実家	緊急連絡先	氏名	(フリガナ)	生年月日	年 月 日	性別	<input type="checkbox"/> 男 <input type="checkbox"/> 女	続柄	自宅TEL	市外局番 ()	
	現住所		〒								

★ 法人代表者様のご実家のご記入をお願いします。ご実家を緊急連絡先に出来ない場合はご親族の住所・連絡先をご記入ください。

協不会社 定産様報	会社名	株式会社 グリード			TEL	092-292-5585					
	店名				担当者	有吉		FAX	092-292-5584		





【FAX送信 092-292-5584】

【法人用入居申込書】

G R E D

物件	名称				号数		申込日	年 月 日		
	住所	福岡県					入居日	年 月 日		
条件等	月額賃料				契約時一時金			賃貸条件の確認を全て記入してお願い致します。 金額等は全て記入してください。		
	家賃	円	<input type="checkbox"/>	個人負担となる項目はチェックを入れてください。 契約後の変更は致しかねます。	礼金	円				
	共益費	円	<input type="checkbox"/>		鍵交換代	円				
	駐車場	円	<input type="checkbox"/>			円				
	町費	円	<input type="checkbox"/>			円				
		円	<input type="checkbox"/>			円				
		円	<input type="checkbox"/>			円				
合計	円									
その他条件										

申込人	会社名 代表者 所在地 TEL・FAX	印	設立	年 月 日
			資本金	万円
			社員数	人
			担当者	
			TEL	

入居者	氏名	続柄	生年月日	性別	勤務先等	携帯番号
			年 月 日	男・女		
			年 月 日	男・女		
			年 月 日	男・女		
			年 月 日	男・女		

連帯保証人	氏名	男・女	住所	〒	続柄
	年 月 日生()才			TEL	
	名称		所在	〒	勤続年数
	業種		所属	TEL	年
勤務先	年 収	万円	社員数	人	役職
				設立	年

提出書類	申込人	1. 会社謄本 2. 印鑑証明 3. 会社概要書 4. 入居者全員の住民票 またはそれに代わるもの
	連帯保証人	1. 印鑑証明書 2. 免許証等コピー

注意事項	1. 貸主の審査の結果お断りされた場合、審査の内容や理由の開示は致しません。 2. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合があります。
------	--

上記記載ないように相違なく入居申込み致します。尚、上記注意事項を承諾の上、貸主の審査の結果お断りされた場合においても異議申し立てを致しません。

申込人 印